

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i poz. 1309) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze i garaże stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Kłoczko

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	ul. 11 Listopada 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 17/2-G o pow. 9,92 m ² 17/5-G o pow. 7,75 m ² 17/6-G o pow. 8,99 m ² 17/7-G o pow. 13,05 m ² 17/8-G o pow. 35,00 m ² 17/9-G o pow. 12,26 m ² 17/10-G o pow. 6,80 m ²
2.	ul. Aleje Lipowe 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 4/2/4-G o pow. 23,50 m ²
3.	ul. Armii Krajowej 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 12/3-G o pow. 13,22 m ²
4.	ul. Batorego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 9/1-G o pow. 12,00 m ²
5.	ul. Kasprowicza 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 6/8/23-G o pow. 9,00 m ² 6/8/30-G o pow. 9,00 m ²
6.	ul. Kościuszki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 18/2-G o pow. 6,00 m ²
7.	ul. Mazurska 19-400 Olecko	Garaże 28/1-G o pow. 20,02 m ² 28/2-G o pow. 16,47 m ²
8.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 17/4-G o pow. 13,50 m ²
9.	ul. Plac Wolności 19-400 Olecko	Boks 8/004-G o pow. 5,40 m ²
10.	ul. Składowa 19-400 Olecko	Boks 4/4-G o pow. 3,80 m ²
11.	ul. Wąska 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 5/4-G o pow. 9,20 m ² 5/14-G o pow. 12,20 m ²
12.	ul. Wojska Polskiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 4/2-G o pow. 10,58 m ²
13.	Zatyki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 28/1-G o pow. 24,60 m ²

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do niniejszej uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.