

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Śródmieście I” w Olecku dla obszaru przy ul. Stromej i Placu Wolności**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście I” w Olecku dla obszaru przyległego do ulic: Partyzantów, Stromej oraz do Placu Wolności wraz z ulicą Stromą, zgodnie z § 1 ust. 2 niniejszej uchwały.

2. Granica obszaru objętego uchwałą przedstawiona została na załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

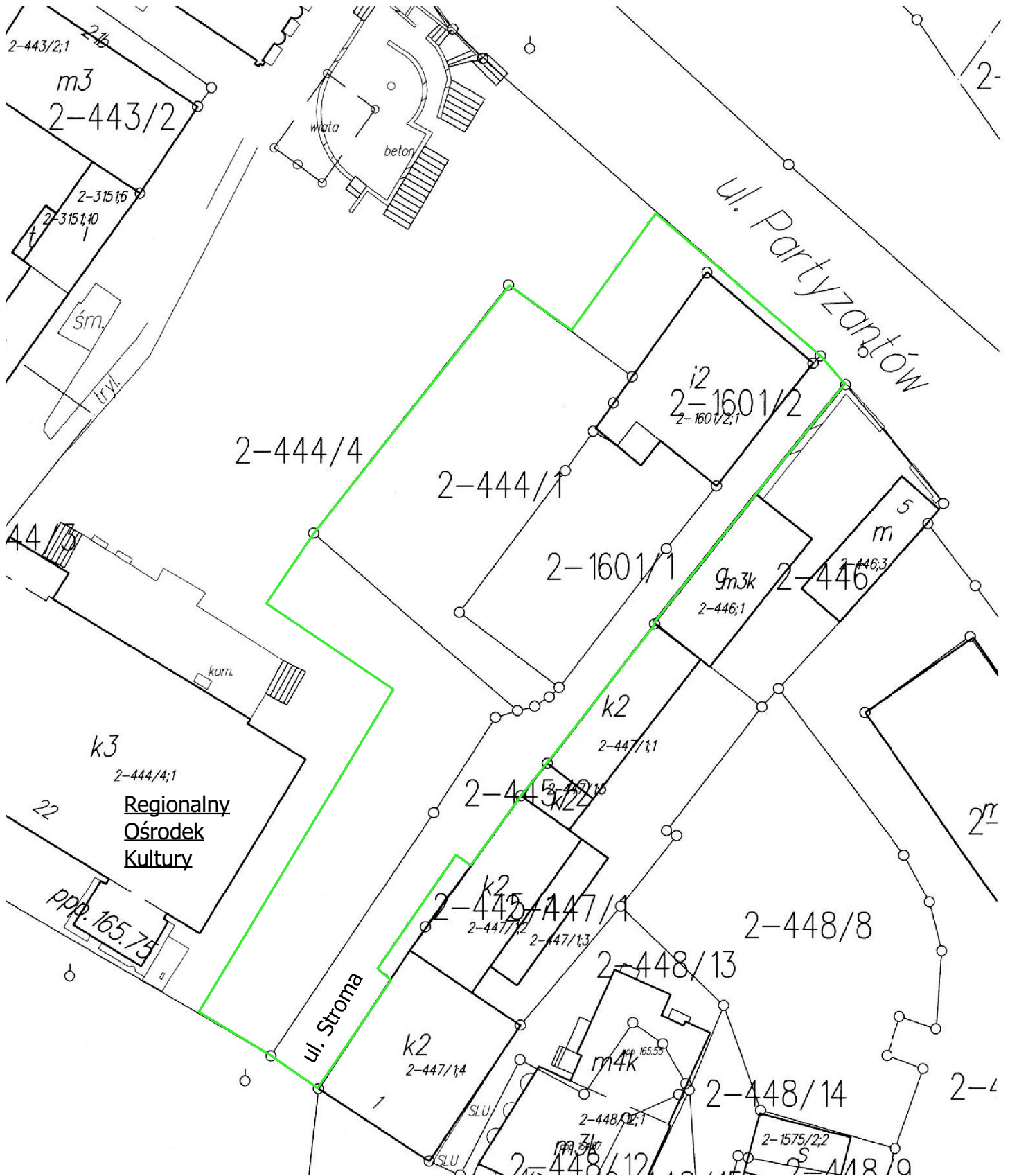
**Karol Sobczak**

---

<sup>1)</sup>Zmiany ustawy: Dz.U. z 2016 r. poz. 904, 961

## Legenda

— granica obszaru objętego uchwałą



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w celu rozpoczęcia procedury planistycznej, określonej w art. 17 w/w ustawy.

Przedmiotowy obszar obejmuje nieruchomości objęte *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieście I w Olecku - Uchwała Nr XXVII/208/2000 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 30 listopada 2000 r.* z późn. zmianami. Nieruchomości stanowią własność osoby fizycznej oraz Gminy Olecko.

Aktualnie przeznaczenie terenu to teren zabudowy usługowej z funkcją mieszkaniową, tereny usług kultury i zieleni oraz drogi wewnętrzne.

Obszar objęty uchwałą obejmuje teren do zmiany przeznaczenia głównie pod funkcję mieszkaniową z dopuszczeniem usług, wraz z obszarem otaczającym, niezbędnym do przekształceń na cele komunikacji wewnętrznej.