**ZAŁĄCZNIK NR 4 do GKO.271.1.2018**

**IV. Projekt umowy.**

**UMOWA Nr GKO.272….2018(projekt)**

**w dniu …………………………………….r. w Olecku pomiędzy Gminą Olecko, 19-400 Olecko, Plac Wolności 3, NIP: 847-158-60-73** **reprezentowaną przez:**

**Pana Wacława Olszewskiego – Burmistrza Olecka przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Bożeny Kozielskiej, zwaną dalej „Zamawiającym”**

**a …………………………………………………………………………………. reprezentowaną przez:**

**……………………………….., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”**

**na podstawie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego z dnia ………………………….r. została zawarta umowa o następującej treści:**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na remontach bieżących dróg gruntowych na terenie gminy Olecko. Do zakresu umowy należy: Remont bieżący polegający na zakupie, transporcie i wbudowaniu w nawierzchnię drogi mieszanki z kruszywa łamanego **0-31,5 mm (30% kruszyw przekruszonych**), bądź wbudowanie i/lub transport mieszanki dostarczonej przez Zamawiającego. Zakres będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego.
2. Czas obowiązywania niniejszej umowy – **od dnia** **podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2018r.**

**§ 2**

1. Remont bieżący polegać będzie na transporcie, wbudowaniu równiarką oraz zagęszczenie walcem mieszanki z kruszywa zakupionego przez Wykonawcę (na koszt Zamawiającego) bądź mieszanką dostarczoną przez Zamawiającego.
2. Przez wbudowanie kruszywa w nawierzchnię drogi należy rozumieć jego rozłożenie (wypełnienie kolein, zaniżeń), wyrównanie (uzyskanie spadków poprzecznych) i zagęszczenie odporne na działanie ruchu.
3. Przy realizacji prac remontowych należy stosować **mieszankę** **z** **kruszywa łamanego o frakcji** 0 – 31,5mm (30% kruszyw przekruszonych), która nie może zawierać więcej niż 50% ziaren o wielkości do 2mm wg normy PN-S-06102.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w celu weryfikacji spełnienia wymagań w zakresie kruszywa o którym mowa w § 2 ust. 3, w trakcie realizacji zamówienia, przeprowadzenia badań próbek wbudowanego kruszywa przez uprawnione laboratorium. Nie spełnienie wymagań dla kruszyw będzie podstawą do nie zapłacenia za wykonaną usługę. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów aktualne dokumenty potwierdzające pozwolenie na ich zastosowanie/wbudowanie (np. atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności).
5. Warstwę kruszywa należy układać na osuszoną powierzchnię.
6. Od Wykonawcy będzie wymagana dyspozycyjność polegająca na uczestniczeniu w ustaleniu zakresu robót na drodze oraz odbiorze wykonywanych usług z własnym środkiem transportu.
7. Wykonawca będzie realizował umowę wykonując dyspozycje Zamawiającego określające każdorazowo zakres usługi oraz termin jej wykonania.
8. Uzasadnionym powodem wystąpienia zwłoki w rozpoczęciu realizacji lub zakończenia prac mogą być niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób trzecich w trakcie wykonywania robót objętych przedmiotem zamówienia.
10. W przypadku powstałych szkód w toku realizacji robót, naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego obciąża Wykonawcę.

**§ 3**

1. Cena ryczałtowa za remont bieżący obejmujący zakup materiału, transport, wbudowanie i zagęszczenie 1 tony mieszanki z kruszywa łamanego uzyskanej w przetargu wynosi:

**Kwota zł brutto: ...........................** (słownie złotych :……………………………………………………..)

i obejmuje ceny cząstkowe:

a. zakup materiału tj. 1 tony kruszywa:

Kwota zł brutto: ..................... (słownie złotych :……………………………………………..)

b. Transport materiału tj. 1 tony kruszywa:

Kwota zł brutto: ........................... (słownie złotych :………………………………………..)

c. Wbudowanie materiału tj. 1 tony kruszywa:

Kwota zł brutto: ........................... (słownie złotych :………………………………………..

2. Zakres prac będzie każdorazowo określany (zostanie spisany protokół zlecenia) przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Po wykonaniu remontu bieżącego drogi, zostanie spisany protokół odbioru. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił **gwarancji** na wykonane roboty zgodnie z gwarancją zaoferowaną w ofercie tj. **………………………… dni.** W ramach gwarancji Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokona nieodpłatnej naprawy nawierzchni drogi w przypadku powstania kolein, zaniżeń, niewłaściwych spadków poprzecznych, niewłaściwego zagęszczenia lub użycia mieszanki z kruszywa niezgodnej z umową.

3. Wykonawca w celu udokumentowania ilości wbudowanego materiału, zgodnie ze zleceniem, przedstawi Zamawiającemu do faktury zestawienie z ilościami wbudowanego materiału wraz z wydrukami z wagi samochodowej lub dokumentów WZ.

4. Za wykonanie remontu bieżącego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, będące iloczynem ceny ryczałtowej określonej w punkcie 1 przez ilość wbudowanego materiału lub, w przypadku dostarczenia materiału przez Zamawiającego, ceny cząstkowej wbudowania lub/i transportu kruszywa poprzez ilość wbudowanego materiału.

5. Wynagrodzenie będzie opłacane na podstawie faktur wystawionych na Gminę Olecko, Plac Wolności 3, NIP 847-158-60-73, po upływie każdego miesiąca w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury do Urzędu Miejskiego w Olecku.

6. Podstawą do wypłacenia należności będzie akceptacja wykonanych elementów robót wyszczególnionych w fakturze przez przedstawiciela Zamawiającego oraz, na prośbę Zamawiającego również przez Sołtysów Gminy Olecko.

7. Umowa będzie realizowana do wysokości kwoty przyjętej w budżecie gminy Olecko na 2018r.

8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania usługi podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania należnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty Wykonawca przedłoży Zamawiającemu fakturę obejmującą wynagrodzenie za zakres usług wykonanych przez podwykonawcę oraz dołączy:

1) Pisemne oświadczenie wszystkich podwykonawców, że wymagalne płatności na ich rzecz zostały dokonane.

2) Pisemne oświadczenie, że dokonał wszystkich wymagalnych płatności na rzecz podwykonawców oraz podwykonawców na rzecz dalszych podwykonawców.

3) Potwierdzenie dokonania wszystkich wymagalnych płatności na rzecz podwykonawców oraz podwykonawców na rzecz dalszych podwykonawców.

2. Zamawiający może powstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do czasu przedstawienia przez niego wszystkich dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

**§ 4**

Wykonawca ma obowiązek rozpocząć wykonywanie prac w ciągu 3 dni roboczych od spisania protokołu zlecenia przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego.

**§ 5**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę wszystkich osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usługi, czyli kierowców i operatorów sprzętu wymaganego przez zamawiającego, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy.

2. Wykonawca przekaże zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania umowy, oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie stanowi Załącznik nr 1 do umowy. Oświadczenie powinno zawierać imię i nazwisko pracownika, stanowisko pracy, formę zatrudnienia. W odniesieniu do podwykonawców powyższe oświadczenie należy złożyć wraz z kopią umowy o podwykonawstwo.

3. W przypadku konieczności zmiany - w czasie trwania wykonywania przedmiotu zamówienia – osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3, wykonawca zobowiązany jest do przekazania zamawiającemu aktualnego oświadczenia. Obowiązek ten wykonawca zrealizuje w terminie 5 dni od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.

4. W przypadku, gdy wykonawca nie dochowa terminów o których mowa ust. 2 i 3, zamawiający obciąży wykonawcę kara umowną.

5. Przedstawiciel zamawiającego ma prawo w każdym momencie trwania umowy skontrolować osoby wykonujące prace związane z realizacją przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1. W sytuacji, gdy zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu przez wykonawcę lub podwykonawcę, może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 6**

1. Wykonawca może wykonać określony w ofercie zakres usług za pomocą podwykonawcy, zawierając z nimi umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca składa oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności względem podwykonawców, ponoszenia kosztów do wartości wynagrodzenia określonego w § 2 ust.1 Umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.

4. Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.

5. Zamawiający ma prawo zastrzeżenia lub sprzeciwu w przypadku przedłożenia Umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, której przedmiotem są usługi, nie spełniającej określonych w ust.10 wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo.

6. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od zawarcia tej umowy.

7. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.

8. Wszelkie zmiany umów wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

9. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia poświadczonego za zgodność z oryginałem odpisu zawartej Umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty nie są dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy, chyba że Zamawiający określił niższą wartość oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako nie podlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu.

10.Umowa z podwykonawcą musi zawierać:

1) zakres usług powierzonych podwykonawcy,

2) zasady dokonywania odbiorów,

3) kwotę wynagrodzenia – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu usług wynikającą z oferty Wykonawcy,

4) termin wykonania usług powierzonych podwykonawcy,

5) warunki płatności

6) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.

11. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.

12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy, który wykonuje przy pomocy podwykonawców, zwłaszcza za terminowe i jakościowe wykonanie prac.

13. Wykonawca każdorazowo wystawiając fakturę, o której mowa w § 3 pkt 5 składa Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzone przez podwykonawcę o braku jego zaległości płatniczych w stosunku do podwykonawcy lub dowody zapłaty.

14. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.

15. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.

16. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 17, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

17. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie usług, a wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 16 i 17 uwag powodujących zaistnienie zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy.

18. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich(PLN).

19. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sadowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 7**

1. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000,00 zł.

2. W przypadku nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę w terminie określonym w § 4 niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych w wysokości 1.000 zł za każdy dzień opóźnienia. Należność potrącana będzie z faktur za wykonane prace wystawionych przez Wykonawcę. Podstawą naliczania kar będzie protokół stwierdzający naruszenie warunków umowy. W przypadku ujawnienia wad związanych z nienależytym wykonaniem usługi w okresie objętym gwarancją, Wykonawca w terminie 3 dni od powiadomienia przez Zamawiającego, ma obowiązek ich usunięcia.

3. W przypadku opóźnienia w przekazaniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę oświadczenia lub zaktualizowanego oświadczenia o zatrudnieniu osób przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci karę w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia.

4. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu umowy, tj. kierowców i operatorów sprzętu wymaganego przez zamawiającego na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umową w wysokości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek.

5. W sytuacji, gdy Wykonawca nie zapłaci lub nie zapłaci terminowo wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca zapłaci kare w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia z należności wynikających z faktury za wykonane prace.

6. Nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 6 ust. 3, wykonawca zapłaci karę w wysokości 1.000 zł.

7. Nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo zapłaci karę w wysokości 500zł.

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z niewłaściwej realizacji niniejszej umowy.

9. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody przez Zamawiającego, ma on prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.

**§ 8**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości zamówienia brutto (maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego) tj ……… zł (słownie złotych: ………………………………………………) w formie przewidzianej ustawą Prawo zamówień publicznych zgodnie ze Specyfikacją Istotnych warunków Zamówienia.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

**§ 9**

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za bezpieczeństwo i mienie osób trzecich w trakcie realizacji niniejszej umowy.

2. W przypadku powstałych szkód w toku realizacji robót, naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego obciąża Wykonawcę.

**§ 10**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania lub kar umownych.

**§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

2. Wszystkie spory wynikające z wykonywania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą przekazywane do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Zmiana niniejszej umowy może być dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12**

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**