

ZARZĄDZENIE NR ORN.0050.158.2015

BURMISTRZA OLECKA

z dnia 9 października 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy
Olecko**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 782¹⁾), stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego Nr 167, poz. 2066 z późn. zm.²⁾) - **zarządzam** co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udziały w nieruchomościach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Olecku, Plac Wolności 3. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób określony w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Wacław Olszewski

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r. poz. 985, 1039, 1180, 1265, 1322.

²⁾Zmiany niniejszej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2005 r. Nr 9, poz.190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708.

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050.158.2015
 Burmistrza Olecka
 z dnia 9 października 2015 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Położenie Nr geod. Pow./m2/	Opis nieruchomości , przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Olecko, Osiedle Lesk nr geod. 2536 pow. 29 m2	udział w 1/2 części nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 20,39 m2	OL1C/00001991/1	1 350,00 zł	własność	2 489,00 zł		
2	Olecko, Obręb Lesk nr geod. 578 pow. 320 m2	udział w 1/2 części nieruchomości gruntowej przeznaczonej na cele rolne	OL1C/00001991/1	750,00 zł	własność	1 357,00 zł		

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2015 r., poz. 782 z późn.zm./ pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19 listopada 2015 r.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19 listopada 2015 r.

Nabywca nieruchomości pokrywa koszty notarialnej umowy sprzedaży, dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz ewentualne koszty okazania granic.

Wywieszono dnia Zdjęto dnia