

**ZARZĄDZENIE NR ORN.0050.157.2014
BURMISTRZA OLECKA**

z dnia 19 grudnia 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie Gminy Olecko**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), § 3 ust. 1 uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz. 190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowe Gminy Olecko określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Wacław Olszewski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie nr geod. pow./m ² /	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Olecko ul. Czerwonego Krzyża nr geod. 271/8 pow. 50 m ²	Nieruchomość gruntowa, na której znajduje się urządzenie w postaci kontenerowej stacji transformatorowej służące do przesyłania prądu elektrycznego. Urządzenie to nie należy do części śladowej gruntu, gdyż wchodzi w skład przedsiębiorstwa (art. 49 KC).	OL1C /0000 1501/0	8 830,00 zł	własność	8 830,00 zł + 23% VAT	344,40 zł + koszty dokumentacji geodezyjnej i ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu
2.	Olecko ul. Zamkowa nr geod. 459/3 pow. 25 m ²	Nieruchomość gruntowa, na której znajduje się urządzenie w postaci kontenerowej stacji transformatorowej służące do przesyłania prądu elektrycznego. Urządzenie to nie należy do części śladowej gruntu, gdyż wchodzi w skład przedsiębiorstwa (art. 49 KC).	OL1C /0000 1858/7	3 925,00 zł	własność	3 925,00 zł + 23% VAT	344,40 zł + koszty dokumentacji geodezyjnej i ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu
3.	Olecko ul.Parkowa nr geod. 3229/4 pow. 35 m ²	Nieruchomość gruntowa, na której znajduje się urządzenie w postaci kontenerowej stacji transformatorowej służące do przesyłania prądu elektrycznego. Urządzenie to nie należy do części śladowej gruntu, gdyż wchodzi w skład przedsiębiorstwa (art. 49 KC).	OL1C /0000 7683/1	4 778,00 zł	własność	4 778,00 zł + 23% VAT	344,40 zł + koszty dokumentacji geodezyjnej i ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu
4.	Olecko ul. Batorego nr geod. 750/4 pow. 33 m ²	Nieruchomość gruntowa, na której znajduje się urządzenie w postaci budynku stacji transformatorowej służące do przesyłania prądu elektrycznego. Urządzenie to nie należy do części śladowej gruntu, gdyż wchodzi w skład przedsiębiorstwa (art. 49 KC).	OL1C /0000 8980/0	5 180,00 zł	własność	5 180,00 zł + 23% VAT	344,40 zł + koszty dokumentacji geodezyjnej i ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono: Wykaz zdjęto: