

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych na lata 2017-2022.**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( Dz. U. z 2015r. Nr 139) Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2022” dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olecku.

**§ 2.** „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2022” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Karol Sobczak**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Olecku  
z dnia ..... 2016 r.

## **WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2017-2022** Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku

**Plan opracowano zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r.  
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków  
(t. jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.**

**Olecko luty 2016**

### **1. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji**

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm). Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju miasta określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez PWiK. Zgodnie z §7 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886) przepisu wykonawczego do ustawy, przy zatwierdzaniu taryf Rada Miejska nie może korygować kosztów, wynikających z inwestycji modernizacyjno –rozwojowych i ochrony środowiska przedstawionych w planie modernizacji i rozwoju, bez odpowiedniej korekty planu inwestycyjnego przewidzianego do realizacji w roku obowiązywania taryfy.

### **2. Zakres wieloletniego planu rozwoju**

#### **2.1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,**

##### **2.1.1. Zaopatrzenie w wodę ludności, przemysłu i innych odbiorców z sieci wodociągowej.**

System zaopatrzenia w wodę miasta Olecko oparty jest na dwóch ujęciach wód podziemnych czwartorzędowych, eksploatowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Olecku.

Główne ujęcie zaopatrujące miasto i tereny wiejskie, składa się z 3 studni położonych przy ul. Tunelowej 17, czerpiących wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Drugim ujęciem zasilającym SUW w Olecku są 2 studnie przy ul. Produkcyjnej. Woda z tych ujęć uzdatniana jest ze stacji uzdatniania wody (SUW) przy ul. Tunelowej. Wydajność ujęć wynosi 250 m<sup>3</sup>/h (6 000 m<sup>3</sup>/d). Stacja uzdatniania wody przy ul. Tunelowej zaopatruje w wodę miasto Olecko oraz przyległe wsie (38). Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej.

Ujęcia eksploatowane są na podstawie decyzji ŚR.6341.1.9.2014 ważnej do dnia 31.12.2034r.

W 2015 r. po wykonaniu magistralnej sieci wodociągowej Olecko-Kukowo oraz po zwodociągowaniu wsi: Kukowo, Zajdy i Zabelne całkowicie wyłączono z eksploatacji ujęcie wody i stacji uzdatniania w Gąskach.

Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy Olecko. Istniejące urządzenia SUW w Olecku umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb miasta i gminy. Na system dystrybucji wody składa się 0,5 km sieci magistralnej i 258,3 km sieci rozdzielczej, z tego 42,3 km w mieście Olecko i 216,0 km na terenach wiejskich.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za bardzo dobry.

Z wodociągów korzysta obecnie 100 % mieszkańców miasta oraz prawie 92 % mieszkańców wsi. Pierścieniowy układ głównych sieci rozdzielczych obejmujących swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców.

Stopień zaopatrzenia w wodę rejonów wiejskich jest dobry. Obecnie do sieci wodociągowej podłączone są poza Oleckiem miejscowości: Sedranki, Łęgowo, Olszewo, Skowronki, Zielonówek, Jaški, Dobki, Gordejki Małe, Gordejki, Gąski, Kukówek, Dzięgiele, Kijewo, Wólka Kijewska, Giże, Jurki, Zatyki, Zajdy, Kukowo, Dąbrowskie, Szczecinki, Borawskie, Plewki, Raczki Wielkie, Babki Gąseckie, Babki Oleckie, Rosochackie, Pieńki, Lipkowo, Judziki, Możne, Imionki, Zabelne, Ślepie, Świdry, Borawskie Małe, Dąbrowskie Osiedle oraz częściowo Doliwy i Judziki.

PWiK Sp. z o.o. posiada pełną dokumentację techniczną na zwodociągowanie terenu wsi Duły. Prace te zamierzamy wykonać w latach 2016-2017.

##### **2.1.2. Odbiór ścieków do kanalizacji miejskiej oraz ich oczyszczanie.**

PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada trzy systemy kanalizacji z oczyszczalniami ścieków. Obecnie długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 90,6 km. Miasto jest skanalizowane w 99,0 %, długość sieci w mieście 46,4 km a na terenach wiejskich 44,2km.

### Olecko

Sieć kanalizacji sanitarnej w systemie Olecko obejmuje całe miasto oraz miejscowości Gordejki, Duły, Jaški, Zielonówek, Imionki, Możne, Kukowo . Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni ścieków w Olecku. Do oczyszczalni dowożone są również ścieki w terenie powiatu oleckiego. Obiekt ten został zmodernizowany w latach 2007-2010. Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości  $Q_{sr} = 3600 \text{ m}^3/\text{dobę}$ ,  $Q_{max} = 5200 \text{ m}^3/\text{dobę}$  . Redukcja zanieczyszczeń BZT<sub>5</sub> wynosi 95 %. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Lega. Na odprowadzanie ścieków PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie wydane przez Starostę Oleckiego nr ŚR.6341.2.18.2014 ważne do dnia 31.12.2024r. Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% wykorzystywany jest w celach rolniczych jako nawóz.

### Gąski

System składa się z sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Gąski, Kukówko, Ślepie. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni w Gąskach, a wody nadosadowe odprowadzane są do jeziora Przytułskiego. PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków nr ŚR.6341.16.2012 z dnia 09.07.2012 r., ważne do 31.07.2022 r. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 60 m<sup>3</sup> /d. Obecnie jest obciążona w 100% i wymaga modernizacji.

### Giże

Ścieki z systemu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Giże oczyszczane są w oczyszczalni w Giżach. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 25 m<sup>3</sup> /d. PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie na odprowadzanie ścieków nr ŚR.6341.9.2012 z dnia 02.04.2012r., ważne do 30.03.2022 roku. Z uwagi na zużycie urządzeń oczyszczalni w niniejszym planie uwzględniono przebudowę oczyszczalni lub budowę kanalizacji sanitarnej do systemu Olecko.

### 3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Spółka przygotowując wieloletni plan inwestycyjny na lata 2017-2022 skupiła się głównie na modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (sieci wodociągowej i kanalizacyjnej).

Uwzględniono przebudowę i modernizację przepompowni Batorego oraz oczyszczalni w Gąskach i Giżach. Przedsięwzięcia przewidują też modernizację urządzeń z zakresu gospodarki osadowej i odpadów na oczyszczalni ścieków w Olecku, które pozwolą spełnić zastrzone przepisy w tym zakresie.

Przy realizacji tych zadań chcemy wykorzystać wszystkie możliwości pozyskania środków unijnych.

Zestawienie planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na lata 2017-2022 przedstawia tabela nr 1. Przedstawione w tabeli kwoty wyrażają wartości netto planowanych inwestycji.

Tabela nr 1 „PLAN INWESTYCJI NA LATA 2017-2022”

Lp	Nazwa zadania inwestycyjnego	Przewidywana wartość zadania w PLN netto	Źródła finansowania			
			Środki własne		Dotacje UE	
			Pożyczka z WFOŚiGW w Olsztynie	Własne środki inwestycyjne	PROW 63,63%	POIiŚ 50%
<b>Rok 2017</b>						
1	Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę i rozbudowę przepompowni przy ul. Batorego i oczyszczalni ścieków w zakresie gospodarki osadowej z elementami OZE, sieci wodociągowej w ul. Łąkowej	95 000,00		47 500,00		47 500,00
2	Opracowanie studium wykonalności dla wniosków unijnych na rozbudowę oczyszczalni ścieków w zakresie gospodarki osadowej z elementami OZE	30 000,00		15 000,00		15 000,00
3	Uzbrojenie terenu sieć wodociągowa- 250 m osiedle Siejnik	40 000,00		40 000,00		0,00
4	Remont kanalizacji metodą bezwykopową - krótki rękaw na terenie miasta Olecko	45 000,00		45 000,00		0,00
5	Remont pompowni ścieków 5 szt.	80 000,00		80 000,00		0,00
6	Remont oczyszczalni w Gąskach i Giżach	60 000,00		60 000,00		0,00
7	Projekt i wykonanie II etapu sieci wodociągowej w ul. Wiejskiej - 1200 mb	130 000,00		130 000,00		0,00
	<b>Razem 2017</b>	<b>480 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>417 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>62 500,00</b>
<b>Rok 2018</b>						
1	Wykonanie więźby dachowej nad częścią socjalną i rozdzielni i pokrycie dachu, remont ogólnobudowlany - pompownia Batorego	150 000,00		75 000,00		75 000,00
2	Montaż pompy ciepła i ogrzewania hal przepompownia Batorego	100 000,00		50 000,00		50 000,00
3	Montaż urządzeń technologicznych: krata hakowa, przykrycie zbiorników, pojemniki na skratki - przepompownia Batorego	400 000,00	200 000,00	0,00		200 000,00

4	Przebudowa stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, remont istniejącej stacji, dobudowa drugiej , płuczka skratek, płuczka piasku, przebudowa budynku	1 200 000,00	600 000,00	0,00		600 000,00
5	Remont kanalizacji metodą bezwykopową - długiego rękawa ul. Leśna	110 000,00		110 000,00	0,00	
6	Remont kanalizacji metodą bezwykopową - krótki rękaw na terenie miasta Olecko	40 000,00		40 000,00	0,00	
<b>Razem rok 2018</b>		<b>2 000 000,00</b>	<b>800 000,00</b>	<b>275 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>925000,00</b>
<b>Rok 2019</b>						
1	Budowa wodociągu w Dułach	250 000,00	0,00	125 000,00	0,00	125 000,00
2	Przebudowa budynku odwadniania i zagęszczania osadów w oczyszczalni ścieków w Olecku	1 500 000,00	750 000,00			750 000,00
3	Remont studni kanalizacyjnych na terenie Olecka	45 000,00	0,00	45 000,00		0,00
<b>Razem rok 2019</b>		<b>1 795 000,00</b>	<b>75 000,00</b>	<b>170 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>875000,00</b>
<b>Rok 2020</b>						
1	Wykonanie reaktora ATSO nr 3	1 250 000,00	600 000,00	25 000,00		625 000,00
2	Modernizacja istniejących reaktorów ATSO , rozbudowa zbiorników, wymiana wyposażenia, wykonanie układu odzysku ciepła, montaż pompy ciepła nr 2	800 000,00	400 000,00			400 000,00
<b>Razem rok 2020</b>		<b>2 050 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>	<b>25 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1025000,00</b>
<b>Rok 2021</b>						
1	Modernizacja stacji podwyższania ciśnienia wody Łęgowo	85 000,00	0,00	85 000,00		0,00
2	Remont kanalizacji metodą bezwykopową - krótki rękaw na terenie miasta Olecko	50 000,00	0,00	50 000,00		0,00
3	Budowa sieci wodociągowej w Doliwach etap III	150 000,00		150 000,00		
4	Remont oczyszczalni ścieków w Gąskach i Giżach	50 000,00		50 000,00		
<b>Razem rok 2021</b>		<b>335 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>335 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Rok 2022</b>						
1	Modernizacja SUW w Olecku-dodatkowy układ pompowy zasilający zbiornik wody czystej	150 000,00	0,00	150 000,00		
2	Projekt i wykonanie I etapu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ul. Produkcyjna (pomiędzy szosą Olecko -Giżycko)	200 000,00		200 000,00		
3	Remont sieci kanalizacji sanitarnej metodą bezwykopową w ul. Lipowej	115 000,00		115 000,00		
<b>Razem rok 2022</b>		<b>465 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>465 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Razem wydatki inwestycyjne 2017-2022 r.</b>		<b>7 125 000,00</b>	<b>2 550 000,00</b>	<b>1 687 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2887500,00</b>

## Uzasadnienie

Art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. zobowiązuje przedsiębiorstwo wodociągowe – kanalizacyjne do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych. Powyższy plan uchwała rada gminy w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu przez przedsiębiorstwo.

Plan powinien określać w szczególności :

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
3. przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania poszczególnych inwestycji.

W dniu 1 marca 2016r. PW i K Spółka z o.o. przedłożyło wniosek o zatwierdzenie” Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017-2022”.

Po analizie powyższego wniosku stwierdza się, że planowane inwestycje są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz punktem 3 rozdziału V zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków mówiącego o podejmowaniu przez przedsiębiorstwo działań racjonalizujących zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków, tym samym spełnione są warunki określone w art. 21 ustawy.