

ZARZĄDZENIE NR ORN.0050. ⁷³.2012
BURMISTRZA OLECKA

5 lipca
z dnia 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej rolnej, położonej na terenie Gminy Olecko oraz ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomościach położonych w obrębie Doliwy, gmina Olecko.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 99 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz stosownie do § 17 ust. 2 pkt. 2 uchwały Nr XXVII/191/04 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2004 r. Nr 167, poz. 2066, z 2005 r. Nr 9, poz. 190, z 2007 r. Nr 160, poz. 2120, z 2008 r. Nr 20, poz. 516, Nr 184, poz. 2708) - **zarządzam** co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową rolną z zasobu Gminy Olecko, określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wyrażam zgodę na ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela urządzeń hydrotechnicznych do kierowania przepływem wody na potrzeby użytkowanych stawów hodowlanych, położonych przy nieruchomości nr geod. 14/3 i na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 271 o powierzchni 7,8100 ha **służebności gruntowej nieodpłatnie**, zapewniającej dostęp do drogi publicznej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez nieruchomości rolne, oznaczone numerami geodezyjnymi 6 o powierzchni 0,4600 ha, 14/3 o powierzchni 0,1800 ha oraz 238 o powierzchni 0,3000 ha. Nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi 6, 14/3 i 238 stanowią własność Gminy Olecko i ujawnione są w Księdze Wieczystej Nr OL1C/00007469/5.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


Wacław Olszewski

**POD WZGLĘDEM PRAWNYM
UWAG NIE WNOŚĘ**


RADCA PRAWNY

Bogusław Nieszczerzewski
BŁ-S-189

Załącznik
do Zarządzenia Nr ORN.0050. **73** .2012
Burmistrza Olecka
z dnia **5.** lipca 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Położenie nr geod. pow./m ² /	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	<u>Doliwy</u> nr geod. 252 pow. 0,0900 ha	Nieruchomość gruntowa rolna na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	OL1C/0000 7469/5	1.526,00 zł	własność	1.526,00 zł	682,10 zł	sprzedaż bez przetargu

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono: Wykaz zdjęto:

**POD WZGLĘDEM PRAWNYM
UWAG NIE WNOSZĘ**


RADCA PRAWNY

Bogusław Nieszczerczyński
BŁ-S-189


BURMISTRZ
Wacław Olszewski