

**ZARZĄDZENIE NR ORN.00050.52.2014
BURMISTRZA OLECKA**

z dnia 12 marca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości
położonych na terenie Gminy Olecko**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz.190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam** co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości z zasobu Gminy określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Wacław Olszewski

Załącznik
do Zarządzenia Nr ORN. 0050.52.2014 Burmistrza Olecka
z dnia 12 marca 2014 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L p.	Położenie Nr geod. Pow./m2/	Opis nieruchomości , przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Opłaty w % ceny gruntu		Termin zabudowy lub wykonania remontu	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
							pierwsza	roczna			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Olecko, ul. Dąbrowskiej nr geod. 3237 pow. 976 m2	nieruchomość gruntowa pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – w mpzp oznaczona symbolem 26MN	OL1C /00002 082/3	96 600,00 zł	własność	96 600,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	956,09 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2	Olecko, ul. Dębowa nr geod. 3182/12 pow. 750 m2	nieruchomość gruntowa pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – w mpzp oznaczona symbolem 20MN	OL1C /00007 683/1	44 100,00 zł	własność	44 100,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	762,06 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3	Olecko, ul. Dębowa nr geod. 3182/13 pow. 750 m2	nieruchomość gruntowa pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – w mpzp oznaczona symbolem 20MN	OL1C /00007 683/1	44 100,00 zł	własność	44 100,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	762,06 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4	Olecko, ul. Dębowa nr geod. 3182/14 pow. 750 m2	nieruchomość gruntowa pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – w mpzp oznaczona symbolem 20MN	OL1C /00007 683/1	44 100,00 zł	własność	44 100,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	762,06 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5	Olecko, ul. Dębowa nr geod. 3182/17 pow. 848 m2	nieruchomość gruntowa pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – w mpzp oznaczona symbolem 19MN	OL1C /00007 683/1	49 900,00 zł	własność	49 900,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	762,06 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
6	Olecko, ul. Dębowa nr geod. 3182/18 pow. 690 m2	nieruchomość gruntowa pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – w mpzp oznaczona symbolem 19MN	OL1C /00007 683/1	40 600,00 zł	własność	40 600,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	762,06 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

7	Olecko, ul. Dębowa nr geod. 3182/19 pow. 690 m2	nieruchomość gruntowa pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna – w mpzp oznaczona symbolem 19MN	OLIC /00007 683/1	40 600,00 zł	własność	40 600,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	762,06 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
8	Olecko, Aleje Lipowe nr geod. 2203 pow. 24 m2	nieruchomość gruntowa pod zabudowę garażową tzw. „blaszak”	OLIC /00002 807/2	4 176,00 zł	własność	4 176,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	464,40 zł + ewentualne koszty okazania granic	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm./ pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia Zdjęto dnia