

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Kukowo - tereny obsługi produkcji rolnej 2"**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kukowo – tereny obsługi produkcji rolnej 2”, dla nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Kukowo, zgodnie z § 1 ust. 2 niniejszej uchwały.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

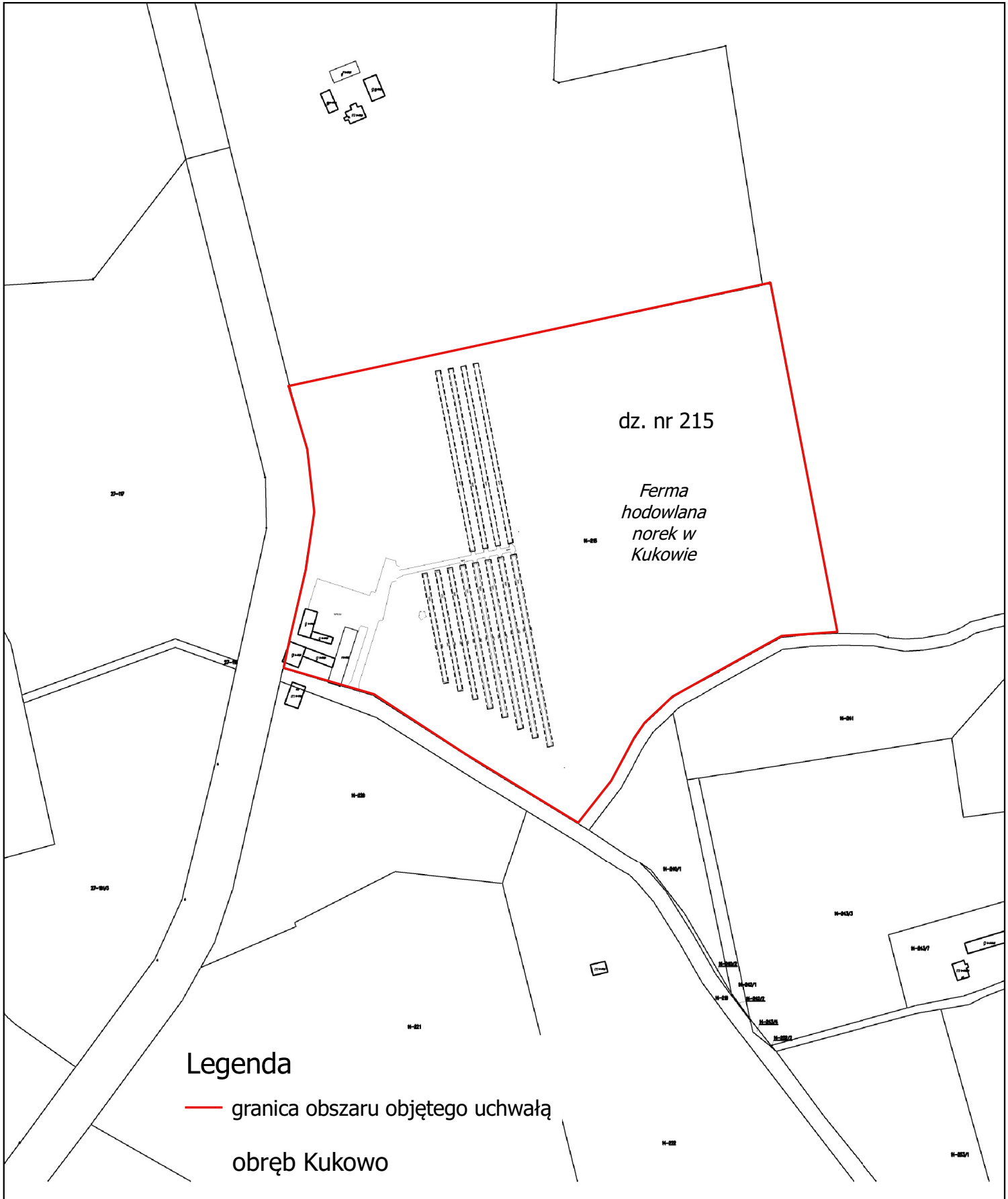
Przewodniczący Rady Miejskiej

**Karol Sobczak**

---

<sup>1)</sup>Zmiany ustawy: z 2016 r. poz. 904, 961, 1250, 1579 oraz z 2017 r. poz. 730.

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Olecku  
z dnia .....



## Uzasadnienie

Niniejszy projekt uchwały, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu fermy hodowlanej nerek w Kukowie, został przygotowany z inicjatywy Radnych Rady Miejskiej w Olecku, w związku z następującymi wnioskami:

59. Maciej Juchniewicz - 23.03.2017 r. (wniosek)

Zgłosił wniosek, aby sprawdzić, gdzie w gminie są obszary nie objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego lub objęte mpzp, ale bez jednoznacznych zapisów i wszcząć odpowiednie procedury, by nie dopuścić w przyszłości na tych terenach do budowy ferm hodowlanych

80. Maciej Juchniewicz - 31.03.2017 r. (wniosek)

Przyjąć uchwały intencyjne w sprawie opracowania planów miejscowych w tych obszarach gminy, w których występuje lub potencjalnie może wystąpić zagrożenie lokalizacji uciążliwych dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego inwestycji, w tym wielkoprzemysłowych ferm hodowlanych.

W związku ze złożeniem 13.03.2017 r. przez inwestora raportu oddziaływania na środowisko dla rozbudowy fermy, uznaje się teren objęty uchwałą za potencjalnie zagrożony lokalizacją uciążliwej inwestycji.

W studium obszar inwestycji położony jest na terenie obsługi produkcji rolnej.