

Protokół Nr ORN.0012.2.2.2018
posiedzenia Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki
Rady Miejskiej w Olecku odbytego w dniu 21 lutego 2018 roku.

Na stan 7 członków Komisji w posiedzeniu udział wzięło 7 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczyła Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz.

Protokołowała inspektor Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego w Olecku – Małgorzata Adameit.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Burmistrz Olecka – Waław Olszewski,
- Zastępcą Burmistrza – Mariusz Miłun,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Sławomir Hatałski,
- Prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku – Sławomir Szerel.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

powitała wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji i przedstawiła proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
2. Analiza funkcjonowania PGK Sp. z o.o. w Olecku.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
4. Sprawy wniesione.
5. Wolne wnioski.

Uwag do porządku posiedzenia nie zgłaszano.

Komisja (obecnych 6 członków) jednogłośnie przyjęła powyższy porządek posiedzenia.

Do punktu 1 – Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.

Uwag do protokołu Nr ORN.0012.2.1.2018 nie wniesiono.

Komisja (obecnych 6 członków) jednogłośnie przyjęła protokół Nr ORN.0012.2.1.2018 posiedzenia komisji odbytego w dniu 25 stycznia 2018 roku.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.

Projekt stanowiska w sprawie uwzględnienia miasta Olecko w układzie komunikacji kolejowej Polski północno-wschodniej

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

poinformował, iż gminie zależy na tym, by miasto skorzystało na budowie linii kolejowej Rail Baltica. Będzie to trasa międzynarodowa i zapewne w Olecku nie będzie przystanku, a prawdopodobnie nawet i w Suwałkach.

Stąd rozszerzono treść stanowiska i prosił o uwzględnienie następujących autopoprawek:

- §2 rozszerzono o zapis:
„Jeżeli zostanie wybrany wariant, nie przebiegający bezpośrednio przez Olecko wnosimy o:
 - a) budowę stacji/peronu w miejscu najbliższym położonym i jednocześnie najlepiej skomunikowanym z Oleckiem,
 - b) modernizacji i dołączenia do linii kolejowej E 75 linii kolejowej nr 39 Olecko-Suwałki na odcinku od Olecka do miejsca włączenia się linii do nowoprojektowanej E 75,
 - c) modernizacji i dołączenia do linii kolejowej E 75 linii kolejowej nr 41 Olecko-Ełk na odcinku od Olecka do miejsca włączenia się linii do nowoprojektowanej E 75.”
- dodaje się nowy §3, który otrzymuje brzmienie:
„§ 3. Rada Miejska w Olecku wnosi o uwzględnienie remontu dworca PKP w Olecku wraz z wykonaniem przejścia pieszo-rowerowego, będącego połączeniem ulicy Produkcyjnej i Kolejowej.”
- §4 otrzymuje brzmienie:
„§ 4. Rada Miejska w Olecku wnosi o uwzględnienie modernizacji i dołączenia do linii kolejowej E 75 odcinka czynnej linii kolejowej nr 41 na odcinku Olecko-Gołdap (Granica Państwa).”
- §5 otrzymuje brzmienie:
„§ 5. Rada Miejska w Olecku wnosi o przeprowadzenie szerokich konsultacji społecznych, które na etapie sporządzania projektu i późniejszej budowy linii kolejowych na terenie Gminy Olecko pozwolą na uwzględnienie wszystkich potrzeb społeczności lokalnej, zarówno przedsiębiorców jak i mieszkańców.”
- Rozszerzono zapis §6, który otrzymuje brzmienie:
„§ 6. Stanowisko przekazuje Burmistrz Olecka Ministrowi Infrastruktury, Marszałkom Sejmu i Senatowi RP, Sejmowej Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej, Parlamentarzystom Sejmu i Senatowi z Warmii i Mazur, Wojewodzie Warmińsko - Mazurskiemu, Marszałkowi Województwa Warmińsko - Mazurskiego, Samorządom subregionu EGO oraz inwestorom - Polskim Kolejom Państwowym, Polskim Liniom Kolejowym i firmie TPF Sp. z o.o. opracowującej studium wykonalności linii kolejowej E75 Ełk-Trakiszki (Granica Państwa).”

W jego ocenie, gdyby udało się doprowadzić przynajmniej do remontu dworca kolejowego oraz torowiska, to byłoby dobrze. Warto również wspierać Gołdap w zakresie modernizacji połączenia kolejowego.

Pytań ani uwag do projektu stanowiska nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 6 członków), uwzględniając autopoprawki Burmistrza, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt stanowiska w sprawie uwzględnienia miasta Olecko w układzie komunikacji kolejowej Polski północno-wschodniej.

a) projekt uchwały w sprawie wzniesienia pomnika

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

oznajmił, że w budżecie gminy na 2018 r. zostało uchwalone zadanie: „Budowa ławeczki Panasewicza”. Artysta wyraził zgodę na piśmie, jednocześnie prosząc o konsultacje w trakcie

realizacji przedsięwzięcia. Planuje się wykonanie ławeczki na tegoroczny, jubileuszowy „Przystanek Olecko” i jej lokalizację na centralnym placu w mieście. Prosił o uwzględnienie autopoprawki do projektu uchwały polegającej na dopisaniu w nazwie pomnika imienia. W związku z powyższym §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. Pomnik będzie nosił nazwę „Ławeczka Janusza Panasewicza.”.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
zapytała o dokładne umiejscowienie ławeczki.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski
odpowiedział, iż planuje się ustawienie ławeczki po lewej stronie sceny (od strony ul. Grunwaldzkiej).

Członek komisji – Wiesław Zalewski
poinformował, że mieszkańcy gminy, z którymi rozmawiał, są przeciw budowie pomnika za życia.

Członek komisji – Wioletta Żukowska
zapytała, czy nie warto poszukać sponsorów, którzy dofinansowaliby budowę ławeczki.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski
odpowiedział, iż planuje rozmawiać z lokalnymi przedsiębiorcami na ten temat. Wówczas na tego typu obiektach umieszcza się stosowne tabliczki o sponsorach.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
wtrąciła, że istotne byłoby, gdyby wydatek na budowę ławeczki był poniesiony nie tylko z budżetu gminy. Osobiście wolałaby inną lokalizację pomnika, np. przy Alei 450-lecia Olecka.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski
oznajmił, iż budowę ławeczki należy rozpatrywać w kategorii promocji miasta.

Innych pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 6 członków), uwzględniając autopoprawkę Burmistrza, przy 4 głosach za i 2 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wzniesienia pomnika.

Prezes PWiK Sp. z o.o. – Sławomir Szerel
poinformował, iż w 2017 r. weszły w życie nowe przepisy prawne, do których nie uchwalono jeszcze aktów wykonawczych. Chodzi o to, że do wniosku taryfowego, które przedsiębiorstwo winno przedłożyć do dnia 12 marca br. do regulatora, czyli Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku, w celu zaopiniowania, należy załączyć taryfy skonstruowane w oparciu o bilans z 3 ubiegłych lat oraz 3 kolejnych lat. Ponadto został przesunięty nabór wniosków o dofinansowanie inwestycji ze środków unijnych. W związku z powyższym jest niecisłość i zachodzi konieczność zmiany „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2018-2023”. Stąd prosi o uwzględnienie prośby o wniesienie pod obrady Rady Miejskiej jeszcze jednego projektu uchwały w powyższej sprawie.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski
oznajmił, że na sesji zgłosi stosowny wniosek.

b) projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

powiedział, iż zgodnie z art. 38 ust.1 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały, ustala tryb udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego lub osób fizycznych oraz ustala tryb przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania. Nowa ustawa o finansowaniu zadań oświatowych zastępuje obowiązującą do dnia 31 grudnia 2017 r. w ww. zakresie ustawę o systemie oświaty. W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia uchwały. Dotyczy to przedszkoli i szkół niepublicznych. Projekt uchwały reguluje, kto ma prawo do ubiegania się o dotację, jaki jest tryb udzielania i rozliczania dotacji oraz kontroli.

Jako załączniki do projektu uchwały zostały ustalone wzory stosownych formularzy.

Członek komisji – Wioletta Żukowska

zapytała, czy formularze zostaną zamieszczone na stronie internetowej do pobrania.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odpowiedział, że zostaną zamieszczone do pobrania.

Innych pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 6 członków) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych podmiotów oświatowych prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

c) projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

oznajmił, iż projekt uchwały jest zgodny z uchwałą w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2018 r. Bardziej ekonomiczne jest emitowanie obligacji komunalnych, niż zaciąganie kredytu, gdyż są mniejsze odsetki. Niniejsza uchwała przewiduje emisję obligacji w 2018 r. na łączną kwotę 7.000.000 zł w 4 seriach, z terminami płatności – pierwsze w 2025 r., ostatnie – w 2028 r.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

zapytała, na jakie cele brakuje środków w budżecie.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odpowiedział, że środki uzyskane z emisji obligacji komunalnych zostaną przeznaczone na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów. Deficyt budżetowy wynika m.in. z realizacji zadań inwestycyjnych. Projekt uchwały jest zgodny również z Wieloletnią Prognozą Finansową.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
zapytała, czy dochody budżetu gminy zmniejszyły się.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

wyjaśnił, iż dochody budżetu gminy nie zmniejszyły się i od kilku ostatnich lat są na zbliżonym poziomie. Stawki podatków od kilku lat również nie były zwiększane. Dochody mogą zwiększyć się, jeśli gmina otrzymuje dodatkowe zadania do realizacji, tak jak było to np. w przypadku programu Rodzina 500+.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

zastanawiała się, czy gmina ma za duże wydatki. W 2010 r. zostały wyemitowane obligacje na budowę hali widowiskowo-sportowej w Olecku z terminem spłaty do 2022 r. W 2018 r. planuje się zaciągnięcie zobowiązania na kwotę 7.000.000 zł. Zapytała, czy gminy nie stać na spłacanie rat kredytów.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

wtrącił, że w 2010 r. zostały wyemitowane obligacje na łączną kwotę 23.300.000 zł i w 2015 r. była zmiana uchwały, zgodnie z którą zmieniono termin ich wykupu do 2024 r. Gmina spłaca zadłużenie systematycznie i wskaźnik zadłużenia spada. Deficyt jest związany z planowanymi do realizacji dużymi zadaniami inwestycyjnymi, jak przebudowa targowicy miejskiej, czy modernizacja Wiewiórczej Ścieżki.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

wskazała, iż wskaźnik inwestycyjny wynosi ok. 14%, zadłużenie gminy ok. 30 mln zł. W jej ocenie należy szukać oszczędności, być może w oświacie. Chciała wiedzieć, czy były już takie analizy.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

wyjaśnił, że gmina zaciąga zobowiązania na pokrycie deficytu związane z wydatkami inwestycyjnymi, a nie bieżącymi. Wydatki na zadania własne gmina musi ponosić, kwestią do dyskusji jest ich wysokość. Jeśli chodzi o szkoły, wiadomym jest, iż wydatki na placówki małe są większe. Subwencja oświatowa jest przyznawana na ucznia i nie wystarcza na pokrycie wszystkich wydatków. Sytuacja oświaty będzie zależna od ilości uczniów.

Członek komisji – Wioletta Żukowska

zapytała, czy emisja obligacji była analizowana pod kątem ekonomicznym.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odpowiedział, iż emisja obligacji komunalnych jest znacznie tańsza od zaciągania kredytu. Gmina kieruje zapytania do banków, na jakich warunkach wyemitują obligacje i wybiera najkorzystniejszą ofertę.

Członek komisji – Wioletta Żukowska

zapytała, jaki będzie koszt obsługi emisji obligacji.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odpowiedział, że oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalone na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla określonej serii obligacji.

Członek komisji – Wioletta Żukowska

zapytała o zapis §1 ust. 2 projektu uchwały w brzmieniu: „Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do indywidualnych adresatów, w liczbie mniejszej niż 150 osób.”, czy są jakieś widelki.

Burmistrz Olecka – Waclaw Olszewski

wyjaśnił, iż jest to warunek zaproponowany bankowi, ale generalnie bank wykupuje wszystkie obligacje, indywidualni adresaci nie.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

zapytała, czy emisja obligacji zablokuje możliwość zaciągania kredytów przez gminę w kolejnych latach.

Burmistrz Olecka – Waclaw Olszewski

odpowiedział, że emisja obligacji nie zablokuje zaciągnięcia kredytu, gdyż wskaźnik zadłużenia gminy jest jeszcze na bezpiecznym poziomie.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

odnośnie zadłużenia gminy zapytała o kwestię modernizacji oświetlenia ulicznego w mieście.

Burmistrz Olecka – Waclaw Olszewski

wyjaśnił, iż gmina planuje wykonać to zadanie w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego, co nie będzie wpływać na wzrost zadłużenia. Zostanie wyłoniona firma, która skredytuje wykonanie modernizacji oświetlenia, a gmina spłaci zobowiązanie ze środków pochodzących z oszczędności na wydatki na zakup energii elektrycznej.

Innych pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych.

d) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/377/10 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 27 maja 2010 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych

Burmistrz Olecka – Waclaw Olszewski

odczytał treść projektu uchwały i poinformował, że zmienia się termin wykupu obligacji wyemitowanych w 2010 r. z 2018 do 2025 r. Z wymienionej serii D10 pozostało do wykupu 2.000.000 zł. Jest to zgodne z przyjętą przez Radę Miejską w Olecku Wieloletnią Prognozą Finansową Gminy Olecko do 2028 roku.

Pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/377/10 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 27 maja 2010 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych.

e) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2018 rok

Burmistrz Olecka – Waclaw Olszewski

powiedział, że zarówno plan dochodów, jak i wydatków budżetu gminy zwiększa się o 1.886.632,00 zł. Omówił zmiany w planie dochodów:

- ✓ w dz. 700 – Gospodarka mieszkaniowa, wprowadza się plan dotacji w wysokości 339.027,00 zł z Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie jako finansowe wsparcie ze środków Funduszu Dopłat na tworzenie lokali socjalnych (powstanie 5 nowych lokali w budynku Rosochackie 30);

- ✓ w dz. 801 – Oświata i wychowanie, zwiększa się plan dochodów o 617,00 zł w planie Szkoły Podstawowej Nr 4 w Olecku z tytułu przyznanego odszkodowania za zniszczone ogrodzenie;
- ✓ w dz. 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, wprowadza się plan dotacji celowej w wysokości 1.517.560,00 zł w ramach programu RPOWW-M na lata 2014-2020 na realizację projektu pn. „Ochrona bioróżnorodności fauny i flory występującej w dorzeczu rzeki Lega i zlewni jeziora Oleckie Wielkie” – dotyczy modernizacji Wiewiórczej Ścieżki;
- ✓ w dz. 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, wprowadza się plan dotacji celowej w wysokości 29.428,00 zł w ramach programu PROW na lata 2014-2020 na zrealizowany w 2017 roku projekt pn. „Przebudowa świetlicy w Kukowie”.

Omówił zmiany w planie wydatków:

- ✓ w dz. 600 – Transport i łączność, dokonuje się zmian:
 - a) w rozdz. 60014 – drogi publiczne powiatowe, zmniejsza się plan na pomoc finansową dla Powiatu Oleckiego o 1.052.503,00 zł, w tym:
 - na zadanie inwestycyjne „przebudowa drogi powiatowej nr 1746N na odcinku Cichy-Duły” o 857.866,00 zł,
 - na zadanie inwestycyjne „przebudowa drogi powiatowej nr 1814N Jaśki-Dobki w m. Jaśki” o 194.637,00 zł,
 - b) w rozdz. 60016 – drogi publiczne gminne, dokonuje się zmian:
 - zwiększa się o 3.500,00 zł na remont drogi Jaśki-Duły (przeniesienie w ramach FS),
 - wprowadza się zadanie inwestycyjne „budowa ulicy Dębowej, Grabowej i Kasztanowej” z planem 1.100.000,00 zł (projekt techniczny został już wykonany),
 - na zadaniu inwestycyjnym „budowa drogi gminnej Dąbrowskie – dr wojewódzka nr 653” zmniejsza się plan o 287.609,00 zł,
 - c) w rozdz. 60017 – drogi wewnętrzne, dokonuje się zmian:
 - na zadaniu inwestycyjnym „budowa drogi od ul. 11-go Listopada do ul. Produkcyjnej (projekt)” zwiększa się plan o 27.170,00 zł na wykonanie projektu,
 - wprowadza się zadanie inwestycyjne „modernizacja drogi wewnętrznej przy ul. Parkowej” z planem 48.300,00 zł (nowe zadanie, które będzie wykonane wspólnie z prywatnym przedsiębiorcą budującym bloki mieszkalne, by wykonać jedną drogę dojazdową do bloków, jak i budynku gminnego),
 - zwiększa się plan wydatków bieżących o 11.070,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie barierek na drogach wewnętrznych przy ul. Norwida, Dąbrowskiej i Żeromskiego;
- ✓ w dz. 700 – Gospodarka mieszkaniowa, zwiększa się plan o 339.027,00 zł na zadanie inwestycyjne „przebudowa budynku mieszkalnego Rosochackie 30”, gdzie powstanie 5 lokali socjalnych o łącznej powierzchni użytkowej 179,24 m² z dofinansowaniem z Funduszu Dopłat;
- ✓ w dz. 710 – Działalność usługowa, zwiększa się plan na zadaniu inwestycyjnym pn. „modernizacja cmentarzy komunalnych” o 100.000,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie alejek i ogrodzenia cmentarza (jedna alejka i naprawa ogrodzenia cmentarza komunalnego I oraz nowe alejki na cmentarzu komunalnym II);
- ✓ w dz. 750 – Administracja publiczna, dokonuje się zmian:
 - a) przenosi się plan z wydatków inwestycyjnych do bieżących w kwocie 11.350,00 zł przeznaczony na zakup reklam wielkoformatowych (balon i banner) w związku ze zmianą przepisów związanych z zaliczaniem do środków trwałych wydatków przekraczających 10.000,00 zł (od 1 stycznia 2018 r. zmieniły się przepisy dotyczące środków trwałych, którymi obecnie są środki o wartości powyżej 10.000 zł),

- b) zmniejsza się plan wydatków bieżących o 600,00 zł w wyniku zmiany przedsięwzięcia FS Duły;
- ✓ w dz. 801 – Oświata i wychowanie, dokonuje się zmian:
 - a) zwiększa się plan wydatków bieżących w Szkole Podstawowej Nr 4 o kwotę 67.617,00 zł z przeznaczeniem na wymianę 48 okien (67.000,00 zł) i materiały na naprawę ogrodzenia (617,00 zł),
 - b) przenosi się plan z wydatków inwestycyjnych do bieżących w kwocie 10.000,00 zł przeznaczony na zakup kserokopiarek do SP w Kijewie (5.000,00 zł) i SP w Judzikach (5.000,00 zł) w związku ze zmianą przepisów związanych z zaliczaniem do środków trwałych wydatków przekraczających 10.000,00 zł;
- ✓ w dz. 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, dokonuje się zmian:
 - a) zwiększa się plan wydatków inwestycyjnych o 1.517.560,00 zł na zadaniu inwestycyjnym pn. „Ochrona bioróżnorodności fauny i flory występującej w dorzeczu rzeki Lega i zlewni jeziora Oleckie Wielkie” i ustala się źródła finansowania tego zadania, w tym z RPOWWM na lata 2014-2020,
 - b) zmniejsza się plan wydatków bieżących o 2.900,00 zł w wyniku zmiany przedsięwzięcia FS Duły,
 - c) w związku ze zmianą przepisów związanych z zaliczaniem do środków trwałych wydatków przekraczających 10.000,00 zł przenosi się plan z wydatków inwestycyjnych do bieżących w kwocie 6.000,00 zł przeznaczony na zagospodarowanie skarpy przy ul. 11 Listopada, 3.500,00 zł – na zakup i montaż lampy solarnej w Łęgowie (FS), 17.500,00 zł – na zakup i montaż wiat przystankowych (w tym 3.500,00 zł FS Łęgowo), 3.854,00 zł – na doposażenie placu zabaw FS Szczecinki, 4.979,00 zł – na zakup sprzętu na teren rekreacyjny w Jaśkach (FS), 4.000,00 zł – na zakup namiotu ogrodowego w Judzikach (FS),
 - d) wprowadza się plan wydatków bieżących w wysokości 16.000,00 zł z przeznaczeniem na sporządzenie analizy posiadanych przez spółki majątków, praw i obowiązków, wiarygodności i zobowiązań oraz niezbędnych dokumentów przy ewentualnym połączeniu;
- ✓ w dz. 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, przenosi się plan z wydatków inwestycyjnych do bieżących w kwocie 5.500,00 zł przeznaczony na zakup altany wraz z wyposażeniem do miejscowości Dąbrowskie (FS) w związku ze zmianą przepisów związanych z zaliczaniem do środków trwałych wydatków przekraczających 10.000,00 zł.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

zapytała, czy zostanie uporządkowany teren przy cmentarzu komunalnym I obok parkingu.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odpowiedział, iż w pierwszej kolejności zostanie wykonane ogrodzenie cmentarza komunalnego od strony ulicy Gołdapskiej. Natomiast teren, o którym mówi radna w części należy do Powiatu Oleckiego.

Członek komisji – Henryk Markowski

zgłosił wniosek o uprzątnięcie terenów za ogrodzeniem cmentarza komunalnego I od strony jeziora. Leży tam wiele wypalonych zniczy, sterty liści, wiązanki kwiatów oraz gałęzie po wycinie drzew. Ponadto należy uprzątnąć teren między ogrodzeniem cmentarza a parkingiem.

Odnosnie ul. Batorego zapytał, czy planowany wydatek w kwocie 57.500,00 zł dotyczy remontu ulicy i chodników.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odpowiedział, że dotacja celowa na pomoc finansową powiatowi obejmuje tylko remont chodników i parkingów.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
zapytała, na jakim etapie jest sprawa zakupu namiotów imprezowych oraz jak ma wyglądać balon reklamowy, bo w jej ocenie jest on nieestetyczny.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski
wyjaśnił, iż namioty zostaną zakupione najprawdopodobniej z rezerwy, zaś balon promocyjny z grafiką nawiązującą do Olecka będzie wykorzystywany na wszystkich wydarzeniach kulturalnych i sportowych.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
wskazała, że Olecko nie posiada eleganckich elementów promocyjnych. W jej opinii witacze na wjazdach do miasta również nie wyglądają dobrze. Niefortunne jest też umiejscowienie witacza wśród innych reklam. W przypadku wyboru projektów graficznych gmina winna zwracać się o opinię do plastyków lub grafików.

Innych pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2018 rok.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Analiza funkcjonowania PGK Sp. z o.o. w Olecku.

Prezes PGK Sp. z o.o. w Olecku – Andrzej Falęcki
poinformował, iż w 2017 r. przychód netto wyniósł 2.125.299,89 zł, zaś w 2016 r. 1.950.983,67 zł, czyli tendencja jest wzrostowa. Zysk wyniósł 12.823,68 zł. Majątek trwały firmy netto wynosi 384.025,14 zł. Rachunek zysków i strat spółki oscyluje około zera, w związku z tym nie ma możliwości zakupu sprzętu do odśnieżania i posypywania dróg. Przedłożył wykaz sprzętu potrzebnego do usprawnienia prowadzonej działalności oraz jej rozwoju w celu wykonywania zadań gminnych.
Odnosnie ewentualnego połączenia spółek PGK i TBS powiedział, że dla spółki byłoby to korzystne, gdyż obecnie podmiot jest zbyt mało konkurencyjny w stosunku do prywatnych firm. Wówczas gmina mogłaby powierzać zadania własne przedsiębiorstwu z wolnej ręki.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
wtrąciła, że jest możliwość powierzenia zadań, tylko do tej pory nie było to praktykowane.

Członek komisji – Henryk Markowski
dodał, iż popiera rozwiązanie, by spółka realizowała zadania w trybie bezprzetargowym.

Prezes PGK Sp. z o.o. w Olecku – Andrzej Falęcki
wskazał, że spółka istnieje od 1992 r. i zawsze startowała w przetargach ogłaszanych przez gminę, która jest właścicielem spółki. W jego ocenie było to złe rozwiązanie.

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun
wtrącił, iż muszą być dokonane stosowne zmiany w statucie spółki. Procedura jest w toku.

Członek komisji – Henryk Markowski
zwrócił uwagę, że podobna sytuacja jest z przetargiem na administrowanie zasobem mieszkaniowym gminy.

Prezes PGK Sp. z o.o. w Olecku – Andrzej Falęcki
zaznaczył, iż na rynku nie ma firmy, która wykonuje wiele zleceń na tzw. „cito”. Zaś PGK często wykonuje zlecenia „na telefon”.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
zapytała, czy w dalszym ciągu są problemy z zatrudnianiem pracowników.

Prezes PGK Sp. z o.o. w Olecku – Andrzej Falęcki
odpowiedział, że w ostatnim okresie były przyjęcia i zwolnienia pracowników. Nie może zatrudnić jednego pracownika dodatkowo, gdyż to będą koszty firmy i wówczas zysku w ogóle by nie było. Gdyby spółka przejęła wszystkie zadania komunalne gminy, to wówczas można byłoby rozmawiać o dodatkowym zatrudnieniu.

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun
dodał, iż po przejściu zadań firma sama byłaby w stanie zaciągać kredyt na zakup potrzebnego sprzętu.

Prezes PGK Sp. z o.o. w Olecku – Andrzej Falęcki
wtrącił, że w firmie jest zatrudnionych 30 osób, roczny obrót wyniósł 2,1 mln zł. Płace stanowią 1,3 mln zł.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
przypomniała, iż na analizę prawno-finansową ewentualnego połączenia spółek zaplanowano 16.000,00 zł. Obecnie nie można wykonać żadnych ruchów, jeśli chodzi np. o zakup sprzętu.

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun
oznajmił, że prezes złożył na piśmie zapotrzebowanie w zakresie sprzętu, by Wydział Strategii i Rozwoju mógł poszukać funduszy unijnych na dofinansowanie zakupu maszyn. Wówczas gmina z pewnością znalazłaby środki na wkład własny.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
zaznaczyła, iż środki w kwocie 4,5 mln zł na utrzymanie czystości jezdni i chodników oraz utrzymanie drogowych pasów zieleni i posesji komunalnych na terenie miasta Olecko na 3,5 roku w ramach przetargu, to rocznie nieduża kwota. Zapytała, jak będzie wyglądała realizacja zadania przy obecnym stanie zatrudnienia i sprzęcie.

Prezes PGK Sp. z o.o. w Olecku – Andrzej Falęcki
odpowiedział, że sytuacja nie zmieni się i będzie tak, jak do tej pory, mimo dużego zaangażowania pracowników. Mała zmiatarka nie będzie w stanie oczyścić całego miasta.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
zapytała, jak wygląda sytuacja zleceń od klientów prywatnych.

Prezes PGK Sp. z o.o. w Olecku – Andrzej Falęcki
odpowiedział, iż klientów prywatnych jest tylko ok. 30. Większość zleceń spółka otrzymała od wspólnot mieszkaniowych.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz
zapytała, czy jest możliwość, aby PGK świadczyło jakieś inne usługi.

Prezes PGK Sp. z o.o. w Olecku – Andrzej Falęcki
odpowiedział, że spółka mogłaby odśnieżać drogi gminne, ale do tego potrzebny jest stosowny sprzęt. Generalnie przedsiębiorstwo mogłoby realizować wszystkie zadania gminy związane z gospodarką komunalną. Jednak w tym przypadku potrzebna jest pomoc gminy,

bo spółka sama sobie nie poradzi. Po ewentualnym połączeniu spółek PGK mogłoby wykonywać remonty na zlecenie wspólnot mieszkaniowych.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

reasumując podkreśliła, iż spółka wypracowała niewielki zysk. Ma nadzieję, iż propozycje zmian zostaną zrealizowane, a analiza wykaże kierunek działania.

Zgodnie z wnioskiem z poprzednich lat komisja nadal popiera działania zmierzające do powierzenia zadań komunalnych spółce.

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

dodał, że wymaga się wiele od PGK, ale mieszkańcy sami muszą dbać o czystość, a nie zawsze tak jest.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Sprawy wniesione.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

poinformowała, iż wszystkie sprawy wniesione radni otrzymali pocztą elektroniczną.

Nawiązując do skargi Sołtysa Sołectwa Zatyki – Remigiusza Arciszewskiego przypomniała, iż komisja wnioskowała o sporządzenie planu napraw dróg gminnych żwirowych. Sołtys wskazał, że wpłynęło ponad 100 wniosków do projektu budżetu gminy na 2018 r., które trafiły do jednego wydziału i w związku z tym widzi konieczność zmian w postępowaniu.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

wyjaśnił, że skarga zostanie rozpatrzona przez Radę Miejską za miesiąc, gdyż na najbliższą sesję wydział nie będzie w stanie przeanalizować całej sprawy.

Problem zaorywania wewnętrznej drogi gminnej zgłosił sołtys Arciszewski na sesji w ubiegłym roku, ale istnieje on od ok. 20 lat. Wówczas gmina zleciła okazanie granic, zostały wkopane drewniane słupki geodezyjne. Właściciele pól wystąpili z wnioskiem o nabycie tego gruntu gminnego. Droga nigdzie nie prowadzi, po stronie Wieliczek również nie ma przejazdu. Po wszczęciu procedury likwidacji drogi wewnętrznej, wpłynęło do urzędu ok. 10 oświadczeń identycznej treści od różnych mieszkańców, że droga jest im potrzebna, jako skrót dojazdu do rodzin.

Członek komisji – Grzegorz Wróblewski

stwierdził, iż podobne sytuacje są w całej gminie i jest za tym, by nie likwidować takich dróg, jeśli ludzie chcą z nich korzystać.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

wyjaśnił, że przed likwidacją jakiegokolwiek drogi gmina zasięga opinii mieszkańców i sołtysa oraz są badane dojazdy do nieruchomości, mimo iż nie jest to wymagane. Jeśli wszystkie działki mają połączenie z drogą publiczną w inny sposób, a droga de facto nie istnieje i donikąd nie prowadzi, gmina likwiduje je. Między innymi pozostawiając drogę tylko jako „kreskę” na mapie, która w rzeczywistości jest zaoranym polem, sprawia się mylne wrażenie wśród mieszkańców i potencjalnych inwestorów, że istnieje droga. Osoby występują o warunki zabudowy, otrzymują je, a potem okazuje się, iż gmina musi wykonać kilkukilometrowy odcinek drogi przez las.

W omawianym przypadku wszyscy właściciele nieruchomości, którzy są rodziną, będą mieli dojazd do swoich pól, przejazdu po stronie gminy Wieliczki również nie ma. Pozostawienie tej drogi później będzie wiązało się z dużymi kosztami. W skardze sołtys podnosi, że zostały wycięte krzaki i drzewa. Świadczy to o tym, iż wcześniej droga nie była użytkowana.

Planuje się przeprowadzenie wizji lokalnej z mieszkańcami na tym terenie.

Podkreślił, że tego typu sytuacji jest wiele, gdyż w czasie, kiedy były likwidowane Państwowe Gospodarstwa Rolne, a tereny przekazywano nowopowstałym gminom pozostawiano drogi technologiczne, wyjeżdżone przez sprzęt rolniczy nie zwracając uwagi, czy one rzeczywiście istnieją. Jeśli gmina widzi możliwość rozwoju, to droga nie jest likwidowana.

Członek komisji – Wioletta Żukowska

zapytała, czy w przypadku likwidacji drogi wewnętrznej gmina powiadamia okolicznych mieszkańców.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

odpowiedział, iż zgodnie z procedurą wewnętrzną zawsze są wysyłane zawiadomienia do mieszkańców, do których droga prowadzi i sąsiednich nieruchomości oraz do sołtysa, który wywiesza ogłoszenie na tablicy i informuje pozostałych mieszkańców wsi.

Członek komisji – Grzegorz Wróblewski

zapytał, czy kierownik zna sprawę drogi gminnej w miejscowości Kolonie Dąbrowskie. Droga prowadzi obok torowiska kolejki wąskotorowej i jest zaorana. Mieszkańcy jeżdżą torowiskiem, ale jest tam zbyt wąsko, by minęły się dwa pojazdy.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

odpowiedział, iż problem jest mu znany. Na wiosnę zostanie wykonane okazanie geodezyjne drogi.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

odniosła się do pisma w sprawie uznania drzewa jako pomnik przyrody.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

wyjaśnił, że pismo do wydziału wpłynęło wczoraj. Prawdopodobnie stosowne stanowisko zostanie przygotowane na sesję w marcu. Żaden wniosek o wycinkę nie wpłynął.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

poinformowała, iż wpłynęło zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w celu stwierdzenia nieważności uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania.

Innych spraw wniesionych nie było.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 5 – Wolne Wnioski.

Członek komisji – Wioletta Żukowska

zgłosiła wniosek o załatwienie dziur na drogach gminnych na odcinku od nieruchomości Kukowo 33 do 39 oraz drogi od drogi krajowej nr 65 w kierunku nieruchomości Kukowo 51a do końca.

Członek komisji – Grzegorz Wróblewski

zgłosił wniosek o punktową, doraźną naprawę drogi Dąbrowskie – Dąbrowskie-Osada oraz Dąbrowskie – Borawskie.

Przewodnicząca Komisji – Maria Wanda Dzienisiewicz

poinformowała, iż monitorowane jest zanieczyszczenie powietrza w Olecku poprzez 3 mierniki zamontowane na ul. Gołdapskiej, Kościuszki i Placu Wolności. Można obejrzeć informację online lub pobrać stosowną aplikację. Prosiła, by rozpropagować tą informację.

Nawiązując do wczorajszego posiedzenia Komisji Statutowej poinformowała, że w kwestii nazewnictwa ulic i obiektów stoi na stanowisku, aby nie nadawać nazw wszystkim alejkom czy skwerom. Nadanie nazwy ulicy jest poważną sprawą i należy rozważyć wszystkie możliwości. To, iż zostały zgłoszone propozycje nazw, nie znaczy, iż trzeba wszystkie nazwy wykorzystać. Można ewentualnie nazywać również sale lub trasy biegowe.

Innych wniosków w tym punkcie nie zgłaszano.

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała
Małgorzata Adameit

Przewodnicząca Komisji
Maria Wanda Dzienisiewicz