

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie  
10-437 Olsztyn  
Dworcowa 60

Olsztyn, 2020-10-05

WOOS.4220.432.2020.AB.3

URZĄD MIEJSCOWY W OLECKU

WPLYNĘŁO

Dnia 05.10.2020 r.

ilość zał. podpis

20191/20

Burmistrz Olecka



OPINIA

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Opinia o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na instalacji odnawialnego źródła energii, instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy 1 MW pod nazwą „Możne PV” wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą w miejscowości Możne na dz. ewid. nr 203/5, 203/10, gmina Olecko, powiat olecki, woj. warmińsko – mazurskie

Załączniki:

1. 3 - Opinia.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć  
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2020-10-05T11:18:04.516Z

**Podpis elektroniczny**

**Raport z weryfikacji podpisów**

2020-10-06, 14:47

dokumentu nr: **O.24191.2020**

[ePuap] Nazwa dokumentu : Odpowied\_\_70721969.xml Identyfikator dokumentu : 70721969

---

Nazwa pliku: **Odpowied\_\_70721969.xml**

Id weryfikacji: 3219180  
Id wersji pliku: 3219168  
Pracownik weryfikujący: **MICHALINA DRAGUN**  
Stanowisko:  
ID pracownika: 16  
Data weryfikacji: 2020-10-06 14:47:26

**Certyfikat**

Numer seryjny: 686902150297731697659511829467400436019058944420  
Właściciel: CN=Kinga Ewa Topolewska,C=PL

Wystawiony przez: 2.5.4.97=VATPL-5260300517,CN=COPE SZAFIR -  
Kwalifikowany,O=Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A.,C=PL

**Podpis**

Numer seryjny: Signature-2035230585  
Data podpisu: 2020-10-05 13:18:04  
Typ podpisu: XAdES-BES  
Status: **Poprawnie zweryfikowany**



\*\*\* Koniec zestawienia \*\*\*



Olsztyn, 5 października 2020 r.

WOOS.4220.432.2020.AB.3

### OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), nawiązując do pisma Burmistrza Olecka z 7 sierpnia 2020 r., znak: GKO.6220.25.2020, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, złożonego przez Energy Group DRF Sp. z o.o.,

- I. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na **instalacji odnawialnego źródła energii, instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy 1 MW pod nazwą „Możne PV” wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą w miejscowości Możne na dz. ewid. nr 203/5, 203/10, gmina Olecko, powiat olecki, woj. warmińsko – mazurskie**, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. ustalą pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.).

### UZASADNIENIE

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie instalacji odnawialnego źródła energii, instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy 1 MW pod nazwą „Możne PV” wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą w miejscowości Możne na dz. ewid. nr 203/5, 203/10, gmina Olecko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione*).

W związku z powyższym, Burmistrz Olecka pismem z 7 sierpnia 2020 r., znak: GKO.6220.25.2020, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając m.in. kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej KIP) wraz z kopiami wypisów z ewidencji gruntów.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismami z dnia 17.08.2020 r., znak: WOOS.4220.432.2020.AB.1 oraz z dnia 7.09.2020 r., znak: WOOS.4220.432.2020.AB.2, wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych

w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Wezwania dotyczyły m.in. informacji na temat wycinki drzew i krzewów porastających częściowo teren inwestycji, wyjaśnienia podanej w KIP odległości do najbliższej zlokalizowanej zabudowy mieszkaniowej, dokonania analizy zakresu inwestycji i wskazania takiej lokalizacji przedsięwzięcia, aby usytuowanie paneli fotowoltaicznych było jak najbardziej oddalone od zabudowy mieszkaniowej. Ponadto wskazano na konieczność uzupełnienia KIP o opis sposobu wykonania zaplecza budowy wraz z placem postojowym oraz o wskazanie na mapie miejsc instalacji inwerterów i transformatora. Uzupełnienia do KIP zostały przedłożone w dniach 31.08.2020 r. i 22.09.2020 r. Po analizie całości dokumentacji tj. KIP wraz z przedłożonymi uzupełnieniami stwierdzono jak niżej.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Instalacja odnawialnego źródła energii paneli fotowoltaicznych będą tworzyć następujące elementy:

- konstrukcje wsporcze lub system/układ śledzący (trackery) do montażu modułów fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię,
- moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 250 W do 550 W każdy w ilości ok. 1.818 szt. – 4.000,
- string-boxy,
- inwertery w ilości do 2 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 50 szt. (w przypadku inwerterów łańcuchowych - rozproszonych),
- stacja transformatorowa 1 szt.,
- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów z możliwością zastosowania systemu/układu magazynowania energii elektrycznej,
- budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych,
- droga dojazdowa, droga wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenie.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach o nr ewid. 203/5 i 203/10, w pobliżu miejscowości Moźne, gmina Olecko, powiat olecki, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia ww. działek wynosi łącznie 2,59 ha. Nieruchomości te posiadają dostęp do drogi publicznej zlokalizowanej na działce nr 15. Z przedłożonych informacji, w tym zamieszczonych w KIP map i rysunków wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 203/9, która bezpośrednio graniczy z terenem inwestycyjnym. Sam budynek mieszkalny oddalony jest od granicy działki inwestycyjnej nr 203/10 w odległości zaledwie ok. 20 m, dodatkowo z dwóch stron otoczony będzie instalacją fotowoltaiczną. Od strony zachodniej i południowej zlokalizowane będą panele fotowoltaiczne. W ocenie tutejszego organu, realizacja inwestycji w zaproponowanym kształcie na trwale i na wiele lat zmieni otaczający krajobraz, a co za tym idzie pogorszy warunki i jakość życia ludzi zamieszkujących i przebywających na co dzień na zabudowanej w bezpośrednim sąsiedztwie działce. Należy mieć na uwadze, że konstrukcja, na której będą instalowane panele fotowoltaiczne może sięgać do 4,5 m wysokości. Dlatego też wezwano Inwestora o ponowne przeanalizowanie możliwości zmiany koncepcji rozmieszczenia instalacji na przedmiotowych działkach. Poproszono o przeanalizowanie zakresu inwestycji i takie zlokalizowanie przedsięwzięcia, aby usytuowanie paneli fotowoltaicznych było jak najbardziej oddalone od zabudowy mieszkaniowej. W żadnym z uzupełnień nie podjęto próby zmiany koncepcji rozmieszczenia instalacji na przedmiotowych działkach oraz nie zaproponowano żadnych form zminimalizowania oddziaływania farmy fotowoltaicznej na jakość i warunki życia osób zamieszkujących najbliższy budynek.

Z uwagi na informację, że w ramach inwestycji planuje się montaż do 2 szt. inwerterów (w przypadku inwertera centralnego) lub do 50 szt. inwerterów (w przypadku inwerterów łańcuchowych - rozproszonych), wezwano Inwestora o przedstawienie na mapie

miejsc ich rozmieszczenia. Inwertery tak jak transformatory są źródłami hałasu podczas eksploatacji całej instalacji. Pomimo dwukrotnych wezwań nie wskazano miejsc rozmieszczenia 50 szt. inwerterów, a jedynie wskazano miejsce lokalizacji rozdzielni, transformatora (informacja z legendy do rysunku). W piśmie z dnia 17.09.2020 r. Inwestor poprzez pełnomocnika poinformował, że kontener z rozdzielnią, inwerterami i transformatorem będzie zlokalizowany ok. 150 m od najbliższego budynku mieszkalnego. Jednakże legenda na mapie-rysunku w dalszym ciągu nie obejmowała inwerterów, a jedynie określono w niej symbol lokalizacji rozdzielni, transformatora. Treść pomiędzy częścią opisową, a rysunkiem powinna być spójna i nie budzić żadnych wątpliwości.

Ponadto lokalizacja 50 sztuk inwerterów na terenie inwestycji ma znaczenie przy analizie hałasu. Skoro Inwestor zakłada możliwość zainstalowania inwerterów łańcuchowych - rozproszonych, to opisując oddziaływanie akustyczne powinien odnieść się również do takiego rozwiązania.

Biorąc powyższe pod uwagę, po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz po uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj.: rodzaju, charakteru, a przede wszystkim usytuowania planowanego przedsięwzięcia w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, w ocenie tutejszego organu realizacja przedsięwzięcia wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dlatego też należy wykonać raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie, określonym w art. 66 ustawy ooś, gdzie szczegółowej analizie poddane zostanie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji. Analiza oddziaływań inwestycji powinna opierać się na wiarygodnych danych, w tym wynikach inwentaryzacji przyrodniczej i danych literaturowych, pozwalających ocenić charakter wpływu tego rodzaju inwestycji na środowisko przyrodnicze. Tutejszy organ za niewiarygodne uznał informacje dotyczące opisu szaty roślinnej występującej na terenie przedsięwzięcia jak również opisu herpetofauny, entomofauny czy awifauny. W trakcie przedmiotowego postępowania w sprawie wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, do tutejszego organu zwrócono się również z wnioskiem o wydanie opinii dla farmy fotowoltaicznej w Jawtach Wielkich w gminie Susz, której inwestorem i pełnomocnikiem, a także autorem KIP są te same osoby co w przypadku farmy w Moźne. Po analizie obu KIP ale również uzupełnienia do KIP z dnia 17.09.2020 r. dla farmy w Moźne, tutejszy organ stwierdza, że powielono informacje dotyczące szaty roślinnej, herpetofauny, entomofauny czy awifauny. Stwierdzono, że opisy dla obu przedsięwzięć są tożsame (identyczne). Nie wiadomym jest zatem, którego terenu, czy tego z Jawt Wielkich czy z Moźne, dotyczą informacje na temat występowania fauny i flory. Wygląda to jak skopiowanie informacji dotyczących innego terenu w celu wypełnienia wymogów ustawy. Dlatego też informacje zawarte w KIP dla przedmiotowego przedsięwzięcia tutejszy organ uznaje za niewiarygodne i nie dające możliwości rzetelnej oceny oddziaływania planowanej farmy na środowisko przyrodnicze. W związku z tym w raporcie ooś należy przedstawić wyniki faktycznej inwentaryzacji dotyczącej analizowanego terenu w zakresie szaty roślinnej, herpetofauny, entomofauny i awifauny.

W raporcie Inwestor powinien przeanalizować różne warianty lokalizacyjne inwestycji, bądź różne rozmieszczenie instalacji przede wszystkim na działce nr 203/10, obręb Moźne. Oceniając wszystkie aspekty planowanego zamierzenia Inwestor powinien wziąć pod uwagę nie tylko swój interes, ale rozważyć realizację inwestycji w sposób, który przy zachowaniu standardów jakości środowiska byłby jak najmniej uciążliwy dla sąsiedztwa i akceptowalny społecznie. Zgodnie z art. 62 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku...* w ramach oceny oddziaływania na środowisko określa się, analizuje oraz ocenia bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi. Niniejszy artykuł nie odwołuje się do obowiązujących, dopuszczalnych norm substancji szkodzących środowisku, lecz nakazuje ogólną ocenę wpływu inwestycji na zdrowie ludzi i warunki życia oraz ocenę środków zapobiegających negatywnemu oddziaływaniu.

W procedurze oceny oddziaływania na środowisko konieczne jest dokonanie analizy również ogólnego oddziaływania przedsięwzięcia na zdrowie człowieka i warunki oraz jakość jego życia, co oznacza konieczność brania pod uwagę zarówno czynników negatywnych mających normy określone przepisami, jak też tych, które nie zostały sparametryzowane.

W raporcie w szczególności należy:

- dokonać wariantowania przedsięwzięcia uwzględniając najbliższą zabudowę mieszkaniową, ponieważ raport o oś zawierać powinien opis wariantów uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;
- określić przewidywaną ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii;
- określić wpływ przedsięwzięcia na klimat akustyczny terenów znajdujących się w zasięgu jego oddziaływania (poprzez wykonanie analizy akustycznej), przedstawić umiejscowienie planowanej inwestycji względem zabudowy chronionej akustycznie, zidentyfikować wszystkie źródła hałasu na etapie realizacji i eksploatacji, ocenić ich oddziaływanie na tereny chronione akustycznie oraz wskazać podjęte środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisję hałasu; zagadnienia emisji hałasu należy przedstawić również w formie graficznej;
- przedstawić wpływ przedsięwzięcia na klimat elektromagnetyczny środowiska; należy wskazać wszystkie elementy wyposażenia instalacji stanowiące źródła pola elektromagnetycznego i ich rozmieszczenie, ocenić ich oddziaływanie oraz podjęte ewentualnie środki techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące emisję z tych źródeł;
- określić wpływ planowanej inwestycji na formy podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- określić wpływ planowanego przedsięwzięcia, na obszary wodno-błotne, leśne oraz na inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek), obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary przylegające do jezior, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej wraz z określeniem wpływu planowanej inwestycji na w/w obszary;
- podać opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze, obejmujący bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływanie na środowisko, wynikające z istnienia przedsięwzięcia;
- uzasadnić proponowany przez wnioskodawcę wariant, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:
  1. zwierzęta i ich siedliska;
  2. powierzchnię ziemi i krajobraz;
  3. zdrowie i warunki życia ludzi;
- opisać przewidywane działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie (wskazanie działań minimalizujących) ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko – wszelkie proponowane do wykonania działania minimalizujące bądź rekompensujące powinny być przedstawione w sposób szczegółowy, niebudzący wątpliwości co do miejsca i sposobu ich wykonania;
- opisać metody prognozowania zastosowane przez wnioskodawcę;
- wskazać przewidywany okres i czas trwania budowy;
- opisać użytkowanie tego terenu w fazie budowy i na etapie eksploatacji inwestycji;
- opisać zagadnienia związane z budową elektrowni oraz transportem jej elementów (np. częstotliwość przejazdów, ilość i rodzaje pojazdów);

- opisać sposób zabezpieczenia terenu inwestycji, w tym kwestie dotyczące ogrodzenia i oświetlenia.

Ponadto, należy rozważyć, jaki wpływ będą miały przewidywane zmiany klimatu na przedsięwzięcie, w szczególności w jaki sposób uwzględniono zmianę klimatu podczas opracowywania projektu i jego części składowych np. w odniesieniu do sił zewnętrznych (np. obciążenie wiatrem, obciążenie śniegiem, różnice temperatury) i oddziaływań (np. fale upałów, osuszanie, zagrożenie powodziowe, jak również przedłużające się okresy suszy wpływające np. na właściwości gleby).

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pozwoli kompleksowo ocenić, w jaki sposób instalacja paneli fotowoltaicznych o mocy 1 MW pod nazwą „Możne PV” wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą w miejscowości Możne na dz. ewid. nr 203/5, 203/10, gmina Olecko, wpłynie na środowisko, w tym zdrowie i warunki życia ludzi, a także pozwoli przeanalizować oddziaływanie alternatywnych rozwiązań oraz wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia i określić środki dla zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

Wydając opinię w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, tutejszy organ wypełnił wymóg art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Olsztynie  
Agata Możdziej  
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Burmistrz Olecka – z prośbą o poinformowanie stron postępowania (**doręczenie elektroniczne za pośrednictwem platformy ePUAP**)
2. Energy Group DRF Sp. z o.o., ul. Hoża 86 lok. 410, 00-682 Warszawa
3. aa

