

P r o t o k ó ł Nr ORN.0012.2.8.2012

posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji Rady Miejskiej w Olecku, odbytego w dniu 25 czerwca 2012 roku.

Na stan 6 członków Komisji w posiedzeniu udział wzięło 5 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Jan Grzyb.

Protokołowała inspektor Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego – Małgorzata Adameit.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Marianna Kisielska,
- Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szałkowska.

Przewodniczący Komisji – Jan Grzyb

powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
3. Sprawy wniesione.
4. Wolne wnioski.

Uwag do porządku posiedzenia nie zgłaszano.

Komisja przyjęła powyższy porządek posiedzenia.

Do punktu 1 – Przyjęcie protokołu z posiedzenia poprzedniej komisji.

Uwag do protokołu z poprzedniego posiedzenia nie wniesiono.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół Nr ORN.0012.2.7.2012 posiedzenia Komisji odbytego w dniu 29 maja 2012 r.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w sprawach:

- a) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy;

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

poinformował, iż do spraw wszczętych a nie zakończonych przed dniem wejścia w życie uchwały z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz określania warunków ich udzielania mają zastosowanie stare zasady, a udzielenie bonifikaty może nastąpić wyłącznie za zgodą rady. Najemczynie lokalu mieszkalnego przy ul. Przytorowej złożyła wniosek o umożliwienie wykupu na własność mieszkania. Biorąc pod uwagę wcześniej

ustalone kryteria proponuje się bonifikatę w wysokości 56% od ceny sprzedaży lokalu. Lokal z gruntem został wyceniony na 75.895 zł, cena po bonifikacie wyniesie 33.393,80 zł. Zwiększenie bonifikaty wynika z długości okresu najmu – 19 lat, roku budowy budynku – przedział lat 1971-1990 oraz nakładów poniesionych przez najemcę na naprawy. Natomiast zmniejszenie bonifikaty stanowi istniejąca instalacja centralnego ogrzewania oraz nakłady finansowe poniesione przez gminę z tytułu utrzymania lokali i części wspólnych nieruchomości.

Przypomniał, iż maksymalna bonifikata może wynieść 90%.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

b) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Olecko na lata 2011 – 2015;

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska

wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy zmiany wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Olecko na lata 2011 – 2015. Zmiana polega na wprowadzeniu zapisów dotyczących zasad i warunków obniżenia czynszu. Aktualnie obowiązująca uchwała została podjęta na podstawie art. 21 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, a wieloletni program obejmuje zasady polityki czynszowej. Uchwała została zaopiniowana pozytywnie przez nadzór prawny wojewody.

Do urzędu wpłynęło pismo, że większość uchwał podjętych przez rady gmin, nie zawiera warunków obniżenia czynszu tylko zasady polityki czynszowej. W związku z powyższym proponuje się zmianę uchwały poprzez wprowadzenie punktu 7 do rozdziału IV programu. Punkt ten określa zasady obniżenia czynszu w przypadku, gdy dochody rodziny nie pozwalają na ponoszenie pełnych kosztów związanych z utrzymaniem mieszkania (czynszu).

Członek komisji – Grzegorz Kłoczko

zapytał, ile wynosi kwota najniższej emerytury.

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska

odpowiedziała, iż najniższa emerytura wynosi 799,18 zł. Zasady przyjęte w programie są takie same jak przy dodatkach mieszkaniowych, gdzie dochody również odnoszą się do wysokości najniższej emerytury. Jeśli chodzi o dochód rodziny bierze się pod uwagę ostatnie 3 miesiące.

Członek komisji – Grzegorz Kłoczko

zapytał, czy obniżki czynszu przysługują wg tabeli, czyli są mniej uznaniowe.

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska

wyjaśniła, że obniżki czynszów są uznaniowe, bo uchwała jest uznaniowa, ale podstawą do określenia wysokości obniżki czynszu są przyjęte uchwałą wskaźniki.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Olecko na lata 2011 – 2015.

- c) przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Olecko na lata 2013 – 2023;**

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

powiedział, że w budżecie gminy na ten rok zostały zaplanowane środki na sporządzenie Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Olecko na lata 2013 – 2023. Aby przystąpić do realizacji zadania musi zostać podjęta uchwała intencyjna. Następnie zostanie wyłoniony wykonawca w trybie wyboru ofert. Planuje się, aby strategia była realizowana przez jak największą ilość osób, więc zostanie stworzony zespół składający się m.in. z przedstawicieli poszczególnych wydziałów urzędu, radnych Rady Miejskiej, przedstawicieli organizacji pozarządowych, przedsiębiorców.

Strategia będzie niezbędnym dokumentem przy składaniu wniosków o dofinansowanie ze środków unijnych. Planuje się przyjąć strategię w pierwszej połowie 2013 r.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Olecko na lata 2013 – 2023.

- d) rezygnacji z przedsięwzięcia ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Olecko na lata 2012 – 2022;**

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

poinformował, iż w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Olecko zaplanowano przedsięwzięcie pn.: „Platforma współpracy EGO SA – wzrost potencjału turystycznego Gminy Olecko”, które miało być realizowane w latach 2012 – 2013 jako kontynuacja projektu. Jednak wniosek nie otrzymał dofinansowania i w związku z tym konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie rezygnacji z przedsięwzięcia.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rezygnacji z przedsięwzięcia ujętego w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Olecko na lata 2012 – 2022.

- e) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2012 – 2022;**

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

wyjaśnił, że w załączniku Nr 1 „Wieloletnia Prognoza Finansowa” zwiększa się planowane dochody ogółem o 1.053.280,40 zł, w związku ze zmianami w planach dotacji na zadania zlecone, własne i z innych źródeł o kwotę 925.183,98 zł (w tym z WFOŚiGW w Olsztynie 264.233 zł), zwiększeniem dochodów własnych o 48.517 zł, dotacji na realizację projektu „Pomyśl ... na pewno potrafisz” w kwocie 79.579,42 zł. Wydatki ogółem również ulegają zwiększeniu o 1.053.280,40 zł.

Natomiast w załączniku Nr 2 określającym wykaz przedsięwzięć realizowanych w latach 2012 – 2016, rezygnuje się z przedsięwzięcia pn.: Platforma współpracy EGO SA – wzrost potencjału turystycznego Gminy Olecko” zaplanowanego w formie dotacji celowej dla Miasta Gminy Elk, jako lidera projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej. Planowany do realizacji w latach 2012 – 2013 projekt nie otrzymał dofinansowania.

Na realizowanym projekcie z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki pn. „Pomyśl ... na pewno potrafisz” w limitach wydatków przenosi się pozostałe z 2011 roku środki w kwocie 79.579 zł na rok 2012, bez zmiany łącznych nakładów finansowych.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2012 – 2022.

f) zmiany budżetu gminy na 2012 rok;

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

poinformował, iż plan dochodów i wydatków zwiększa się o kwotę 394.633,42 zł.

Omówił zmiany w planie dochodów:

- ✓ w dz. 630 – Turystyka, wprowadza się środki w wysokości 10.000 zł, stanowiące dotację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie na realizację zadania pn.: „modernizacja ścieżki ekologiczno-dydaktycznej Wiewiórcza ścieżka”;
- ✓ w dz. 700 – Gospodarka mieszkaniowa, wprowadza się plan w wysokości 41.796 zł z tytułu odszkodowania za zniszczony kontener mieszkalny w Imionkach;
- ✓ w dz. 750 – Administracja publiczna, wprowadza się plan w wysokości 4.648 zł z tytułu przyznanego dofinansowania z Polsko-Niemieckiej Współpracy Młodzieży na pokrycie kosztów projektu polsko - niemieckiego: pobytu w Olecku w dniach 19 - 22 lipca grupy z Niemiec na warsztatach twórczych;
- ✓ w dz. 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i innych jednostek, zwiększa się plan o 4.377 zł z tytułu planowanych wyższych wpływów z opłaty eksploatacyjnej, którą uiszczają firmy wydobywające kopaliny;
- ✓ w dz. 801 – Oświata i wychowanie, w planie finansowym Szkoły Podstawowej Nr 1, przenosi się plan dochodów w kwocie 1.084 zł między paragrafami bieżącymi;
- ✓ w dz. 853 – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, zwiększa się plan dochodów o kwotę 79.579,42 zł na realizację projektu „Pomyśl ... na pewno potrafisz”;
- ✓ w dz. 900 – Gospodarka komunalna, wprowadza się środki w wysokości 254.233 zł, stanowiące dotację z WFOŚiGW w Olsztynie na realizację zadania pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Olecko”. Gmina złożyła wniosek na usuwanie głównie eternitu. Fundusz zwraca koszty zdjęcia, transportu i utylizacji azbestu osobom fizycznym. Gmina dokonała analizy, ile kilogramów eternitu będzie do zdjęcia. W drodze przetargu zostanie wyłoniony wykonawca, który zrealizuje zadanie.

Omówił zmiany w planie wydatków:

- ✓ z dz. 600 – Transport i łączność, zadanie inwestycyjne pn.: „wykonanie bariery na Wiewiórczej ścieżce” przenosi się do działu 630 – Turystyka, gdyż jest to wkład własny na realizację zadania pn.: „modernizacja ścieżki ekologiczno-dydaktycznej Wiewiórcza ścieżka” dofinansowanej z WFOŚiGW w Olsztynie w wysokości 10.000 zł;
- ✓ w dz. 700 – Gospodarka mieszkaniowa, zwiększa się plan wydatków majątkowych o

- kwotę 41.796 zł, wprowadzając zadanie inwestycyjne pn.: „kontener mieszkalny w Imionkach”;
- ✓ w dz. 750 – Administracja publiczna, rozdz. 75075 – promocja jst, dokonuje się następujących zmian:
 - a) zmniejsza się plan wydatków o kwotę 20.000 zł z tytułu planowanej dotacji celowej dla Miasta Gminy Ełk z przeznaczeniem na realizację projektu pn.: „Platforma współpracy EGO SA”, który nie otrzymał dofinansowania,
 - b) wprowadza się dotację celową na pomoc finansową dla Miasta Gminy Ełk w wysokości 10.000 zł z przeznaczeniem na zintegrowaną promocję produktów turystycznych powstałych w ramach projektu „Platforma współpracy EGO SA” w celu utrzymania trwałości i rezultatów projektu zrealizowanego w latach 2009-2011. Każdy z samorządów zobowiązał się do przekazania po 10.000 zł w celu utrzymania wskaźników założonych w projekcie na lata 2009-2011,
 - c) zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 4.648 zł na pokrycie kosztów projektu polsko – niemieckiego: pobytu w Olecku w dniach 19 - 22 lipca grupy z Niemiec na warsztatach twórczych,
 - ✓ w dz. 754 – Bezpieczeństwo publiczne, dokonuje się następujących zmian:
 - a) zwiększa się plan wpłaty na Fundusz Wsparcia Policji o kwotę 10.000 zł z przeznaczeniem na rekompensaty pieniężne dla policjantów za czas służby przekraczający normę, tzw. służby ponadnormatywne w okresie letnim,
 - b) zmniejsza się plan wydatków o kwotę 10.000 zł planowaną na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej na dofinansowanie zakupu samochodu operacyjnego na potrzeby KPPSP;
 - ✓ w dz. 801 – Oświata i wychowanie, przenosi się plan wydatków bieżących między rozdziałami, tworząc w pozostałej działalności plan w paragrafach na podróże służbowe krajowe i zagraniczne w kwocie 500 zł;
 - ✓ w dz. 853 – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, zwiększa się plan wydatków o kwotę 79.579,42 zł na realizację projektu „Pomysł ... na pewno potrafisz”;
 - ✓ w dz. 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, dokonuje się następujących zmian:
 - a) w rozdz. 90002 – gospodarka odpadami, wprowadza się plan wydatków w kwocie 254.233 zł z przeznaczeniem na usługę usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - b) w rozdz. 90015 – oświetlenie ulic, placów i dróg, przenosi się plan w kwocie 23.160 zł z wydatków bieżących do majątkowych, wprowadzając zadanie inwestycyjne pn.: „budowa oświetlenia nieruchomości ul. Kolejowa – Przytorowa”. Wstępnie planowano remont oświetlenia, ale okazało się, iż należy wykonać je od nowa, bo jest zbyt zniszczone. Konieczne są ponowne uzgodnienia z zakładem energetycznym,
 - c) w rozdz. 90019 – wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska, dokonuje się zmian w ramach rozdziału:
 - zmniejsza się o 74.379 zł wpłatę gminy do Związku Międzygminnego „Gospodarka Komunalna” w Ełku na przebudowę drogi dojazdowej do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Siedliskach (zadanie po przetargu),
 - zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 52.379 zł z przeznaczeniem na usługi: odtworzenie zieleni przy skrzyżowaniu ul. Wiśniowa - Kolejowa oraz odtworzenie tablic edukacyjnych na „Wiewiórczej ścieżce”,
 - wprowadza się zadanie inwestycyjne pn.: „zakup toalet przenośnych” z planem 22.000 zł na stary cmentarz komunalny i na dawną plażę harcerską po drugiej stronie jeziora,
 - plan wydatków w kwocie 50.000 zł przenosi się z wydatków bieżących do

majątkowych jako dotacja celowa na dofinansowanie inwestycji - budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Po likwidacji Gminnego Funduszu Środowiska i Gospodarki Wodnej została podjęta uchwała w sprawie dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Pieniądze m.in. z opłaty eksploatacyjnej muszą być wydane na ochronę środowiska. Wpłynęło wiele wniosków na dofinansowanie, które należy rozpatrzyć.

- ✓ w rozdz. 90095 – pozostała działalność, przenosi się plan w kwocie 6.150 zł wydatków bieżących do majątkowych, wprowadzając zadanie inwestycyjne pn.: „wykonanie bariery przy plaży Szyjka”. Chodzi o uniemożliwienie wjazdu samochodami na plażę, gdyż kierowcy omijają istniejące zabezpieczenia;
- ✓ w dz. 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, zwiększa się plan dotacji podmiotowej do Regionalnego Ośrodka Kultury w Olecku „Mazury Garbate” o kwotę 17.177 zł z przeznaczeniem na organizację XV Mazurskich Spotkań z Folklorem (wystąpią zespoły m.in. z Włoch, Rumunii, Chorwacji; gmina finansuje noclegi i wyżywienie) oraz organizację koncertu poetyckiego.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2012 rok.

g) zaciągnięcia w 2012 roku kredytu długoterminowego;

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

poinformował, iż zgodnie z uchwałą budżetową na 2012 rok zaplanowano do zaciągnięcia kredyt długoterminowy w wysokości 6.600.000 zł. Wnosi o podjęcie uchwały teraz, gdyż procedura przetargowa jest skomplikowana i wymaga czasu. Niestety jest zastój na rynku nieruchomości i dochody ze sprzedaży są niewielkie.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia w 2012 roku kredytu długoterminowego.

h) udzielenia pomocy finansowej Gminie Miastu Elk na realizację zadań z zakresu promocji;

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

powiedział, iż projekt uchwały zakłada udzielenie pomocy finansowej w kwocie 10.000 zł na osiągnięcie i utrzymanie wskaźników rezultatów założonych w zrealizowanym projekcie pt.: „Platforma Współpracy EGO SA”.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Miastu Elk na realizację zadań z zakresu promocji.

i) określenia wysokości dotacji celowej Samorządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego;

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

wyjaśnił, że co roku samorzady z województwa warmińsko-mazurskiego wspierają funkcjonowanie biura regionalnego województwa w Brukseli. W tym roku dotacja wynosi 4.290 zł i jest niższa w stosunku do roku ubiegłego.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości dotacji celowej Samorządowi Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji – Jan Grzyb

poinformował, iż wpłynęły następujące sprawy:

- ✓ informacja dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Jana Pawła II w Olecku o zawartej umowie najmu;
- ✓ pismo Pani Małgorzaty Zubryckiej.

Pisma znajdują się do wglądu w biurze Rady Miejskiej.

Innych spraw wniesionych nie było.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Wolne wnioski.

Członek komisji – Krzysztof Fidler

zapytał, jak wygląda sytuacja ze skateparkiem.

Burmistrz Olecka – Wacław Olszewski

odpowiedział, że wykonawca rozbudowy skateparku został już wyłoniony.

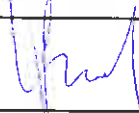

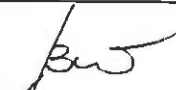
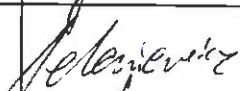

Wolnych wniosków nie zgłaszano.

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

Protokolowała
Małgorzata Adameit

Przewodniczący Komisji
Jan Grzyb

Lista obecności
Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu
i Rekreacji Rady Miejskiej w Olecku
na posiedzeniu w dniu 25 czerwca 2012 r.

<i>Lp</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Podpis</i>
1.	Jan Grzyb	Przewodniczący Komisji	
2.	Krzysztof Fidler	Wiceprzewodniczący	
3.	Bożena Jeglińska	Członek Komisji	
4.	Łukasz Jeleniewicz	Członek Komisji	
5.	Grzegorz Kłoczko	Członek Komisji	
6.	Wojciech Rejterada	Członek Komisji	