

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze, garaże i lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Alicja Stefanowska

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	Rosochackie 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 30/1, 30/4, 30/5 o pow. 58,04 m ²
2.	Rosochackie 19-400 Olecko	Garaż 30/3, 30/2 o pow. 38,31 m ²
3.	Raczki Wielkie 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 3/1 o pow. 10,50 m ²
4.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 18/1 o pow. 15,00 m ²
5.	ul. Kasprowicza 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 10/12/10, 10/12/9 o pow. 18,00 m ²
6.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 15/3, 15/4 o pow. 26,40 m ²
7.	Dąbrowskie 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 5/4 o pow. 16,10 m ²
8.	ul. Kasprowicza 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 6/8/26 o pow. 9,00 m ²
9.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 22/5 o pow. 10,00 m ²
10.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Garaż 22/5a o pow. 13,50 m ²
11.	ul. Kościuszki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 13/5 o pow. 10,00 m ²
12.	Zatyki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 29/4 o pow. 5,58 m ²
13.	ul. Kasprowicza 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 6/8/20 o pow. 7,70 m ²
14.	ul. 1 Maja 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 13/9 o pow. 11,00 m ²
15.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 1/1 o pow. 15,50 m ²
16.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 21/6, 21/7 o pow. 16,90 m ²
17.	ul. Kościuszki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 15/2 o pow. 7,00 m ²
18.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 5/4 o pow. 5,58 m ²

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zwarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do niniejszej uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.