

P r o t o k ó ł Nr ORN.0012.1.9.2018

posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji Rady Miejskiej w Olecku odbytego w dniu 23 października 2018 roku.

Na stan 8 członków Komisji w posiedzeniu udział wzięło 4 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski.

Protokołowała pomoc administracyjna Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru – Urszula Olszewska.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska,
- Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska,
- Kierownik Wydziału Dochodów i Egzekucji – Monika Dudycz-Stefanowska.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski
powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji i przedstawił porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
3. Sprawy wniesione.
4. Wolne wnioski.

Uwag do zaproponowanego porządku posiedzenia nie zgłaszano.

Komisja jednogłośnie przyjęła powyższy porządek posiedzenia.

Do punktu 1 – Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.

Uwag do protokołu Nr ORN.0012.1.8.2018 nie zgłaszano.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr ORN.0012.1.8.2018 posiedzenia komisji odbytego w dniu 25 września 2018 r.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.

c) projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;

Kierownik Wydziału Dochodów i Egzekucji – Monika Dudycz-Stefanowska
powiedziała, że proponuje się pozostawienie stawek podatku od nieruchomości na poziomie z 2018 roku, z wyjątkiem stawek, które proponuje się zwiększyć:

- a) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – z kwoty 4,63 zł

- na 4,71 zł,
- b) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – z kwoty 10,80 zł na 10,98 zł,
 - c) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – z kwoty 4,70 zł na 4,78 zł.

Komisja zgłosiła wniosek, aby w punkcie b) oraz c) stawki podatkowe zostały na poziomie z roku ubiegłego.

Opinia Komisji:

Komisja, uwzględniając wniosek, aby stawki podatkowe w punkcie b) oraz c) zostały na poziomie z roku ubiegłego, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

d) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2018-2028;

e) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2018 rok;

f) projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych;

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

powiedziała, że dochody ogółem zmniejsza się o 5 603 860,00 zł, natomiast wydatki ogółem zwiększa się o 46 140,00 zł. Zwiększa się deficyt budżetu gminy o 5 650 000,00 zł. Po stronie przychodów wprowadza się, w tej samej wysokości, wpływy z emisji obligacji komunalnych z przeznaczeniem na wyprzedzające finansowanie inwestycji pochodzących z budżetu Unii Europejskiej. Mamy koniec października, a wiele inwestycji rozpoczęło się bardzo późno, dlatego istnieje ryzyko, że do końca tego roku, za niektóre inwestycje, nie wpłyną środki z Unii Europejskiej. W związku z tym, proponowane jest zwiększenie deficytu. Składają się na to kwoty na zadania inwestycyjne:

- a) projekt „e-Gmina” - 1 457 000,00 zł,
- b) przebudowa boisk i bieżni przy SP Nr 3 w Olecku – 142 000,00 zł,
- c) ochrona bioróżnorodności fauny i flory – 778 000,00 zł,
- d) przebudowa targowiska miejskiego – 983 000,00 zł,
- e) rozbudowa z przebudową amfiteatru w Olecku – 2 290 000,00 zł.

Część wniosków o dofinansowanie została już złożona, ale są to małe kwoty:

- a) rozbudowa z przebudową amfiteatru w Olecku – 47 000,00 zł,
- b) projekt „e-Gmina” - 128 000,00 zł,
- c) ochrona bioróżnorodności fauny i flory – 763 000,00 zł,
- d) przebudowa targowiska miejskiego, wniosek jest w trakcie, a agencja ma 3 miesiące na jego wypłatę,
- e) przebudowa boisk i bieżni przy SP Nr 3 w Olecku, pierwszy wniosek na kwotę 11 000,00 zł już wpłynął, a drugi na kwotę 654 000,00 zł jest zaakceptowany przez instytucję zarządzającą. Planowany wpływ 5 listopada, ale pozostaje jeszcze 142 000,00 zł.

Niektóre zadania nie zostały ukończone. Gdy zadania zakończą się w grudniu nie będzie możliwości otrzymania środków, stąd też wynika kolejna uchwała o emisji obligacji. W budżecie zaplanowane jest zaciągnięcie długu 5 650 000,00 zł, z możliwością, że jeżeli dotacje wpłyną to nie będzie potrzeby zaciągania długu w całości. Dlatego w projekcie uchwały o emisji obligacji zostały one podzielone na mniejsze kwoty. Obligacje pokryją wkład unijny, a nie wkład własny. Zgodnie z ustawą obowiązek spłaty takiego długu nastąpi

po otrzymaniu refundacji środków.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski
zapytał, czy obligacje będą uruchamiane transzami.

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

odpowiedziała, że tak. Jeżeli będzie potrzeba zostaną one uruchomione pod koniec grudnia. Na chwilę obecną mamy pieniądze na koncie. Jest również kredyt na rachunku bieżącym możliwy do wzięcia.

Pozostałe zmiany po stronie dochodów:

- wpływy z tytułu kar za nieterminową realizację umów 25 800,00 zł,
- odpłatności za usługi opiekuńcze 17 260,00 zł,
- projekt „Akcja Aktywizacja” prowadzony w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej 3 080,00 zł.

Wydatki:

- na remonty i utrzymanie dróg publicznych gminnych w okresie jesiennym zwiększa się o 20 000,00 zł,
- zwiększa się plan wydatków o 40 000,00 zł z przeznaczeniem na udział Gminy w remontach budynków wspólnot mieszkaniowych,
- zmniejsza się plan o 15 000,00 zł przeznaczony na obsługę monitoringu,
- zwiększa się plan o 15 000,00 zł z przeznaczeniem na prowizje bankowe,
- w planie Szkoły Podstawowej Nr 4 zwiększa się plan o 1 700,00 zł na remont budynku,
- w planie MOPS w Olecku zwiększa się plan o 7 971,00 zł z przeznaczeniem na dowóz uczniów do Centrum Edukacji Specjalnej przy ŚDS w Olecku, ponieważ dowóz uczniów jest zadaniem własnym gminy, a ŚDS to zadania zlecone z budżetu państwa,
- zwiększa się plan na pomoc finansową Gminie Gołdap o 1 258,00 zł na organizację nauki religii Kościoła Zielonoświątkowego i Miastu Suwałki o 22,00 zł na organizację nauki religii Kościoła Staroobrzędowego,
- zmienia się plan dotacji między niepublicznymi przedszkolami w ramach posiadanych środków między jednostkami,
- w MOPS zwiększa się plan o 32 343,00 zł z przeznaczeniem na odpłatność za pobyt w domach pomocy społecznej,
- zmniejsza się plan o 230 234,00 zł na zadaniu inwestycyjnym pn. „Zagospodarowanie terenu na zapleczu budynków przy Pl. Wolności 19-21”.
- zwiększa się plan na zadaniu inwestycyjnym pn. „Rozbudowa z przebudową amfiteatru w Olecku” o kwotę 170 000,00 zł z przeznaczeniem na roboty dodatkowe wykraczające poza wskazania w opisie i przedmiarze robót m.in. wymiana gruntów z nienośnych na nośne oraz wzmocnienie części gruntu geowłókniną.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej dokonuje się zmian na przedsięwzięciach, czyli na zadaniach wieloletnich:

- program „Akcja Aktywizacja” - 3 080,00 zł,
- „rozbudowa z przebudową Amfiteatru” zwiększenie na 2018 rok o 170 000,00 zł,
- przesunięcie na zadaniu „zagospodarowaniu terenu na zapleczu budynków przy Pl. Wolności 19-21” kwoty z 2018 roku na rok 2021.

Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych - kwota 5 650 000,00 zł. Serie są różne, aby nie zaciągać całej kwoty, a jedynie kilka serii. Emisja planowana w tym roku, a na rok przyszły wykup.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

powiedział, że jest to dobre rozwiązanie dla gminy. Inwestycje są opóźnione, a trzeba

je sfinansować i zakończyć w tym roku. Nie wydaje się mu dobrym pomysłem, aby stara rada podejmowała aż takie duże zobowiązania. Dlatego wstrzyma się od głosu. Zapytał, czy można z tego wybrnąć w jakiś inny sposób.

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

powiedziała, że należy zrobić to na sesji październikowej. Po podjęciu uchwały Burmistrz musi wystąpić do Regionalnej Izby Obrachunkowej o opinię, a dopiero następnie można skierować zapytania do banków, które będą mogły wyemitować obligacje.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, ile będzie to trwać.

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

odpowiedziała, że sama opinia z Regionalnej Izby Obrachunkowej może trwać miesiąc.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, jak blisko gmina jest limitu zaciągania kredytu przez Burmistrza w roku.

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

odpowiedziała, że na kredyt krótkoterminowy w rachunku bieżącym jest podpisana umowa, ale nie jest on wzięty. Gdyby został zaciągnięty musiałby zostać spłacony do końca grudnia w danym roku budżetowym.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, jakie są wydatki związane z przeprowadzeniem emisji obligacji.

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

odpowiedziała, że mogą to być odsetki, jeżeli będzie zaciągnięty dług, również prowizje za udzielenie kredytu (maksymalnie 0,3%).

Opinie Komisji:

Komisja przy 3 głosach za i 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2018-2028.

Komisja przy 3 głosach za i 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2018 rok.

Komisja przy 3 głosach za i 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych.

a) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia miejsc przeznaczonych do prowadzenia handlu w mieście;

Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska

powiedziała, że w związku z zakończeniem inwestycji na ul. Rzeźnickiej zachodzi potrzeba opracowania regulaminu targowiska „Mój Rynek”. Zapisy, które stanowią załącznik do projektu uchwały określają m.in. czym można handlować, w którym miejscu oraz co zrobić jeżeli ktoś wwiezie produkty zabronione do handlu. Regulamin potrzebny jest do rozliczenia projektu, ale również do utrzymania porządku na targowisku. Zarządca targowiska będzie pobierać dzienne opłaty targowe. Każda z osób będzie musiała zachować dowód opłaty, aż do momentu opuszczenia targowicy. Handel będzie odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00. Wyznaczone są specjalne strefy do handlu np. plac handlu

małymi zwierzętami. Gdy dojdzie do handlu małymi zwierzętami musi to odbyć się pod nadzorem Inspektoratu Weterynarii.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz
zgłosił następujące wnioski:

- wydłużyć godziny otwarcia targowiska oraz zezwolić na handel w weekendy,
- zarządcą targowicy ustanowić Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.,
- wprowadzić nowoczesne technologie w opłatach targowych,
- zmienić zapis w § 7 ust. 2 pkt f), a mianowicie usunąć drugą część zdania: „lub wymaga spełnienia szczególnych warunków sanitarnych”.

Opinia Komisji:

Komisja nie zaopiniowała projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia miejsc przeznaczonych do prowadzenia handlu w mieście.

b) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży;

Sekretarz Gminy – Barbara Jankowska

powiedziała, że umowy zawierane są na 3 lata i aby zawrzeć je na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji – Kazimierz Edward Toczyłowski

powiedział, że do biura Rady Miejskiej wpłynęły następujące sprawy:

- Szkoła Podstawowa Nr 2 przedstawiła informację o zawartych umowach najmu,
- pisma dotyczące oświadczeń majątkowych.

Pytań ani uwag do spraw wniesionych nie było.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Wolne wnioski.

Wniosków w tym punkcie nie zgłoszono.

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała
Urszula Olszewska

Przewodniczący Komisji
Kazimierz Edward Toczyłowski