

**UCHWAŁA NR ORN.0007.119.2012  
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia 28 grudnia 2012 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olecko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku, Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 391), po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Miejska w Olecku uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olecko” obowiązujący na obszarze gminy Olecko, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olecka.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XLV/350/06 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 31 maja 2006 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Karol Sobczak**

## REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY OLECKO

### Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Olecko.

2. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców Gminy, osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Olecko oraz przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie określonym w art. 7 ust.1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) **właścicieli nieruchomości** – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością;
- 2) **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 3) **odpadach komunalnych zmieszanych** – rozumie się przez to odpady komunalne nie poddane selektywnemu zbieraniu,
- 4) **odpadach zbieranych selektywnie** - rozumie się przez to wyodrębnienie z odpadów asortymentów przeznaczonych do powtórnego wykorzystania, odpadów przeznaczonych do kompostowania lub odpadów niebezpiecznych, z podziałem na następujące frakcje:
  - a) **mokre** - odpady organiczne: odpady kuchenne, resztki i obierki z owoców i warzyw, skoszona trawa i zgrabione liście, rośliny, ziemia po kwiatach, trociny, drewno (o gabarytach umożliwiającym umieszczenie w pojemniku lub worku), zużyte ręczniki papierowe i chusteczki higieniczne, fusy z kawy i herbaty, skorupki jajek, mokry papier lub karton (karton i papier bez dodatków innych materiałów np. folii), pozostałości po domowej „hodowli” zwierząt (psów, kotów, ptaków, gryzoni), inne odpady nadające się do kompostowania, czyli biodegradowalne;
  - b) **suche** - odpady pozostałe po wydzieleniu odpadów ulegających biodegradacji: makulatura gazetowa, papier, karton, pampersy, wszelkiego rodzaju tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe „tetrapack”, opakowania z metali żelaznych, opakowania z metali nieżelaznych, różne opakowania, tekstylia, odpady szklane, pozostałe odpady z gospodarstw domowych, oprócz odpadów niebezpiecznych;
- 5) **odpadach niebezpiecznych** – frakcja odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach,
- 6) **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;
- 7) **odpadach ulegających biodegradacji** – należy przez to rozumieć odpady ulegające rozkładowi przy udziale mikroorganizmów;
- 8) **odpadach budowlanych** – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z rozbiórek, remontów i budów;
- 9) **odpadach problemowych** – rozumie się przez to odpady typu przeterminowane leki, chemikalia, sprzęt elektroniczny, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte baterie, odpady budowlane i rozbiórkowe, popiół paleniskowy.
- 10) **zbieraniu odpadów** – rozumie się przez to każde działanie polegające na umieszczaniu w pojemnikach, segregowaniu i magazynowaniu odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub utylizacji;
- 11) **podmiotach uprawnionych** - należy przez to rozumieć gminną jednostkę organizacyjną lub podmioty posiadające ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
  - a) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
  - b) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
  - c) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
  - d) wpisani do Rejestru działalności regulowanej świadczących usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych;
- 12) **o dbiorcy** – podmiot wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, z którym Gmina ma zawartą umowę na zorganizowany odbiór odpadów komunalnych i wpisany do Rejestru działalności regulowanej.

- 13) **harmonogramie** – plan odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Olecko podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Olecku;
- 14) **systemie** –system odbioru i zagospodarowania odpadów na terenie Gminy Olecko;
- 15) **zbiornikach bezodpływowych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
- 16) **zwierzętach domowych** – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki morskie oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach nie hodowlanych;
- 17) **zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych;
- 18) **instalacji regionalnej** – miejsce zagospodarowania odpadów definiowane w ustawie o odpadach.

## **Rozdział 2.**

### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 3. 1.** Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości,
- 2) utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie porządkowym, technicznym i sanitarnym wraz z ich dezynfekcją w miejscach nieuciążliwych dla innych mieszkańców,
- 3) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie,
- 4) przekazywanie odpadów w ramach SYSTEMU,
- 5) prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych z podziałem:
  - a) frakcja „mokra” – odpady ulegające biodegradacji,
  - b) frakcja „sucha” – odpady surowcowe i opakowaniowe,
- 6) przekazywanie odpadów problemowych odbiorcy odpadów komunalnych wskazanemu przez gminę w terminach określonych w harmonogramie odbioru odpadów lub odpadów selektywnie zebranych do Dobrowolnego Punktu Gromadzenia Odpadów na ul. Kościuszki 57.

2. Właściciel nieruchomości położonej wzdłuż chodników zobowiązany jest do usuwania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń oraz usuwania śliskości poprzez posypanie piaskiem lub innym stosowanym środkiem.

3. Za usunięcie odpadów powstałych w z związku z organizacją imprez masowych odpowiada Organizator. Organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

**§ 4. 1.** Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami można przeprowadzać bez użycia środków zawierających detergenty pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji lub zbiorników bezodpływowych i odbywa się na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości.

2. Naprawy pojazdów poza warsztatami samochodowymi mogą być prowadzone w obrębie nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz nie będą uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstałe odpady będą gromadzone w sposób umożliwiający ich późniejsze usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminie.

3. Wymianę olejów i innych płynów technicznych należy przeprowadzać wyłącznie w warsztatach samochodowych.

## **Rozdział 3.**

### **Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych**

**§ 5. 1.** Na terenie nieruchomości zamieszkałej oraz nieruchomości niezamieszkałej, na której powstają odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach oznaczonych o pojemnościach:

- a) pojemnik na odpady o pojemności 110l -120l,
- b) pojemnik na odpady o pojemności 200l- 240l,
- c) pojemnik na odpady o pojemności 1100l,
- d) pojemnik na odpady KP 7 o pojemności 7m<sup>3</sup>,

2. Pojemnik na odpady zmieszane należy oznaczyć napisem „ZMIESZANE”, pojemniki na odpady zebrane selektywnie należy oznaczyć napisami: „SUCHE”, „MOKRE”.

3. Odpady suche mogą być gromadzone w workach foliowych o odpowiednio dostosowanej wielkości.

4. Odpady wielkogabarytowe, sprzęt elektryczny i elektroniczny gromadzić należy w wyznaczonym miejscu na terenie nieruchomości w dniu odbioru tego rodzaju odpadów.

5. Odpady budowlane gromadzić należy w dodatkowych, przystosowanych do tego celu pojemnikach, bądź w wydzielonym przez zarządcę nieruchomości miejscu.

§ 6. Nieczystości ciekłe z nieruchomości nie podłączonych do kanalizacji gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych o wielkości zbiornika dostosowanej do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie bez dopuszczenia do przepełnienia przy uwzględnieniu wskaźników zużycia wody określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. Nr 8,poz.70).

§ 7. W miejscach publicznych odpady komunalne powinny być gromadzone w koszach ulicznych o pojemności od 10 do 80 l.

§ 8. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10 do 80 l;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności od 110 l do 7000 l;
- 3) worki;
- 4) kontenery przeznaczone na odpady budowlane.

§ 9. 1. Ustala się minimalne miesięczne pojemności pojemników do gromadzenia odpadów dla nieruchomości zamieszkałych przy częstotliwości usuwania odpadów określonej w § 10.

- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 90 l na mieszkańca jednak, co najmniej dwa pojemniki o pojemności do 110 l każdy na każdą nieruchomość;
- 2) dla budynków wielorodzinnych – 90 l na mieszkańca, jednak co najmniej dwa pojemniki o pojemnościach dostosowanych do liczby zamieszkujących osób.

2. Ustala się minimalne pojemności pojemników do gromadzenia odpadów dla nieruchomości niezamieszkałych na których powstają odpady komunalne:

- 1) dla lokali gastronomicznych – 40 l na jedno miejsce konsumpcyjne, lecz nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 110 l na lokal,
- 2) dla lokali handlowych – 50 l na każde 10 m<sup>2</sup> pow. całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l na lokal,
- 3) dla obiektów biurowych, placówek oświatowych – 10 l na każdego zatrudnionego (ucznia) nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 110 l,
- 4) dla hoteli i miejsc noclegowych – 10 l na miejsce noclegowe, nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 110 l,
- 5) dla ogródków działkowych – 15 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku o pojemności dostosowanej do ilości działek,
- 6) dla pozostałych zależnie od faktycznego nagromadzenia, nie mniej jednak niż jeden pojemnik o pojemności 110 l na każdą nieruchomość.

3. Nieruchomości lub lokale, w których prowadzona jest działalność gastronomiczna lub handlowa o branży spożywczej należy dodatkowo wyposażyć w kosz w miejscu ogólnodostępnym.

#### **Rozdział 4.**

##### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

§ 10. 1. Ustala się częstotliwość odbierania odpadów komunalnych zmieszanych oraz wg segregacji mokre-suche z terenu nieruchomości zamieszkałych:

- 1) nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie z zabudowy jednorodzinnej,
- 2) nie rzadziej niż raz w tygodniu z zabudowy wielorodzinnej,

2. Ustala się częstotliwość odbierania odpadów komunalnych zmieszanych oraz wg segregacji mokre-suche z terenu nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne:

- 1) nie rzadziej niż raz w tygodniu z nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gastronomiczna, hotelarska, z nieruchomości placówek oświatowych, biur, lokali usługowych, itd.;
- 2) z pozostałych nieruchomości nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

3. Odpady zbierane w sposób selektywny, w tym odpady wielkogabarytowe, niebezpieczne, popioły, zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny odbierane będą w sposób określony w uchwale podjętej na podstawie art.6r ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku.

4. Częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) śmietniczki uliczne – 3 razy w tygodniu;
- 2) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy umieszczonych na ich obszarach zarządzania i wysypywania odpadów na ziemię;

3) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie.

**§ 11. 1.** Nieczystości ciekłe powinny być usuwane przez uprawnione przedsiębiorstwa posiadające zezwolenie Burmistrza Olecka.

2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika wynikający z jego przepełnienia.

3. Usunięcie nieczystości ciekłych powinno być udokumentowane zawartą umową z uprawnionym odbiorcą odpadów i dowodami opłat.

4. Dowody uiszczania opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest zobowiązany przechowywać przez okres 2 lat oraz przedstawić do wglądu osobie kontrolującej upoważnionej przez Burmistrza Olecka.

5. Właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do podpisania umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej.

#### **Rozdział 5.**

##### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

**§ 12.** Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez podmioty uprawnione podlegają przekazaniu i unieszkodliwieniu w instalacji regionalnej.

#### **Rozdział 6.**

##### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

**§ 13.** Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do utrzymywania tych zwierząt na terenie swojej nieruchomości w sposób uniemożliwiający na wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz, zapewniają ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

**§ 14.** Wyprowadzanie psa w miejsce publiczne jest możliwe pod warunkiem, że osoba wyprowadzająca jest osobą dorosłą, pies wyprowadzany jest na smyczy, a w przypadku ras niebezpiecznych i psów ras dużych również w kagańcu.

**§ 15.** Właściciel utrzymujący psa zobowiązany jest oznakować psa w sposób umożliwiający identyfikację właściciela lub opiekuna.

**§ 16. 1.** Właściciel lub opiekun psa jest zobowiązany do usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę w miejscach publicznych oraz miejscach służących do wspólnego użytku, zobowiązany jest również do przestrzegania regulaminów i zakazów wprowadzonych przez administratorów obiektów publicznych.

2. Nieczystości mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do gromadzenia odpadów.

**§ 17.** Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje uchwała w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Olecko.

**§ 18.** W przypadku ustalenia właściciela psa uznanego za bezpańskiego, koszty jego wyłapania, przewiezienia do schroniska i utrzymania w schronisku ponosi właściciel.

#### **Rozdział 7.**

##### **Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

**§ 19.** Zakazuje się chowu i utrzymania zwierząt w mieście Olecko na obszarach położonych pomiędzy jeziorem Oleckie Wielkie, a ul. Kościuszki od skrzyżowania z Al. Zwycięstwa w stronę Wieliczek, Al. Zwycięstwa, ul. Wojska Polskiego, ul. Goldapską oraz na osiedlach Siejnik i Lesk w obrębie zabudowy wielorodzinnej.

**§ 20.** Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej poza obszarem wskazanym w § 19, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona,
- 3) gromadzenia i usuwania odpadów powstających w związku z hodowlą lub chowem w sposób zgodny z prawem, a w szczególności z wymaganiami niniejszego regulaminu,
- 4) nie powodowania przez prowadzoną hodowlę uciążliwości wobec osób korzystających z nieruchomości lub nieruchomości sąsiednich,
- 5) przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- 6) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt w sposób określony w niniejszym regulaminie przez podmiot uprawniony.

#### **Rozdział 8.**

##### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

**§ 21.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do stałego tępienia gryzoni w obrębie swojej nieruchomości.

§ 22. Niezależnie od obowiązku wynikającego z § 21 właściciele nieruchomości na terenie całej gminy zobowiązani są do przeprowadzenia deratyzacji w pierwszym tygodniu marca i października każdego roku.

§ 23. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

#### **Rozdział 9. Postanowienia końcowe**

§ 24. 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Burmistrz poprzez uprawnionych pracowników.

2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny, na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012r. Nr 391).

3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 2, toczy się według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.