

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

1. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI - NR 626 CZĘŚĆ GRAFICZNA.
3. OPIS TECHNICZNY.
4. RZUT FUNDAMENTÓW
5. RZUT POZIOMU -350
6. RZUT POZIOMU -000
7. RZUT POZIOMU +350
8. PRZEBUDOWA OTWORÓW OKIENNYCH NA DRZWIOWE
9. PRZEKRÓJ A – A
10. ELEWACJA PÓŁNCNA
11. DOKUMENTY FORMALNOPRAWNE.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 626
BUDOWA PLATFORMY ZEWNĘTRZNEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOLA Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI
W OLECKU UL. ZIELONA 1

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. INWESTOR: Gmina Olecko
19-400 Olecko ul. Plac Wolności 3
2. JEDNOSTKA PROJEKTOWA: BUDOWNICTWO Leszek Paukszt
19-400 Olecko Os. Siejnik 16/16
3. AUTOR PROJEKTU: inż. Wacław Wojciechowski upr. Proj. SUW-5/85; SUW-46/92
tech.bud. Leszek Paukszt upr.bud. SUW-84/88
4. ADRES INWESTYCJI: Olecko ul. Zielona 1 działka nr 626
5. POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI 5644,0 m²
6. POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 3,04 m²
7. WYSOKOŚĆ SZYBU : 9,66 m

II. CHARAKTERYSTYKA TERENU

1. Właściciel terenu: Inwestor
2. Ukształtowanie terenu - spadek w kierunku wschodnim
3. Istniejące zabudowania – działka zabudowana budynkiem przedszkolnym
4. Zieleń istniejąca – występuje w formie wysokiej (drzew), krzewów oraz trawników
5. Istniejące uzbrojenie w sieci - występują sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej i linia energetyczna
6. Komunikacja – istniejący dojazd od strony drogi urządzonej o n-rze geodez. 606/10

III. BILANS TERENU

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| 1. Powierzchnia działki - | 5644,0 m ² |
| 2. Powierzchnia zabudowy - | 3,04 m ² |

IV. USYTUOWANIE PLATFORMY NA DZIAŁCE

Platformę zewnętrzną dla osób niepełnosprawnych z szybem zlokalizowano na części działki przyległej do budynku dydaktycznego.

Dokonano odkrywek gruntu i stwierdzono, iż nadaje się do bezpośredniego posadowienia.

V. PODŁĄCZENIE DO INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Nie przewiduje się podłączenia platformy do zewnętrznej infrastruktury technicznej.

Platforma nie wymaga oddzielnego zasilenia i będzie podłączona do wewnętrznej instalacji elektrycznej w budynku

data opracowania
grudzień 2016.r.

autor