

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**  
z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze i garaże stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Grzegorz Kłoczko**

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Olecku

z dnia.....2019 r.

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie</b>
1.	ul. Aleje Lipowe 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 9/6-G o pow. 32,60 m <sup>2</sup>
2.	ul. Batorego 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 6/4-G o pow. 10,00 m <sup>2</sup> 7/1-G o pow. 12,00 m <sup>2</sup> 8/2-G o pow. 10,00 m <sup>2</sup>
3.	ul. Grunwaldzka 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 14/7-G o pow. 9,00 m <sup>2</sup> 14/10-G o pow. 4,70 m <sup>2</sup>
4.	ul. Kasprowicza 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 10/12/8-G o pow. 9,00 m <sup>2</sup> 6/8/24-G o pow. 9,00 m <sup>2</sup> 6/8/31-G o pow. 9,00 m <sup>2</sup>
5.	ul. Kościuszki 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 18/4-G o pow. 6,00 m <sup>2</sup> 19/4-G o pow. 20,00 m <sup>2</sup> 18-I/11-G o pow. 2,00 m <sup>2</sup>
6.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 2/2-G o pow. 4,50 m <sup>2</sup>
7.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 22/2-G o pow. 10,00 m <sup>2</sup> 26/3-G o pow. 9,00 m <sup>2</sup> 26/5-G o pow. 8,00 m <sup>2</sup> 26/6-G o pow. 8,00 m <sup>2</sup> 26/7-G o pow. 9,00 m <sup>2</sup>
8.	Olecko-Kolonia 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 11/2-G o pow. 10,96 m <sup>2</sup>
9.	ul. Wiśniowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 9A/3-G o pow. 9,90 m <sup>2</sup>
10.	Zajdy 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 19/2-G o pow. 19,62 m <sup>2</sup>

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zwanie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do niniejszej uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.