



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W OLECKU

ul. Wojska Polskiego 13, 19-400 Olecko, tel. 87 520 30 55 lub 87 520 30 56, dział ZNS
nr wew. 15, fax. 87 520 20 65, e-mail: psse.olecko@sanepid.olsztyn.pl

ZNS.9022.5.34.2021

Olecko, dnia 08.12.2021 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 195), art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247) oraz w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Burmistrza Olecka z dnia 01.12.2021 r. znak: GKO.6220.30.2021 (data wpływu pisma 02.12.2021 r.) w sprawie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach o nr ewidencyjnych 124/15, 146, 151, 153, 154, 98, 150 w obrębie Zatyki gm. Olecko

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku

stwierdza, że dla w/w przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach o nr ewidencyjnych 124/15, 146, 151, 153, 154, 98, 150 w obrębie Zatyki gm. Olecko nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie PPIS w Olecku wnosi uwagi:

1. Elementy instalacji tej elektrowni będące źródłem hałasu (transformatory, inwertery) należy zlokalizować w maksymalnym możliwym oddaleniu od granic terenów chronionych akustycznie, zabudowy mieszkaniowej. W przypadku transformatorów jest to, zgodnie z zapisami karty informacyjnej, min. 100 m od zabudowy mieszkaniowej.
2. Prowadzić prace budowlane w porze dziennej tj. w godzinach 6:00 – 22:00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej.
3. Niniejsza opinia nie uwzględnia higieny radiacyjnej, stosownie do art. 12 ust. 1a pkt 2 ww. Ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 01.12.2021r. znak: GKO.6220.30.2021 z upoważnienia Burmistrza Olecka zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu. Do pisma dołączono m. in. kopię wniosku Inwestora – „KPE FARMS Sp. z o. o.” o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) oraz kopię

map ewidencyjnych obejmujących teren inwestycji i sąsiedztwo. Na terenie objętym wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu należy do zadań państwowej inspekcji sanitarnej w zakresie zapobiegawczego nadzoru sanitarnego – zgodnie z art. 3 ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Katalog czynności określony dla zapobiegawczego nadzoru sanitarnego ma charakter otwarty i mieszczą się w nim zadania wynikające z ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Postępowanie prowadzone jest przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt 2 cytowanej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest państwowy powiatowy inspektor sanitarny.

Planowana inwestycja zakwalifikowana została jako przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1, pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zatem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny jego oddziaływania na środowisko (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha). Według informacji zawartych w KIP łączna powierzchnia terenu przeznaczona do realizacji tego przedsięwzięcia wyniesie do 36,5 ha. Całkowita powierzchnia działek wynosi 43,97 ha. Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej, która wytwarzać będzie energię elektryczną przy wykorzystaniu odnawialnego źródła energii (OZE), jakim jest energia słoneczna. Inwestor dopuszcza realizację tej inwestycji w etapach. Jednak analiza wpływu inwestycji musi obejmować jej maksymalną moc. Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 150000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 30 MWp.

Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce nr 145 w odległości około 14 m od granicy terenu inwestycji. W pasie 100 m od inwestycji znajdują się także inne zabudowania mieszkalne. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych.

W skład inwestycji – infrastruktury technicznej wejść:

1. Inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami do 1500 szt. (do 50 szt. na 1 MW).
2. Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
3. Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
4. Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią

energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m².

5. Bateryjne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu bateryjnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
6. Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).
7. Panele fotowoltaiczne – będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile osadzone będą w gruncie za pomocą kafara.

W zakresie wariantowości przedsięwzięcia KIP uwzględnią: wariant zerowy, warianty wnioskodawcy i alternatywny. Wariant zerowy będzie miał miejsce w przypadku niepodejmowania żadnych działań inwestycyjnych i nie byłby najkorzystniejszy w przypadku charakteru podmiotowej inwestycji. Wariant wnioskodawcy będzie miał miejsce w momencie przystąpienia do opisanych wyżej działań realizacyjnych przez inwestora. Wariant alternatywny będzie miał miejsce w momencie realizacji inwestycji o mocy do 15 MW.

W zakresie ochrony przed hałasem – według posiadanych informacji natężenie hałasu będzie odwrotnie proporcjonalne do logarytmu dziesiętnego odległości od źródła i typowy poziom hałasu dla trybu pracy inwertera (od 6.00 do 22.00) może wynieść 58 dB w odległości 1m od urządzenia. Dla odległości równej 10 m od inwertera natężenie hałasu urządzenia wyniesie około 38 dB. W przypadku stacji transformatorowej, według informacji zawartych w KIP, wartość hałasu w odległości 1 m od obiektu wyniesie maksymalnie 60 dB. Wobec powyższej zależności w odległości 10 m od obiektu poziom hałasu wyniesie około 40 dB. PPIS w Olecku zwraca uwagę, że wobec bliskiej odległości zabudowy mieszkaniowej od granic inwestycji (około 14 m) oraz planowanej ilości inwerterów (falowników) i stacji transformatorowych konieczne jest ich właściwe oddalenie od granic działek chronionych akustycznie, od zabudowy mieszkaniowej. Autor KIP jednoznacznie stwierdza, że najbliższa stacja transformatorowa zostanie umieszczona w odległości minimum 100 m od najbliższych budynków mieszkalnych. Według KIP inwestycja ta nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę. Ponadto należy zauważyć, że instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej, dlatego wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

PPIS w Olecku zwraca uwagę na fakt, że zajmuje stanowisko stosownie do swoich kompetencji, a więc z wyłączeniem higieny radiacyjnej.

Mając na uwadze przedłożone informacje, moc elektrowni, całkowitą powierzchnię działek tej inwestycji oraz odległość zabudowy mieszkaniowej od tej elektrowni uznano, że dla planowanego przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu, uwzględniając jednak uwagi z sentencji tej opinii, w szczególności dotyczące lokalizacji źródeł hałasu, w tym inwerterów.

**Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Olecku
Katarzyna Dryl-Nerkowska
/dokument podpisano podpisem elektronicznym/**

Otrzymują:

1. Burmistrz Olecka
Plac Wolności 3
19 – 400 Olecko.

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny;
2. A/a.

