

ZARZĄDZENIE NR ORN.0050.71.2017
PEŁNIĄCEGO FUNKCJĘ BURMISTRZA OLECKA

z dnia 12 maja 2017 r.

sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Gminy Olecko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. z późn. zm.¹⁾), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²⁾), stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego Nr 167, poz. 2066 z późn. zm.³⁾) - **zarządzam** co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości z zasobu Gminy określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Olecku, Plac Wolności 3, a także zostanie zamieszczony na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pełniący Funkcję Burmistrza
Olecka

Grzegorz Kłoczko

¹⁾ Zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 820.

³⁾ Zmiany niniejszej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2005 r. Nr 9, poz. 190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L p.	Położenie Nr geod. Pow./m2/	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Opłaty w % ceny gruntu		Termin zabudowy lub wykonania remontu	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
							pierwsza	roczna			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Olecko, Aleje Lipowe nr geod. 2206 pow. 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa pod zabudowę garażową tzw. „blaszak”	OL1C/0 000280 7/2	3 480,00 zł	Własność – sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	3 480,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	555,90 zł + ewentualne koszty okazania granic	

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia

Nabywca nieruchomości pokrywa odpowiednio koszty wykonania operatu szacunkowego, dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych, aktu notarialnego i opłat sądowych oraz ewentualnego okazania granic.

Wywieszono dnia Zdjęto dnia