

ZARZĄDZENIE NR ORN.0050. ¹²⁰.2012
BURMISTRZA OLECKA

z dnia 5 listopada 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, położonej na terenie Gminy Olecko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz stosownie do uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2004 r. Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz. 190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam** co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową z zasobu Gminy Olecko, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


Wacław Olszewski

Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę

RADCA PRAWNY

Łukasz Oniśko
BŁ-912

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L-p.	Położenie nr geod. pow./m ²	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Szczecinki nr geod. 132 pow. 0,7200 ha (RIVa-0,1000 ha, N-0,5000 ha, PsV-0,1200 ha)	Nieruchomość gruntowa Zgodnie decyzją Burmistrza Olecka Nr BI.6730.6.2012 z dnia 18 września 2012 r. nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 132 jest przeznaczona pod budowę budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego z infrastrukturą techniczną. W granicach nieruchomości przebiega sieć wodociągowa i kabel telefoniczny. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnie służebności gruntowej na rzecz każdego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 61 zapewniającej dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej – sieci wodociągowej i telefonicznej w celu przeprowadzenia remontu, bieżącej konserwacji lub usunięcia awarii.	OL1C/00001 421/5	19.000,00 zł	własność	19.000,00 zł + VAT w obowiązującej stawce	452,10 zł + ewentualne koszty okazania granic	przetarg nieograniczony

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwsi w nabywcy nieruchomości wymienionej w wykazie przysługują osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono: Wykaz zdjęto: