

ORR. 15.10.6. 2016

15158
16

Olecko dn. 13.10.2016r.

Urząd Miejski w Olecku
ul. Plac Wolności 3
19-400 Olecko

BZM
10/11
URZĄD MIEJSKI W OLECKU
WPŁYNEŁO
Dnia 14 PAZ 2016
ilość zał. podpis

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.10. 2016r. Otrzymane w dniu 13.10.2016r., Stwierdzić należy iż pismo z dnia 11.08.2016r , którym się podpieracie otrzymaliśmy dnia 03.10.2016 roku na własną prośbę w Urzędzie Miejskim (było to ksero) ponieważ nikt nie raczył powiadomić nas o tym piśmie ani go przysłać np. listem.

Jednocześnie wyjaśnienie iż przedmiotowe działki , które stanowią własność gminy , nie zmienia faktu iż należały one do pasa drogowego i nadal należą.

Dlaczego nie ujęliście w planie zagospodarowania przestrzennego na sprzedaż Panu [REDAKTOWANO] kilka lat wcześniej kiedy był stworzony plan zagospodarowania przestrzennego i były podziały działek i zamiana gruntów prywatnych na państwowe. Dlatego zapytujemy na jakie cele były zostawione działki o numerach [REDAKTOWANO] , a w 2016 roku stworzono nowy plan zagospodarowania przestrzennego. Pan [REDAKTOWANO] zakupił sąsiadujące działki kilka lat wcześniej. Czyżby tych działek nie można było wtedy sprzedać ? Oczywiście , że nie bo należały one do pasa drogowego. Zabudowa Pana [REDAKTOWANO] graniczy bezpośrednio z pasem drogowym .A Urząd Miejski wydał zezwolenie dla Pana [REDAKTOWANO] na przyłączenie owych działek [REDAKTOWANO] po to aby mógł zaprojektować budynek ponadnormatywny do działek , których jest już on właścicielem . Zabudowa na jego własności przekracza procentową powierzchnię zabudowy , dlatego Urząd wyraził zgodę na przyłączenie działek pasa drogowego do jego własności w celu ukrycia nieprawidłowości , które powstały z winy Pana [REDAKTOWANO]. Dlatego aby ukryć te nieprawidłowości należy przyłączyć działki będące pasem drogowym o numerach [REDAKTOWANO]

Po to też celowo powstał nowy plan zagospodarowania przestrzennego aby ukryć swoje decyzje wydane wcześniej.

Jak stanowi treść pisma z dnia 21.07.2016 r. i pismo z dnia 04.10.2016r. Jest to Skarga do Burmistrza Olecka jak i wniosek o indywidualne rozpatrzenie przez Radę Miejską w Olecku , która ma na celu stwierdzić :

- Komu miałyby służyć parking ujęty w piśmie z dnia 12.10.2016r. ?
- Skąd będą prowadziły wjazdy do parkingu ?
- Dlaczego nie ma w piśmie wzmianki o pasie zieleni pomiędzy stacją diagnostyczną a drogą przy ulicy [REDAKTOWANO] ?

O ile zbudowany budynek jest za duży do powierzchni własności działki , nie posiada parkingu to jest to problem jedynie inwestora a nie mieszkańców i obywateli tego miasta.

A ponadto obniżył wartość naszej jak i sąsiednich własności swoją zabudową jak i usytuowanych w niej okien wprost na nasze posesje, ograniczając nam swobodne korzystanie z własności .

W chwili obecnej ruch na ulicy [REDAKTOWANO] już jest utrudniony z powodu np. reklam , serty ziemi w pasie drogowym jak i utworzenie samowolnego wjazdu do stacji diagnostycznej z pasa zieleni .