

Wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania	Numer KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	11	12
1	Olecko ul. Nocznickiego 22 nr geod. 690/5 pow. 208 m ² udział: 30/208	lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 39,20 m² z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni użytkowej 4,20 m² położony na II kondygnacji (poddaszu) w budynku wielolokalowym, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie.	KW OL1C /0000 2556/ 7	lokalu mieszkalnego: 74.771,00 zł ułamkowej części gruntu: 2.874,00 zł Łącznie: 77.645,00 zł	własność	lokalu mieszkalnego: 74.771,00 zł ułamkowej części gruntu: 2.874,00 zł Łącznie: 77.645,00 zł	368,40 zł	
2	Olecko ul. Kolejowa 14 nr geod. 629/3 pow. 235 m ² udział: 31/235	lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 40,20m² z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni użytkowej 9,30 m² położony na II kondygnacji w budynku wielolokalowym, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruncie.	KW OL1C /0001 5631/ 1	lokalu mieszkalnego: 76.656,00 zł ułamkowej części gruntu: 2.970,00 zł Łącznie: 79.626,00 zł	własność	lokalu mieszkalnego: 76.656,00 zł ułamkowej części gruntu: 2.970,00 zł Łącznie: 79.626,00 zł	368,40 zł	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie lokali przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Cena sprzedaży może być rozłożona na raty roczne, przy czym I rata winna być wpłacona najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wykaz wywieszono dnia Zdjęto dnia