

Olecko, 8 czerwca 2018 r.

BURMISTRZ OLECKA
Plac Wolności 3
19-400 Olecko

FN.1431.5.2018

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE W TRYBIE DOSTĘPU DO INFORMACJI PUBLICZNEJ

W związku z Państwa wnioskiem o udostępnienie informacji stanowiących informację publiczną w rozumieniu ustawy z 6 września 2001 r. o informacji publicznej, Gmina niniejszym udziela odpowiedzi na wskazane we wniosku pytania.

1. Czy w latach 2010-2017 Gmina udostępniała odpłatnie majątek gminy do jednostek powiązanych, które nie są objęte obowiązkiem centralizacji rozliczeń VAT razem z gminą (takich jak spółki komunalne, biblioteki czy ośrodki kultury)?

Tak – Gmina udostępniała odpłatnie majątek gminy do jednostek powiązanych, które nie są objęte obowiązkiem centralizacji rozliczeń VAT razem z gminą.

2. jeśli tak, to co było przedmiotem umowy, jak określone były strony umowy oraz w jakiej wysokości została określona odpłatność z tytułu umowy (prosimy o podanie wysokości odpłatności oraz ewentualnie sposobu kalkulacji odpłatności).
3. jeśli tak, to czy w związku z zawarciem umowy Gmina dokonywała odliczenia podatku VAT od majątku będącego przedmiotem umowy w jakiegokolwiek formie?
4. jeśli tak, to czy gmina dysponuje indywidualną interpretacją przepisów prawa podatkowego, która dotyczyłaby prawa do takiego odliczenia (jeśli tak to prosimy o wskazanie nr interpretacji podatkowej).

Odpowiedzi na powyższe pytania przedstawione są w tabeli w załączeniu.

BURMISTRZ

Wacław Oiszewski

GMINA OLECKO

19-400 Olecko. Plac Wolności 3

NIP 847-158-60-73

Udostępniony majątek do jednostek powiązanych, które nie są objęte obowiązkiem centralizacji rozliczeń VAT razem z gminą w latach 2010-2017

Lp.	Przedmiot umowy	Strony umowy	Wysokość odpłatności z tytułu umowy	Sposób kalkulacji odpłatności	Odliczenie pod. VAT od majątku będącego przedmiotem umowy w jakiegokolwiek formie	Indywidualna interpretacja
1	Sieć wodociągowa i kanalizacyjna w Kukowie	Wydzierżawiający (Gmina Olecko) - Dzierżawca (PWIK Sp. z o.o. Olecko)	5.425,18 zł/rok	0,25 % wartości środków trwałych	TAK	NIE
2	Sieć wodociągowa z przyłączami Kukowo, Zajdy, Zabielne	Wydzierżawiający (Gmina Olecko) - Dzierżawca (PWIK Sp. z o.o. Olecko)	4.974,25 zł/rok	0,25 % wartości środków trwałych	TAK	NIE
3	Przyłącza wodociągowe i kanalizacja sanitarna Kukowo, Zajdy, Zabielne	Wydzierżawiający (Gmina Olecko) - Dzierżawca (PWIK Sp. z o.o. Olecko)	2.132,60 zł/rok	0,25 % wartości środków trwałych	TAK	NIE
4	Sieć wodociągowa z przyłączami Kijewo, Doliny	Wydzierżawiający (Gmina Olecko) - Dzierżawca (PWIK Sp. z o.o. Olecko)	1.667,91 zł/rok	0,25 % wartości środków trwałych	TAK	NIE
5	Lokale użytkowe Pl. Wolności 2	Wynajmujący (Gmina Olecko) - Najemca (PGK Sp. z o.o. Olecko)	6,00 zł/m ² /m-c	kalkulacja wg kosztów utrzymania	TAK	NIE
6	Lokal użytkowy ul. Składowa 7	Wynajmujący (Gmina Olecko) - Najemca (PGK Sp. z o.o. Olecko)	5,50 zł/m ² /m-c	kalkulacja wg kosztów utrzymania	TAK	NIE
7	Lokal użytkowy ul. Kolejowa 31	Wynajmujący (Gmina Olecko) - Najemca (TBS Sp. z o.o. Olecko)	6,00 zł/m ² /m-c	kalkulacja wg kosztów utrzymania	TAK	NIE

8	Część nieruchomości - zaplecze ul. Składowej, cel dzierżawy - pod garażem "blaszakieni"	Wydzierżawiający (Gmina Olecko) - Dzierżawca (PEC Sp. z o.o. Olecko)	0,95 zł/m ² /m-c	Zarządzenie Nr ORN.0050.97.2013 Burmistrza Olecka z dnia 8.10.2013 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek umownego czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Olecko z późn. zm.	TAK	NIE
9	Część nieruchomości - zaplecze ul. Składowej, cel dzierżawy - plac manewrowo-składowy na potrzeby działalności kotłowni	Wydzierżawiający (Gmina Olecko) - Dzierżawca (PEC Sp. z o.o. Olecko)	1,00 zł/m ² /rocznie	Zarządzenie Nr ORN.0050.97.2013 Burmistrza Olecka z dnia 8.10.2013 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek umownego czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Olecko z późn. zm.	NIE	NIE
10	Część nieruchomości przy ul. Kościuski, cel dzierżawy - pod bazę przedsiębiorstwa niezbędną do właściwego funkcjonowania	Wydzierżawiający (Gmina Olecko) - Dzierżawca (PGK Sp. z o.o. Olecko)	0,50 zł/m ² /rocznie	Zarządzenie Nr ORN.0050.97.2013 Burmistrza Olecka z dnia 8.10.2013 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek umownego czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Olecko z późn. zm.	NIE	NIE
11.	Lokal użytkowy w budynku przy Pl. Wolności 1 - Olecka Izba Historyczna	Wynajmujący (Gmina Olecko) najemca Regionalny Ośrodek Kultury w Olecku	1.353,00 zł/rok	kalkulacja wg kosztów utrzymania	TAK	NIE
12.	Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Olecku	Wynajmujący (Gmina Olecko) najemca (Towarzystwo Budownictwa Społecznego)	10,00 zł/godz	Zarządzenie Nr ORN.0050.129.2011 Burmistrza Olecka z dnia 19.08.2011 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej\	TAK	NIE
13.	Część nieruchomości - ul. Rzemieślnicza (pod budowę elektrowni fotowoltaicznej)	Wydzierżawiający (Gmina Olecko) - Dzierżawca (PWiK Sp. z o.o. Olecko)	1 230,00 zł	kalkulacja własna	NIE	NIE