

P r o t o k ó ł Nr ORN.0012.1.1.2012

posiedzenia Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki Rady Miejskiej w Olecku odbytego w dniu 23 stycznia 2012 roku.

Na stan 8 członków Komisji w posiedzeniu udział wzięło 6 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Sławomir Szerel.

Protokołowała inspektor Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego – Małgorzata Adameit.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Zastępca Burmistrza – Henryk Trznadel,
- Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszczyk,
- Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska,
- Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szalkowska,
- Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski,
- Przedstawiciel lokalnej prasy – Zbigniew Malinowski.

Przewodniczący Komisji – Sławomir Szerel

powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w sprawach:
3. Funkcjonowanie jednostek pomocniczych (osiedla, sołectwa).
4. Ustalenie planu pracy komisji na rok 2012.
5. Sprawy wniesione.
6. Wolne wnioski.

Uwag do porządku posiedzenia nie zgłaszano.

Komisja przyjęła powyższy porządek posiedzenia.

Do punktu 1 – Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Uwag do protokołu z ostatniego posiedzenia komisji nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie (obecnych 5 członków) przyjęła protokół Nr ORN.0012.1.15.2011 posiedzenia komisji odbytego w dniu 22 grudnia 2011 roku.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w sprawach:

- a) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko;

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

poinformowała, iż w dniu 31 maja 2011 r. burmistrz podpisał list intencyjny w sprawie współpracy przy realizacji inwestycji celu publicznego budowy dwutorowej linii energetycznej 400 kV. List intencyjny został podpisany również przez Polskie Sieci Energetyczne Operator S.A., Województwo Warmińsko-Mazurskie, Powiat Ełcki, Powiat Olecki, Gminę Ełk, Gminę Kalinowo, Gminę Prostki, Gminę Wieliczki, czyli przez wszystkie samorządy, gdzie ma przebiegać linia.

W liście intencyjnym gmina zobowiązała się do pomocy w zakresie materiałów planistycznych.

Studium gminy Olecko uwzględnia tę inwestycję od 1999 r. jedynie w części – obręb Świdry Dziegiele. W studium nie przewidziano budowy linii w obrębie Borawskie. Stąd też konieczna jest zmiana studium i wprowadzenie zadania jako inwestycji celu publicznego o znaczeniu międzynarodowym, gdyż linia zacznie się w Nowej Wsi Ełckiej, a skończy w Alytusie na Litwie.

Koszty zmiany studium i sporządzenia planu poniesie firma.

Członek komisji – Marek Chlebus

zapytał, jakie będą konsekwencje dla rolników, w związku z budową linii energetycznej.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

wyjaśnił, że dla projektowanej dwutorowej linii 400 kV Ełk-Granica RP zaplanowano pas technologiczny (ochronny) o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii), w którym występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu. W pasie tym zabronione jest lokalizowanie budynków mieszkalnych na stały pobyt ludzi powyżej 8 godzin.

Członek komisji – Zbigniew Aksienionek

nawiązując do pytania radnego Marka Chlebusa zapytał, czy rolnicy poniosą straty z tytułu budowy linii i otrzymają jakieś rekompensaty.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, iż po podjęciu uchwał firma zorganizuje spotkanie z mieszkańcami gminy, których budowa linii dotyczy bezpośrednio oraz z radnymi Rady Miejskiej. Na spotkaniu będzie obecny specjalista z zakresu ochrony środowiska, który przedstawi informacje na temat ewentualnej szkodliwości linii energetycznych dla zdrowia człowieka. Przekazał radnym „Informator dla mieszkańców gminy Olecko”, w którym na bieżąco będą ukazywały się informacje.

Od 2008 r. istnieje instytucja służebności przesyłu. Zgodnie z kontraktem podpisanym z inwestorem, na każdą działkę zostanie wyceniona służebność, a wyceny dokona niezależny rzeczoznawca. Będzie to tzw. wynagrodzenie. Służebność przesyłu zostanie wpisana do księgi wieczystej nieruchomości.

Członek komisji – Marek Chlebus

zapytał, jakiej wielkości będą słupy i podstawy betonowe.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, iż budowane będą tzw. słupy przelotowe i słupy mocne. Zakłada się, że średnio co 3 km muszą być ustawione słupy mocne. Wielkość słupów może wynosić np. 5x7 m, jednak na dzisiaj nie jest w stanie podać szczegółów, gdyż będzie to jedna z pierwszych linii zaprojektowana na podstawie nowych norm, które są bardziej restrykcyjne. Przewiduje się, iż linia będzie działać bezawaryjnie przez 50 lat. Słupy kratowe będą ocynkowane i dwa razy pomalowane.

Każda działka zostanie wyceniona. Firma posiadając wycenę zwróci się do poszczególnych właścicieli nieruchomości z ofertą w celu zawarcia porozumienia. Wynagrodzenie będzie jednorazowe.

Członek komisji – Marek Chlebus

z powyższego rozumie, że jeśli linia ma działać bezawaryjnie 50 lat, to i służebność zostanie ustanowiona na 50 lat.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

oznajmił, iż służebność przesyłu będzie ustanowiona do chwili likwidacji linii.

Członek komisji – Marek Chlebus

zwrócił uwagę, że rolnicy mają nadzieję, iż słupy będą ustawione na granicach działek lub na miedzach.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, iż starają się tak lokalizować słupy, ale nie zawsze można, gdyż odległość między słupami wynosi średnio 350-400m. Z pewnością uzgodnienia będą. Ponadto projekt techniczny będzie uzgadniany z inwestorem. Słupy nie mogą być za gęsto ustawione, gdyż spowoduje to wzrost kosztów.

Członek komisji – Marek Chlebus

zapytał, jak wysoko będzie przebiegała linia energetyczna.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, że przewody będą wisiały 13,4 m nad ziemią w najniższym miejscu. Tą wysokość liczy się w sytuacji największego zwisu linii, czyli, w dwóch przypadkach kiedy temperatura powietrza wynosi +80°C albo kiedy temperatura powietrza wynosi -5°C i jest szadź. Wysokość 13,4 m jest duża, wystarczyłoby 11 m, ale taką wysokość narzuciła Wielkopolska, gdyż tam wielu rolników używa wysokich deszczowni.

Członek komisji – Marek Chlebus

zaznaczył, iż we wsi Borawskie od roku działa magazyn gazów technicznych (w butlach). Akurat nad tym magazynem ma przebiegać linia. Okazał przedmiotowy teren na mapie.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, że raczej nie ma przeciwwskazań do budowy, ale uwagę przekaze projektantom linii.

Z-ca Burmistrza – Henryk Trznadel

zapytał, kto będzie negocjował warunki i w jakiej formie między wykonawcą a rolnikami. Uważa, iż zabiegi agrotechniczne na kilkuhektarowej działce da się wykonać, zaś na małych działkach będzie problem.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, iż firma będzie bazować na wycenie rzeczoznawcy. Na jej podstawie zostanie wyliczony pożytek, jaki powinien otrzymać rolnik. Do tej pory była brana średnia wartość, ale ten system nie sprawdził się. W związku z tym, że projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej musi być wynajęty rzeczoznawca do oszacowania wartości działek.

Przewodniczący Komisji – Sławomir Szerel

zapytał, jakie są warunki uprawy na polach pod liniami energetycznymi.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski
wyjaśnił, że firma ziemi nie kupuje i nie zmienia przeznaczenia gruntów. Pod liniami można nadal uprawiać pole. Projektant tak wybiera trasę linii, by omijać zabudowę. Firma nie przystąpi do robót projektowych dopóki nie otrzyma decyzji środowiskowej. We wniosku firma musiała podać kilka alternatywnych tras.

Z-ca Burmistrza – Henryk Trznadel
zapytał, czy wykonawca jest przygotowany na ewentualną zmianę trasy linii.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski
wyjaśnił, iż były przygotowane 4 warianty przebiegu linii. Zaproponowana trasa jest najbardziej optymalną.

Członek komisji – Marek Chlebus
zapytał, czy będą jakieś odszkodowania dla rolników za same linie zwisające nad gruntami.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski
odpowiedział, że wynagrodzenia jednorazowe będą płacone za cały pas technologiczny o szerokości 70 m. Każdy z właścicieli nieruchomości otrzyma powiadomienie, iż zgłosi się do nich rzeczoznawca w celu wyceny działki. Potem firma będzie prowadzić indywidualne rozmowy. Przed tym firma chce zorganizować spotkanie w urzędzie z właścicielami nieruchomości, na którym niezależny specjalista przedstawi wpływ linii energetycznych na życie człowieka. Po wybudowaniu linii, przed oddaniem do użytku wszystkie parametry natężenia hałasu i pola magnetycznego są sprawdzane. Firma założyła pewną rezerwę, więc pas 70 m jest wartością uśrednioną. Uważa, iż wiele wyjaśni się na spotkaniu.

Przewodniczący Komisji – Sławomir Szerel
upewnił się, iż dzięki inwestycji północno-wschodnia Polska zyska dodatkowe zasilanie.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski
potwierdził, że pod tym względem ten obszar jest mało rozwinięty. Odcinek na terenie gminy Olecko będzie miał długość ok. 7,5 km. Co roku z tytułu podatków do budżetu gminy wpłynie 2% wartości inwestycji zlokalizowanej na jej terenie, czyli ok. pół mln zł.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz
zapytał, czy mieszkańcy gminy wiedzą o planowanej budowie linii i przez czyje grunty będzie ona przebiegać oraz jakie mają środki prawne, jeśli nie wyrażą zgody na poprowadzenie linii po ich gruntach.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski
odpowiedział, iż jest to inwestycja celu publicznego, a większość rolników nie wyłącza z produkcji rolnej zajętych gruntów.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska
dodała, że ze względu na to, iż jest to inwestycja celu publicznego o znaczeniu krajowym, gdyby rada nie przystąpiła do zmiany studium i sporządzenia planu, to wojewoda może to nakazać, jeśli gmina nadal nie wyrazi zgody, to wojewoda może to zlecić we własnym zakresie i obciążyć gminę kosztami.

Członek komisji – Mariusz Miłun
zwrócił uwagę, iż w programie „Sprawa dla reportera” przedstawiono sytuację, gdy wybudowano linię energetyczną nad budynkiem, który już istniał. Budynek mieszkalny

rozpada się, ludzie są biedni, być może stać ich byłoby na mały remont, ale nie stać ich na kupienie nowego domu. Sytuacja jest patowa, bo nie mogą otrzymać żadnego pozwolenia na remont domu, który leży w strefie objętej linią, zaś gmina nie wie, jak tą sytuację rozwiązać. Mieszkańców o zdanie nikt nie pytał.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

powiedziała, że wykonanie linii nad budynkiem jest niezgodne z prawem.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

dodał, iż pod liniami 110 kV mogą znajdować się budynki przeznaczone na stały pobyt ludzi. Na terenie gminy Olecko linia będzie przebiegać przez nieruchomości ok. 30 właścicieli. Jego zdaniem pani Elżbieta Jaworowicz nie jest obiektywna.

Przewodniczący Komisji – Sławomir Szerel

powiedział, że wg studium na terenie gminy, w obrębie ewidencyjnym Borawskie mogą być 2 lub 3 słupy.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, ile słupów przewiduje się na dłuższym odcinku w obrębach ewidencyjnych Świdry Dziegiele i Zatyki.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, iż przewiduje się ok. 15-20 słupów. Przy wyznaczaniu odległości często muszą brać pod uwagę wytyczne meliorantów i drogowców, a czasami przebieg międzynarodowych linii światłowodowych.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, kiedy rozpocznie się inwestycja.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, że do końca listopada 2013 r. firma musi uzyskać pozwolenie na budowę. Następnie zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie inwestycji. Do czerwca 2015 r. linia musi być ukończona.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, czy linia będzie przebiegać nad drogami gminnymi.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

odpowiedział, iż trasa linii obejmuje dużo dróg gminnych.

Oprócz wynagrodzenia z tytułu służebności przesyłu, w trakcie budowy będzie przysługiwało mieszkańcom odszkodowanie za realne szkody oraz rekultywacja terenu. Jeśli chodzi o drogi gminne stan dróg jest dokumentowany przed i po wykonaniu inwestycji, jest sporządzany protokół w obecności wykonawcy i przedstawiciela gminy.

Podkreślił, że przy budowie linii będzie pracować ok. 300 osób. Sklepy i hotele będą miały większe zyski, skorzystają na tym oleckie firmy.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko.

- b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Elk – granica RP na terenie gminy Olecko w obrębach ewidencyjnych Świdry Dzięgiele i Zatyki;

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

wyjaśniła, iż przebieg linii przez obręb ewidencyjny Dzięgiele Świdry i Zatyki jest uwzględniony w studium i można przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Elk – granica RP na terenie gminy Olecko w obrębach ewidencyjnych Świdry Dzięgiele i Zatyki.

- c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Elk – granica RP na terenie gminy Olecko w obrębie ewidencyjnym Borawskie;

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

poinformowała, że jeśli dana inwestycja nie jest przewidziana w studium, to nie można przystąpić do sporządzenia mpzp. Zatem najpierw należy dokonać odpowiedniej zmiany studium jeśli chodzi o obręb ewidencyjny Borawskie. Na tej samej sesji można podjąć uchwałę w sprawie zmiany studium i przystąpienia do sporządzenia mpzp.

Wnioskowała o to firma, gdyż najprawdopodobniej plan na południową część gminy zostanie sporządzony wcześniej i będzie można przystąpić do projektowania. Chodzi o to, by nie blokować prac, bo każdy miesiąc jest ważny.

Przedstawiciel firmy ELTEL Networks Olsztyn S.A. – Tadeusz Nakielski

dodał, iż pod względem finansowym firma nie będzie miała żadnych korzyści, a taką sytuację wymusił inwestor, gdyż jest konieczność składania sprawozdań co dwa tygodnie.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

powiedziała, że z firmą zostanie podpisane porozumienie w sprawie finansowania sporządzenia planów. Firma wpłaci zaliczkę. Urbanista zostanie wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego. Następnie zostanie podpisana umowa między gminą, firmą i urbanistą, a ostateczne rozliczenie finansowe nastąpi po ustaleniu rzeczywistych kosztów i opublikowaniu uchwał w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dwutorowej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Elk – granica RP na terenie gminy Olecko w obrębie ewidencyjnym Borawskie.

- d) zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej w Olecku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów miasta Olecko położonych przy ul. Goldapskiej i Parkowej;

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

oznajmiła, iż w dniu 15 lipca 2011 r. została podjęta uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów miasta Olecko położonych przy ul. Goldapskiej i Parkowej i dotyczyła planowanego charakteru zabudowy, tj. zmiany zabudowy jednorodzinnej na zabudowę szeregową z usługami nieuciążliwymi.

Wnioskodawcy, Pan Kamiński i Pan Kot, zwrócili się o ponowną zmianę planu z zabudowy szeregowej na zabudowę wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi, gdyż źle sprecyzowali poprzednie wnioski. Jeśli chodzi o zabudowę mieszkaniową szeregową mogą powstać albo dwa lokale mieszkalne, albo lokal mieszkalny i usługowy. Natomiast zamysłem inwestorów od początku była zabudowa wielorodzinną, czyli stworzenie zabudowy segmentowej z lokalami użytkowymi na dole i mieszkaniami na górze. Wniosek wpłynął 13 stycznia br.

Wcześniej podpisano umowę z urbanistą, w której wskazano konkretny termin wykonania planu, jednak urbanista nie zdążył wykonać umowy we wskazanym terminie, w związku z powyższym zostanie podpisany stosowny aneks do umowy przedłużający termin, gdyż prace planistyczne muszą rozpocząć się od nowa.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, czy zwiększą się koszty gminy związane ze sporządzeniem planu.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

odpowiedziała, że wynagrodzenie ustalone w umowie nie zmienia się. Pewien projekt planu urbanista już przygotował. Wydział ogłosi informację o przystąpieniu do sporządzenia planu i wystosować pisma o zgłaszanie wniosków do planu.

Członek komisji – Przemysław Atkielski

zapytał, z którego roku jest mpzp.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

odpowiedziała, iż plan jest z 2000 r. i przewidywał na ten teren zabudowę jednorodziną z usługami. Zasadna jest zmiana na zabudowę wielorodzinną, gdyż w sąsiedztwie właśnie taka zabudowa występuje.

Przewodniczący Komisji – Sławomir Szerel

zwrócił uwagę, że na tym terenie, przy proponowanym położeniu budynków, konieczne będzie przełożenie sieci wodociągowej.

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska

powiedziała, iż inwestor o tym wie. Szczegółowe warunki zabudowy określi plan.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miejskiej w Olecku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów miasta Olecko położonych przy ul. Goldapskiej i Parkowej.

e) powołania Oleckiej Rady Młodzieżowej i nadania jej statutu;

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

poinformowała, iż uchwała ma na celu powołanie Oleckiej Rady Młodzieżowej oraz nadania jej statutu. Kadencja rady trwa 2 lata. Po podjęciu statutu, od kolejnej kadencji, wybory będą zarządzane przez burmistrza w drodze zarządzenia oraz w drodze zarządzenia poda on zbiorcze wyniki wyborów. Do tej pory skład osobowy rady młodzieżowej był ustalany w drodze uchwały Rady Miejskiej. Jej zdaniem było to nie właściwe.

Statut określa 10 okręgów wyborczych:

- Liceum Ogólnokształcące w Olecku,
- Zespół Szkół Technicznych w Olecku,
- Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku,
- Gimnazjum Nr 1 w Olecku,
- Gimnazjum Nr 2 w Olecku,
- Gimnazjum Społeczne w Olecku,
- Gimnazjum w Kijewie,
- Zespół Szkół w Babkach Oleckich,
- Zespół Szkół w Judzikach
- Regionalny Ośrodek Kultury w Olecku – „Mazury Garbate” dla młodzieży nie

uczającej się lub uczącej się poza Oleckiem.

Radnymi mogą być mieszkańcy gminy Olecko w wieku od 13 do 25 roku życia.

Wybory zarządza burmistrz wskazując dzień wyborów w godzinach od 8:00 do 14:00, natomiast wybory w ośrodku kultury odbywają się w najbliższą sobotę po wyborach w szkołach.

Dla prawomocności obrad ustala się quorum. Rozstrzygnięcia rady zapadają w drodze uchwały lub zapisem w protokole.

Organem wykonawczym, rady jest prezydium. W skład prezydium wchodzi: przewodniczący, wiceprzewodniczący i sekretarz.

Zostały określone poszczególne czynności wyborcze, m.in. kandydat na radnego musi posiadać poparcie co najmniej 10 wyborców. Ponadto w skład Oleckiej Rady Młodzieżowej wchodzi jeden z najmłodszych wiekiem radny Rady Miejskiej.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, jakie są najistotniejsze różnice między statutem obowiązującym do tej pory, a statutem proponowanym.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

wyjaśniła, iż najistotniejszą zmianą jest to, że rada nie będzie powoływać rady młodzieżowej i określać uchwałą jej składu.

Statut z 2004 r. był bardzo ogólny. Określał zasady działania rady, organy rady. W tym przypadku było 2 wiceprzewodniczących, proponuje się tylko jednego wiceprzewodniczącego.

Nie było przewidzianego trybu rozwiązania rady. Obecnie dla prawomocności obrad musi być quorum.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

dodał, że zgodnie z obowiązującym statutem Rada Miejska nie mogła dokonać zmian w statucie, zmian mogła dokonać jedynie rada młodzieżowa, stąd konieczność uchylenia obecnie obowiązującego statutu. Zmiana dotyczy głównie uproszczenia sformułowań, aby rada mogła sprawniej działać.

Członek komisji – Mariusz Mitun

zapytał, czy w zeszłym roku był określony budżet dla Oleckiej Rady Młodzieżowej.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

odpowiedziała, że jedynym działaniem rady w 2011 r. była organizacja koncertu za 1.200 zł w Klubie „Cooltura” w Olecku.

Rada młodzieżowa nie ma osobowości prawnej i nie może podpisywać żadnych umów, stąd umowy podpisuje gmina.

Na ten rok przewidziano budżet w wysokości ok.1.200 zł.

Członek komisji – Mariusz Miłun

zapytał, czy wzorem Rady Miejskiej radni młodzieżowi mogliby pobierać diety oraz czy to pytanie padło na posiedzeniu Komisji Statutowej.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

odpowiedziała, iż takie pytanie na posiedzeniu komisji nie padło i diet dla radnych młodzieżowych w ogóle nie bierze pod uwagę. Jeśli ustanowienie diety byłoby jedynym argumentem, aby rada zaczęła prężniej działać, to byłaby przeciwna. Młodzież powinna podejmować działania sama z siebie.

Członek komisji – Mariusz Miłun

zapytał, czy funkcjonowanie rady młodzieżowej definiuje z góry ustawa o samorządzie gminnym i określa szczegóły jej działania.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

odpowiedziała, że ustawa dopuszcza możliwość utworzenia rady młodzieżowej wskazując jedynie, iż organ może utworzyć radę, nie ma szczegółów.

Członek komisji – Mariusz Miłun

powiedział, iż kiedyś poddał pod rozważenie członkom Komisji Statutowej, aby w skład Oleckiej Rady Młodzieżowej wchodziła „z klucza” przewodniczący samorządów szkolnych.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

oznajmiła, że na posiedzeniu Komisji Statutowej nie było na ten temat dyskusji. Wg członków komisji kandydowanie do rady i bycie radnym rady młodzieżowej jest nauką demokracji. Bardziej interesujące dla młodzieży są wybory oraz kampania przedwyborcza. Potem aktywność młodzieży spada.

Członek komisji – Mariusz Miłun

podkreślił, iż należałoby zastanowić się, czy rada młodzieżowa ma działać i czemu to ma służyć, bo ostatnie lata pokazują, że rada raczej nie działała.

Z-ca Burmistrza – Henryk Trznadel

zwrócił uwagę, że „wybory z automatu” były za czasów komunizmu i nie wiadomo, jak byłoby to odebrane przez młodzież. Aktywne osoby, jeśli zostaną wybrane do trójki klasowej, to jeśli zechcą, zostaną też wybrane do rady młodzieżowej. Jednak z chwilą objęcia mandatu radnego młodzież staje się mniej aktywna.

Członek komisji – Mariusz Miłun

zaznaczył, iż od 3 kadencji nie słyhać ani o osiągnięciach, ani o inicjatywach Oleckiej Rady Młodzieżowej.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

poinformowała, że na posiedzeniu Komisji Statutowej radny Maciej Juchniewicz zgłaszał propozycję, aby umożliwić młodzieży pozyskiwanie środków z zewnątrz, które aktywizowałyby radę. Jednak rada sama nie mogłaby aplikować o środki.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

dodał, iż są w Olecku dwa stowarzyszenia młodzieżowe, które mogłyby pozyskiwać środki zewnętrzne w imieniu rady. Zgłaszał propozycję, aby w budżecie rady młodzieżowej zagwarantować tyle środków, ile młodzież sama pozyska, ale propozycja nie zyskała aprobaty.

Nie mniej jednak nową radą należałoby się zająć i nie można patrzeć w przeszłość, bo teraz będą inne osoby.

Komisja do składu Oleckiej Rady Młodzieżowej zgłosiła kandydaturę radnego Łukasza Jeleniewicza.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja do składu Oleckiej Rady Młodzieżowej zgłosiła kandydaturę radnego Łukasza Jeleniewicza.

Komisja przy 5 głosach za i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie powołania Oleckiej Rady Młodzieżowej i nadania jej statutu.

f) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2012-2022;

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

wyjaśniła, że zmiana dotyczy projektu „Sieć szerokopasmowa Gminy Olecko”, którego realizacja przypada na lata 2011-2014 r. Pierwotnie zakładano realizację sieci w technologii radiowej, jednak powstanie sieć światłowodowa. W związku z powyższym wartość zadania na lata 2011-2014 wzrosła do kwoty 3.794.255 zł.

Firma sporządziła studium wykonalności projektu. Zostały też przeprowadzone rozmowy z Powiatem Oleckim w sprawie partycypacji w kosztach zadania. Na chwilę obecną wkład własny w pełnej wysokości (569.000 zł) jest wpisany po stronie gminy Olecko, ale powiat w liście intencyjnym zadeklarował swój udział w wysokości 191.000 zł.

Wniosek przeszedł ocenę formalną i został uzupełniony. Trwa ocena merytoryczna.

Następstwem powyższej zmiany są zmiany w odpowiednich kolumnach dochodów i wydatków w poszczególnych latach realizacji projektu.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2012-2022.

g) zmiany budżetu gminy na 2012 rok;

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

poinformowała, iż zarówno plan dochodów jak i wydatków zwiększa się o 34.258 zł w związku ze zmianą na zadaniu „Sieć szeroko pasmowa Gminy Olecko”.

Ponadto w planie wydatków w dz. 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, przenosi się między rozdziałami plan wydatków bieżących w kwocie 4.200 zł do nowoutworzonego paragrafu z przeznaczeniem na sporządzenie projektu remontu wieży i mola „Skocznia” kąpieliska miejskiego w Olecku. Samorząd województwa za pośrednictwem Lokalnej Grupy Działania „Lider w EGO” ogłosił nabór wniosków do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013, gdzie jedną z preferowanych operacji jest „odbudowa, odnawianie

obiektów o walorach turystycznych”. Posiadanie projektu technicznego umożliwi złożenie wniosku o dofinansowanie.

Prosiła o uwzględnienie autopoprawki burmistrza do projektu uchwały. §6 otrzymuje nowe brzmienie:

„§6. Plan dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań realizowanych na podstawie umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego, otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem Nr 6”. Numery kolejnych dwóch paragrafów zmieniają się odpowiednio.

W załączniku Nr 6 przy zadaniu „Modernizacja i rozbudowa Regionalnego Systemu Informacji Turystycznej” nie została ujęta kwota dochodów w wysokości 23.200 zł, które gmina otrzyma z urzędu marszałkowskiego na realizację zadania. W załączniku dotyczącym dochodów gminy kwota została ujęta.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja, uwzględniając autopoprawkę burmistrza, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2012 rok.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Funkcjonowanie jednostek pomocniczych (osiedla, sołectwa).

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

poinformowała, że jednostkami pomocniczymi gminy Olecko są sołectwa i osiedla. Obecnie jest 31 sołectw. Do niedawna w gminie było 29 sołectw. W 2006 r. powstało sołectwo Dąbrowskie II w wyniku podziału sołectwa Dąbrowskie, a w 2011 r. powstało sołectwo Gize w wyniku podziału sołectwa Dobki. Wykaz sołectw oraz imiona i nazwiska sołtysów członkowie komisji otrzymali do wglądu.

Ponadto w mieście są wyodrębnione 3 osiedla:

- 1) Osiedle Nr 1 w Olecku obejmujące ulice: Plac Wolności 1 – 13, Jeziorna, Cicha, Zielona, Chopina, 11-Listopada, Kopernika, Słowiańska, Sokola, Składowa. Osiedle powstało jako jedno z pierwszych, jednak w ostatnich wyborach nie doszło do wyłonienia władz osiedla;
- 2) Osiedle Nr 2 w Olecku obejmuje Osiedle Siejnik I bloki mieszkalne nr 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12A, 13, 16, 17 należące do Spółdzielni Mieszkaniowej w Olecku. W wyniku ostatnich wyborów Przewodniczącym Rady Osiedla Nr 2 został Pan Marek Rzepiński, zaś Przewodniczącą Zarządu Osiedla Nr 2 została Pani Teresa Gałaszewska;
- 3) Osiedle Siejnik II w Olecku obejmujące tzw. „Podkowę”. Przewodniczącym Zarządu Osiedla Siejnik II został Pan Krzysztof Konewko.

Osoby reprezentujące osiedla uczestniczą w sesjach Rady Miejskiej, zgłaszają wnioski. Osiedla nie mają wyodrębnionego funduszu, więc składają wnioski do budżetu gminy.

Natomiast w 2009 r. został wyodrębniony w budżecie gminy po raz pierwszy fundusz sołecki, w ramach którego od 2010 r. są realizowane zadania.

Jeśli chodzi o fundusz sołecki realizowany w 2011 r. sołtysi mieli prawo złożyć wnioski uchwalone przez zebranie wiejskie do 30 września 2010 r. Wnioski zgodne z ustawą o funduszu sołeckim zostały przyjęte do budżetu gminy. Omówiła schemat działania funduszu sołeckiego na przykładzie sołectwa Babki Gąseckie. Plan wydatków zgodny z wnioskiem sołectwa wyniósł 7.300 zł. Zebranie wiejskie postanowiło wydać fundusz sołecki na:

- Zakup kosiarki spalinowej – koszt szacunkowy 2.300 zł;
- Zakup słupków stalowych regulowanych do siatkówki – koszt szacunkowy 1.500 zł;

- Zakup ławek z oparciem w ilości 5 szt. – koszt szacunkowy 1.500 zł;
- Zakup stołu bilardowego do świetlicy wiejskiej – koszt szacunkowy 2.000 zł.

Do końca 2011 r. poniesiono wydatki odpowiednio: 2.400 zł, 1.300 zł, odnowiono ławki należące do gminy, 1.899 zł. Łącznie poniesione wydatki wyniosły 5.599 zł.

Kwoty wydatków z funduszu sołeckiego przedstawia tabela przedłożona członkom komisji. Niektóre sołectwa nie złożyły wniosku w ramach procedury, ale prosiły o przeznaczenie równowartości funduszu sołeckiego na realizację zadań typu naprawa drogi.

Kolejna tabela przedłożona członkom komisji przedstawia przedsięwzięcia przyjęte do realizacji w 2012 r. Najczęściej występującymi zadaniami jest wyposażenie świetlicy wiejskiej, zakup i ustawienie wiat przystankowych oraz remonty dróg.

Doświadczenia gminy z realizacji funduszu sołeckiego nie są złe. Uważa, iż ustawodawca miał na celu zaktywizowanie społeczności wiejskiej i włączenie jej w procesy decyzyjne.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, z jakich powodów niektóre sołectwa nie złożyły wniosków.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

odpowiedziała, że nie zna przyczyn nie złożenia wniosków, być może mieszkańcy nie doszli do porozumienia. Sołectwa mają prawo złożyć wniosek, ale nie muszą.

Członek komisji – Mariusz Miłun

zapytał, czy zadania w ramach funduszu sołeckiego na 2011 r. zostały już zrealizowane.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

odpowiedziała, iż zadania zostały zrealizowane.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, dlaczego w 2011 r. w sołectwie Ślepie wykonano parking poza procedurą.

Sekretarz Gminy – Bożenna Wrzyszc

odpowiedziała, że zadanie wykonano ze środków budżetu gminy, gdyż w trakcie roku była zmiana zadania.

Wszystkie zadania w ramach funduszu sołeckiego realizuje gmina. Gmina zawiera umowy, dokonuje zakupów. Sołectwa mają przyznany limit pieniędzy, ale nie otrzymały ich „do ręki”. Gmina stoi na straży prawidłowości wydatków, aby zachowane były procedury i tryby zamówień publicznych, aby przedsięwzięcia zgłoszone we wnioskach były zadaniami własnymi gminy.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Ustalenie planu pracy komisji na rok 2012.

Przewodniczący Komisji – Sławomir Szerel

zapropował, aby członkowie komisji zgłosili propozycje tematów przed najbliższą sesją rady.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 5 – Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji – Sławomir Szerel

poinformował, iż do biura Rady Miejskiej wpłynęły następujące pisma:

- sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i przedszkolu prowadzonym przez gminę Olecko;
- informacje dyrektorów szkół o zawartych umowach najmu;
- do wiadomości Przewodniczącego Rady wpłynęło odwołanie Państwa Bondarenko od decyzji Starosty Oleckiego dotyczącej wykonania obowiązku utrzymania urządzeń melioracji wodnych.

Pisma znajdują się do wglądu w biurze Rady Miejskiej.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 6 – Wolne Wnioski.

Członek komisji – Mariusz Miłun

prosi, aby na wiosnę ustawić „ścięty” słupek przy drodze na Wieliczki (zakręt na wysokości wysypiska śmieci). Słupek został uszkodzony podczas koszenia trawy na poboczu jezdni.

Członek komisji – Maciej Juchniewicz

powiedział, iż uzyskał informację, że część urządzeń w skateparku nie nadaje się do użytku, stwarzają duże niebezpieczeństwo. Na kolejnym posiedzeniu będzie prosił o sprawdzenie możliwości wykonania części ruchomych skateparku. Młodzież chciałaby pozyskać urządzenia tanie i najczęściej używane.

Zasygnalizował problem ze znakami drogowymi przy młynie. Jeden znak zasłania drugi, a ponadto wskazuje, iż odległość do Wszechnicy Mazurskiej w Olecku jest mniejsza niż do policji, co jest absurdem.

Prosi o udzielenie wyjaśnień, czy budynek wybudowany w ramach zadania – modernizacja i rozbudowa Regionalnego Systemu Informacji Turystycznej został prawidłowo wykonany pod względem technicznym i odebrany.

Innych wniosków nie zgłaszano.

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała
Małgorzata Adameit

Przewodniczący Komisji
Sławomir Szerel

Lista obecności
Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki
Rady Miejskiej w Olecku
na posiedzeniu w dniu 23 stycznia 2012 r.

<i>Lp.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Podpis</i>
1.	Sławomir Karol Szerel	Przewodniczący Komisji	
2.	Zbigniew Jan Aksienionek	Z-ca Przewodniczącego	
3.	Przemysław Atkielski	Członek komisji	
4.	Marek Chlebus	Członek komisji	
5.	Maciej Juchniewicz	Członek komisji	
6.	Krzysztof Kempisty	Członek komisji	 mieobecny
7.	Mariusz Miłun	Członek komisji	
8.	Wiesław Zalewski	Członek komisji	 mieobecny

