



## PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W OLECKU

ul. Wojska Polskiego 13, 19-400 Olecko, tel. 87 520 30 55 lub 87 520 30 56, dział ZNS  
nr wew. 15, fax. 87 520 20 65, e-mail: [psse.olecko@sanepid.gov.pl](mailto:psse.olecko@sanepid.gov.pl)

ZNS.9022.5.13.2022

Olecko, dnia 03.01.2023 r.

### OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 195 z późn. zm.), art. 77 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b oraz § 2 ust. 1 pkt – y: 14, 41 i 47 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Burmistrza Olecka z dnia 17.05.2022 r. znak: GKO.6220.16.2022 (data wpływu pisma 17.05.2022 r.) w sprawie opinii dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu produkcyjnego na działce nr 104 i 105 w obrębie Olecko 1 na terenie gm. Olecko oraz po uzupełnieniach informacji (data wpływu pisma ww. znaku z załączoną dokumentacją w dniu 04.11.2022 r. oraz drugiego uzupełnienia raportu, które wpłynęło do tutejszego urzędu w dniu 30.12.2022 r.)

#### Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku

**wyraża pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie realizacji w/w przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu produkcyjnego położonego na działkach nr 104 i 105 w Olecku, w tym budowie instalacji termicznego przekształcania odpadów, z zastrzeżeniami:**

1. Prace budowlane na etapie realizacji przedsięwzięcia, mogące doprowadzić do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na sąsiednich terenach zabudowy mieszkaniowej, prowadzić porą dzienną tj. w godz. od 6:00 do 22:00.
2. Inwestycja powinna być zrealizowana w oparciu o drugi wariant lokalizacyjny spalarni odpadów w oddaleniu od istniejącej zabudowy mieszkaniowej, w miejscu planowanego wcześniej budynku socjalnego.
3. Rzeczywista lokalizacja źródeł hałasu nie powinna odbiegać od przedstawionych lokalizacji w analizie akustycznej tej inwestycji (w drugim dokumencie uzupełniającym raport), za wyjątkiem zmian polegających na poprawie klimatu akustycznego, tj. możliwym oddaleniu źródeł hałasu od granic terenów z tą zabudową z uwagi na bardzo małą odległość tej inwestycji od terenów chronionych akustycznie. Ewentualne zmiany tych lokalizacji nie mogą powodować pogorszenia stanu ochrony akustycznej terenów z zabudową mieszkaniową w stosunku do przedłożonej analizy akustycznej tego przedsięwzięcia.
4. W przypadku potwierdzonych pomiarami przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicach terenów chronionych akustycznie, podjąć działania obniżające hałas do poziomu dopuszczalnego.
5. W przypadku potwierdzonych pomiarami przekroczeń standardów jakości powietrza poza terenem tego zakładu (działki nr 104 i 105), podjąć działania zapewniające dotrzymanie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń, ewentualnie dotrzymanie dopuszczalnej częstości ich przekroczeń.

6. Od stron istniejącej zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie wykonać pas zieleni izolacyjnej wysokiej i średniej – zimą zielonej, ograniczający rozprzestrzenianie hałasu i zanieczyszczeń powietrza. Pas ten powinien być wykonany wraz z inwestycją i zapewnić separację przestrzenną zabudowy mieszkaniowej oraz produkcyjnej.
7. Zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne poprawiające jakość powietrza (m. in. filtry) nie mogą być gorsze od uwzględnionych w raporcie o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko.
8. Zastosowana technologia w procesie produkcyjnym i przetwarzania termicznego odpadów nie może powodować większych emisji, niż poddana analizie w raporcie o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko.
9. Na etapie realizacji tej inwestycji i jej likwidacji ograniczyć jednoczesną pracę kilku maszyn budowlanych, wykorzystywać maszyny i sprzęt będące w dobrym stanie technicznym oraz planować wszelkie uciążliwe akustycznie prace w sposób maksymalnie ograniczający emisję hałasu.

**Ponadto po analizie przedłożonej dokumentacji PPIS w Olecku wyraża także opinię o konieczności przeprowadzenia analizy porealizacyjnej tego przedsięwzięcia, dotyczącej hałasu i zanieczyszczeń powietrza, o czym może zdecydować inny organ w zakresie swoich kompetencji, z uwagi na bardzo bliską odległość do istniejącej zabudowy mieszkaniowej.**

### **Uzasadnienie**

Pismem z dnia 17.05.2022 r. znak: GKO.6220.16.2021 z up. Burmistrza Olecka zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku z prośbą o wydanie opinii o ww. przedsięwzięciu. Do pisma dołączono m. in. kopię wniosku Inwestora – „KENSUS Sp. z o. o. Sp. k.” o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, reprezentowanego przez pełnomocnika, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem”) z kopiami map obejmujących teren inwestycji i sąsiedztwo. PPIS w Olecku pismem z dnia 01.06.2022 r. znak ZNS.9022.5.13.2022 zwrócił się o uzupełnienie informacji i wyjaśnienia dotyczące tego przedsięwzięcia, które wpłynęły 04.11.2022 r. PPIS w Olecku pismem z dnia 25.11.2022 r. ponownie zwrócił się o wyjaśnienia i uzupełnienie informacji, które wpłynęło dnia 30.12.2022 r. W międzyczasie PPIS w Olecku dwukrotnie zawiadamiał o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy.

Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej wydanie opinii w sprawie realizacji przedmiotowej inwestycji w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych należy do zadań państwowej inspekcji sanitarnej w zakresie zapobiegawczego nadzoru sanitarnego. Katalog czynności określony dla zapobiegawczego nadzoru sanitarnego ma charakter otwarty i mieszczą się w nim zadania wynikające z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt 2 cytowanej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania opinii o tym przedsięwzięciu jest państwowy powiatowy inspektor sanitarny. Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1, pkt 54 lit. b oraz § 2 ust. 1 pkt – y: 14, 41 i 47 cytowanego wyżej rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Z przedłożonych informacji wynika, że jest to przedsięwzięcie zawsze znacząco oddziałujące na środowisko.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę hali magazynowo – produkcyjnej do produkcji części podzespołów kolejowych wagonów towarowych

i kontenerów transportowych oraz instalacji termicznego przekształcania odpadów, która będzie pokrywać zapotrzebowanie na ciepło zakładu, a nadwyżka energii będzie wykorzystywana do produkcji energii elektrycznej. W ramach procesu produkcyjnego zakłada się przerób stali na poziomie 5000 Mg stali/rok. Zaplanowano produkcję części taboru kolejowego, głównie 4-osiowe wagony intermodalne przez przeróbkę kształtowników i blach stalowych skrawaniem, gięciem, wierceniem, frezowaniem, spawaniem, następnie czyszczeniem, malowaniem (malarnia mokra), suszeniem i końcową obróbkę wraz z montażem. Ponadto zaplanowano przeprowadzanie badań jakościowych wyprodukowanych elementów na poszczególnych etapach produkcji, magazynowanie gotowych produktów i serwisowanie pojazdów szynowych. Łączne zużycie odpadów to maksymalnie 3300 Mg/rok. Nie będą stosowane odpady wymagające zastosowania temperatury powyżej 1100°C. Ilość spalanych odpadów będzie dostosowana wyłącznie do zapotrzebowania planowanej inwestycji na energię elektryczną i ciepłą. W ramach instalacji termicznego przetwarzania odpadów zaplanowano linię przygotowania odpadów w tym rębak, system transportu i cyklon odpylający oraz cztery kotły o sumarycznej mocy cieplnej 5,5 MW wyposażone w system redukcji emitowanych zanieczyszczeń gazowych i pyłowych wraz z odzyskiem ciepła i produkcją energii elektrycznej. Zakłada się ciągłą pracę linii termicznego przekształcania odpadów z wydajnością maksymalną w sezonie grzewczym i z wydajnością 10% poza sezonem grzewczym. Źródłem emisji w zakładzie będzie: proces obróbki mechanicznej stali, proces lakierowania i suszenia powierzchni polakierowanej w piecu tunelowym, proces przygotowania odpadów i ich termiczne przetworzenie. Ponadto źródłem emisji będzie ruch pojazdów ciężarowych, osobowych, ruch wózków widłowych. Zaplanowano w procesie produkcyjnym użycie m. in. 20 spawarek, 2 laserów spawalniczych, 2 prasy krawędziowe. Wycięte elementy oczyszczane będą przez śrutowanie, a następnie podlegać będą procesowi malowania w zrobotyzowanej lakierni z kabiną suszarniczą. W procesie malowania będą wykorzystywane farby w ilości do 375 kg/miesiąc. Zużycie pozostałych preparatów w tym procesie to: rozpuszczalniki 2,0 Mg/rok, utwardzacze 0,9 Mg/rok. W rozpatrywanym w raporcie drugim wariantem technologicznym było zastosowanie do odłuszczenia powierzchni preparatu zawierającego tetrachloroetylen (do 100%). Wariant ten został odrzucony w raporcie w analizie wariantowości tej inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ewid. 104 i 105 w Olecku, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej. Powierzchnia zabudowy tego przedsięwzięcia to około 17655 m<sup>2</sup>.

W raporcie i jego uzupełnieniu poddano analizie propagację wielu zanieczyszczeń powietrza z procesów technologicznych produkcyjnych i termicznego przetwarzania odpadów oraz emisje niezorganizowane, dla dwóch wariantów lokalizacyjnych „kotłowni”. Analiza wykazała dotrzymanie standardów jakości powietrza poza terenem zakładu dla obu tych wariantów, z przewagą pierwszej lokalizacji tej instalacji. Jednak powtórna analiza hałasu wykazała dotrzymanie dopuszczalnych jego poziomów z przewagą nowej lokalizacji ww. instalacji w miejscu planowanego wcześniej budynku socjalnego. Dlatego PPIS w Olecku jednoznacznie rekomenduje do realizacji tę lokalizację spalarni odpadów, biorąc pod uwagę dokładność modelowania matematycznego i pewność wyników.

**Położenie najbliższej istniejącej zabudowy mieszkaniowej** - w sąsiedztwie tej inwestycji rozpoznano wg raportu i na podstawie przedłożonych map zabudowę mieszkaniową:

- po stronie północnej, w odległości około 38 m budynek jednorodzinny;
- po stronie północno - wschodniej w odległości około 10 m budynek jednorodzinny (teren bezpośrednio graniczący z inwestycją) i 60 m budynek jednorodzinny;
- po stronie zachodniej w odległości około 80 m budynek wielorodzinny.

Po analizie przedłożonej dokumentacji PPIS w Olecku wyraża opinię o zasadności przeprowadzenia analizy porealizacyjnej, o czym zdecyduje inny organ w zakresie swoich kompetencji, z uwagi na bardzo dużą skalę tego przedsięwzięcia i jego potencjalne


oddziaływania oraz położenie terenów z zabudową mieszkaniową w bardzo bliskim sąsiedztwie.

PPIS w Olecku zwraca również uwagę na brak separacji przestrzennej terenu produkcyjnego i terenów z zabudową mieszkaniową, co można zrealizować wprowadzając pasy zieleni izolacyjnej średniej i wysokiej oraz przez zachowanie istniejącej zieleni, celem także ograniczenia wpływu emisji z terenu tej inwestycji.

Mając na uwadze przedłożone informacje, charakter inwestycji i poziomy emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza uznano, że planowane przedmiotowe przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla ludzi po uwzględnieniu zastrzeżeń z sentencji tej opinii.

**Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
W Olecku  
Katarzyna Dryl – Nerkowska  
/dokument podpisano podpisem elektronicznym/**

Otrzymują:

1. Burmistrz Olecka  
Plac Wolności 3  
19 – 400 Olecko
2. Pełnomocnik:   
EKO – PROJEKT Sp. z o. o.  
ul. Grochowska 19/1  
602 – 277 Poznań

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
2. A/a