



Olsztyn, 29 stycznia 2018 r.

WOOS.4220.26.2018.NS.1

## OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), nawiązując do pisma Burmistrza Olecka z dnia 10 stycznia 2018 r., znak: GKO.6220.12.2017 oraz po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – *[redacted]*, działającego przez Pełnomocnika – Panią Annę Jakubowską, EKOPOISKA Mojzesowicz Sp. k.,

- I. wyrażam opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie obiektu inwentarskiego (kurnika) na działce o nr ewid. 43/4 w miejscowości Rosochackie, gm. Olecko”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. ustaliam pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, z późn. zm.).

## UZASADNIENIE

Planowane przedsięwzięcie, polegające na „Budowie obiektu inwentarskiego (kurnika) na działce o nr ewid. 43/4 w miejscowości Rosochackie, gm. Olecko”, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – *chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51*, w liczbie nie mniejszej niż 60 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP).

Burmistrz Olecka, w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, z późn. zm.), pismem z dnia 10 stycznia 2018 r., znak: GKO.6220.12.2017, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (RDOŚ w Olsztynie) o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając m.in.: wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja polega na budowie obiektu inwentarskiego – kurnika o obsadzie 39 900 sztuk tj. 159,6 DJP. Zamierzenie zrealizowane zostanie na działce nr 43/4, w obrębie Rosochackie, gm. Olecko. Projektuje się obiekt inwentarski o powierzchni około 2 600 m<sup>2</sup>, w tym 2 400 m<sup>2</sup> powierzchni hodowlanej. Pozostała część zostanie przeznaczona na sterownię, magazyn i pomieszczenie socjalne. Ponadto na terenie



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel.: 89 53-72-100, fax: 89 52-70-423, sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, olsztyn.rdos.gov.pl

planowanego gospodarstwa powstaną: trzy silosy paszowe, dwa z nich o pojemności około 30 m<sup>3</sup> i jeden o pojemności około 15 m<sup>3</sup>, waga najazdowa (samochodowa), stacja gazowa do magazynowania i odparowywania gazu propanu, składająca się z butli o pojemności ok. 6,4 m<sup>3</sup> i jednej stacji odparowania gazu oraz dwa szczelne, podziemne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki, jeden o pojemności około 10 m<sup>3</sup> na ścieki technologiczne, drugi o pojemności około 3 m<sup>3</sup> na ścieki socjalno – bytowe. Projektowany obiekt planuje się wyposażyć m.in.: w instalację technologiczną poidel kropelkowych i paszociągu, instalację wentylacyjną, nagrzewnice gazowe opalane gazem płynnym. Ponadto ferma zaopatrzona będzie w agregat prądotwórczy o mocy około 40 kW, służący jako awaryjne źródło zasilania w przypadku przerw w dostawie energii elektrycznej. Przedmiotowy budynek zlokalizowany zostanie w odległości ok. 45 m - 360 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Po realizacji przedsięwzięcia budynek będzie obsadzany brojlerami w liczbie 39 900 sztuk. W czasie roku planuje się przeprowadzić 6 pełnych cykli produkcyjnych trwających około 45 dni każdy. Po każdym cyklu planuje się realizować przerwy technologiczne trwające około 2 tygodnie. Po zakończeniu cyklu hale będą czyszczone z obornika, dezynfekowane i przygotowywane do następnego wstawienia.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (Dz. U. z 2018 r. poz. 142, z późn. zm.), w tym obszarach Natura 2000. Najbliższy obszar chroniony znajduje się w odległości ok. 1,91 km i jest to Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Elckiego.

Etap realizacji inwestycji wiązać się będzie z emisją hałasu oraz gazów i pyłów, a także powstawaniem odpadów budowlanych. Planowany budynek inwentarski będzie źródłem hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza. Źródłem hałasu będą wentylatory wchodzące w skład systemu wymiany powietrza w obiekcie oraz pojazdy dostarczające paszę, słomę, drób, a także odbierające ptaki i obornik. Zanieczyszczenia wprowadzane będą do powietrza w sposób zorganizowany podczas procesu chowu drobiu. Znaczącym oddziaływaniem w przypadku przedmiotowej inwestycji będzie emisja odorów (głównie amoniaku, siarkowodoru) oraz pyłów, wytwarzanie odpadów oraz odchodów zwierzęcych. Zapachy rozchodzące się po okolicy, których źródłem będzie prowadzona hodowla, stanowią uciążliwość dla terenów sąsiadujących z planowanym przedsięwzięciem, w szczególności dla znajdującej się w odległości 45 m zabudowy mieszkaniowej.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz mając na uwadze uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, w ocenie tutejszego organu, przedmiotowa inwestycja wiązać się będzie z możliwością wystąpienia uciążliwości i emisji do środowiska, w szczególności z możliwością wystąpienia uciążliwości dla ludzi zamieszkujących w sąsiedztwie inwestycji. Tym samym wymaga ona przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykonać należy w pełnym zakresie, określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku (...)*, gdzie szczegółowej analizie poddane zostanie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji. W raporcie, w szczególności, należy:

- przedstawić ocenę oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji dla maksymalnej możliwej obsady – w postępowaniach o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ocenie poddaje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt, jaką Inwestor będzie mógł utrzymywać w projektowanym budynku inwentarskim przy zastosowaniu zakładanej technologii hodowli zwierząt, nawet jeśli w planowanym obiekcie zamierza utrzymywać mniejszą obsadę zwierząt;

Na stronie 15 KIP widnieje informacja, że projektuje się budynek o maksymalnej obsadzie 39 900 brojlerów tj. 159,6 DJP. Zagęszczenie zwierząt w planowanym kurniku przed ubiorem wyniesie 36,58 kg/m<sup>2</sup>, natomiast po ubiorze 37,41 kg/m<sup>2</sup>. Zgodnie

z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r. Nr 56, poz. 344 z późn. zm) maksymalne zagęszczenie kurcząt brojlerów w budynku inwentarskim wynosi 39 kg/m<sup>2</sup> (na str. 15 KIP widnieje informacja, że zostaną spełnione wymagania w zakresie sposobu postępowania przy utrzymaniu brojlerów o zagęszczeniu obsady 39 kg/m<sup>2</sup>). **Biorąc pod uwagę powierzchnię planowanego budynku inwentarskiego i maksymalne możliwe zagęszczenia ptaków w kurniku, należy stwierdzić, że maksymalna obsada może wynieść ok. 41500 sztuk brojlerów,** gdyż ich zagęszczenie przed ubiorem (przy zastosowaniu powierzchni obiektu i wagi zwierząt podanej w KIP) wyniosłoby  $38 \text{ kg/m}^2 - (41\ 500 \times 2,2 \text{ kg})/2\ 400 \text{ m}^2 = 38,04 \text{ kg/m}^2$ . Natomiast po ubiorze (który wyniesie maksymalnie 25%) wyniosłoby  $38,9 \text{ kg/m}^2 - (31\ 125 \text{ szt.} \times 3 \text{ kg})/2\ 400 \text{ m}^2 = 38,9 \text{ kg/m}^2$ . W związku z powyższym analizując oddziaływanie w przedmiotowej inwestycji na środowisko uwzględnić należy maksymalną obsadę planowanego budynku;

dokonać analizy wariantów przedsięwzięcia, w tym wariantu wybranego do realizacji, racjonalnego wariantu alternatywnego oraz wariantu najkorzystniejszego dla środowiska;

- dokonać analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
- szczegółowo scharakteryzować teren przeznaczony pod inwestycję oraz obszary sąsiadujące, czyli aktualny sposób zagospodarowania, pokrycie szatą roślinną, możliwość występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt;
- przedstawić analizę wielkości i zasięgu rozprzestrzeniania się hałasu, z uwzględnieniem wszystkich źródeł hałasu zlokalizowanych na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz ekranów akustycznych; wyniki powyższych obliczeń zobrazować graficznie, z jednoznacznym opisem izofon, na odpowiednich mapach/rysunkach;
- przedstawić analizę wielkości i zasięgu rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu (amoniak, siarkowodoru, pyłu PM10 i PM2,5, opadu pyłu), zgodnie z metodyką referencyjną przedstawioną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26.01.2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87); wyniki powyższych obliczeń zobrazować graficznie, z jednoznacznym opisem izolinii, na odpowiednich mapach/rysunkach;
- dokonać oceny wpływu uciążliwości zapachowej z fermy na okolicznych mieszkańców, a także zaproponować rozwiązania, które ograniczać będą emisję substancji odorowych;
- przedstawić informację ile nawozów naturalnych wyprodukowanych zostanie w ciągu roku z fermy i wskazać jak zostaną zagospodarowane; w przypadku przekazania pomiotu do biogazowni proszę o przedłożenie wstępnych deklaracji biogazowni o możliwości przyjęcia i wykorzystania obornika z fermy; natomiast jeśli Inwestor zagospodarowywał będzie wyprodukowany nawóz naturalny na własnych użytkach rolnych, to proszę o wykazanie, że dysponuje odpowiednim arealem użytków rolnych, a jeśli nie będzie w stanie zagospodarować całego nawozu we własnym zakresie, to proszę o przedstawienie wstępnych deklaracji osób, które odbierać będą nawozy naturalne z hodowli, z informacją, jaką ilość nawozów odbiorą od Inwestora i jaką powierzchnią użytków rolnych, na których możliwe będzie zagospodarowanie odebranych nawozów dysponują, tak aby zastosowana w okresie roku dawka odchodów zwierzęcych wykorzystywanych rolniczo nie zawierała więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych (uwzględniając nawozy naturalne powstające z istniejących obiektów). Ponadto, proszę o przedłożenie oświadczenia osób, które zadeklarują odbiór nawozów naturalnych od Inwestora, że na podanych gruntach zagospodarowywały będą obornik tylko z przedmiotowej inwestycji, a sposób nawożenia tych gruntów odbywał się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i Kodeksem

Dobrych Praktyk Rolniczych, wskazanymi poniżej:

- nawozy naturalne w postaci stałej lub płynnej, stosuje się w okresie od dnia 1 marca do dnia 30 listopada, z wyjątkiem nawozów stosowanych pod uprawy pod osłonami (szklarnie, inspekty, namioty foliowe);
  - nawozy naturalne przykrywa się lub miesza z glebą nie później niż następnego dnia po ich zastosowaniu, z wyłączeniem nawozów stosowanych na użytkach zielonych;
  - nawozy stosuje się na gruntach rolnych w odległości co najmniej 20 m od:
    - a) brzegu jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha;
    - b) ujęć wody, jeżeli nie ustanowiono strefy ochronnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne;
  - nawozy naturalne powinny być stosowane w taki sposób i w takich terminach, które ograniczają ryzyko przemieszczania się zawartych w nich składników (szczególnie azotu i fosforu) do wód powierzchniowych i podziemnych;
  - nie należy stosować nawozów na glebach zalanych wodą oraz przykrytych śniegiem lub zamrzniętych;
  - nie należy stosować nawozów naturalnych w postaci płynnej na glebach bez okrywy roślinnej, położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10%;
- opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań przedsięwzięcia na środowisko, na etapie jego realizacji i eksploatacji;
  - rozwiązań, jakie zostaną zastosowane w sprawie przechowywania i zagospodarowania powstających w gospodarstwie nawozów naturalnych i ścieków;
  - przedstawić sposób postępowania z odpadami na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz późniejszej eksploatacji obiektu inwentarskiego, w tym sposób postępowania ze zwierzętami padłymi i ubitymi z konieczności;
  - dokonać oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na jednolite części wód i osiągnięcie celów środowiskowych ustalonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza. W tym celu należy określić, w obrębie której jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych zlokalizowane jest przedsięwzięcie, zidentyfikować cele środowiskowe dla tych wód oraz przeanalizować, czy planowane przedsięwzięcie może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych;
  - dokonać oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na klimat i określić, w jaki sposób zaadaptuje się do postępującej zmiany klimatu. W tym celu należy m.in. zidentyfikować źródła emisji gazów cieplarnianych do powietrza, zaproponować rozwiązania, które wpłyną na ograniczenie tej emisji oraz wskazać, w jaki sposób zaplanowano przedsięwzięcie, aby optymalnie przystosować je do postępujących zmian klimatu, które coraz częściej przejawiają się występowaniem ekstremalnych zjawisk pogodowych, takich jak fale upałów, susze, silne wiatry, grad, trąby powietrzne, ulewy, burze i powodzie;
  - dokonać oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na różnorodność biologiczną (m.in.: wpływ na liczebność i kondycję populacji gatunków, wpływ na niszę ekologiczną gatunku, utratę siedlisk, fragmentację siedlisk, zaburzenie funkcji pełnionych przez siedlisko, wpływ na ekosystem kluczowy dla gatunku itp.).

**Jednocześnie tutejszy organ zwraca uwagę na fakt, że fermy drobiu powyżej 40 000 stanowisk, zgodnie z rozporządzeniem Ministra środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r., w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne**

zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1169) wymagają uzyskania pozwolenia zintegrowanego. Biorąc pod uwagę maksymalną możliwą obsadę planowanego budynku, przedmiotowa ferma może zaliczać się do ww. instalacji. W związku z powyższym w raporcie należy także dokonać analizy planowanej instalacji pod kątem spełniania najlepszych dostępnych technik zgodnie z decyzją Wykonawczą Komisji (UE) 2017/302 z dnia 15 lutego 2017 r. *ustanawiającą konkluzję dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do intensywnego chowu drobiu lub świń zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75.*

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pozwoli kompleksowo ocenić, w jaki sposób prowadzenie hodowli zwierząt wpłynie na środowisko, a także pozwoli przeanalizować oddziaływanie alternatywnych rozwiązań oraz wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia i określić środki dla zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Ponadto przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko zapewni udział społeczeństwa w postępowaniu, które będzie miało możliwość składania uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Raport powinien jednoznacznie określić, czy przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla terenów sąsiadujących z inwestycją, w szczególności dla znajdującej się w odległości 45 m zabudowy mieszkalnej.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Olsztynie  
Agata Moździerz

Otrzymują:

1. Burmistrz Olecka (doręczenie elektroniczne za pośrednictwem platformy ePUAP) - z prośbą o poinformowanie stron postępowania
2. Inwestor
3. aa