

Załącznik
DO UCHWAŁY Nr XLI/379/10
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia 30 czerwca 2010 r.

PLAN
ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
LENARTY
NA LATA 2010-2017

GMINA OLECKO
POWIAT OLECKI
WOJEWÓDZTWO
WARMIŃSKO - MAZURSKIE

Opracowanie:
Rada Sołecka wsi Lenarty
Współpraca:
Urząd Miejski w Olecku

Spis treści

1. WSTĘP	3
2. Charakterystyka miejscowości	4
2.1. Położenie geograficzne	4
2.2. Warunki klimatyczne	4
2.3. Rys historyczny.....	5
2.4. Ludność miejscowości Lenarty.....	8
2.5. Struktura użytkowania i własności gruntów w Lenartach.....	9
2.6. Gospodarka	9
2.7. Rolnictwo	10
2.8. Bezrobocie	10
2.9. Oświata.....	11
2.10. Ochrona zdrowia i ratownictwo społeczne.....	12
2.11. Kultura.....	12
2.12. Transport i komunikacja	12
2.13. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację.....	13
2.14. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska.....	13
3. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości	14
4. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości	17
5. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI Lenarty	21
6. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI Lenarty	22
7. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	23
WYKAZ TABEL	24

1. WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Lenarty jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Lenarty”, który określa charakterystykę miejscowości, inwentaryzuje zasoby w ujęciu stanu rzeczywistego, opisuje mocne i słabe strony, opisuje planowane zadania w perspektywie 7 lat od dnia przyjęcia dokumentu. Dokument został oparty na analizie potrzeb inwestycyjnych w miejscowości zgodnie z „Kartą planowanych przedsięwzięć w zakresie rozwoju obszarów wiejskich w gminie Olecko dla miejscowości Lenarty”

Plan Odnowy Miejscowości jest opracowaniem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek stworzenia planu wynika z zapisów Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 - służącego wpieraniu obszarów i społeczności wiejskich

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Lenarty” są spójne ze: Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, Strategią Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Województwa Warmińsko-Mazurskiego do roku 2020, Planem Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Olecko. Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono: zasoby miejscowości, analizę mocnych i słabych stron, cele i kierunki działania oraz Siedmioletni Plan Inwestycyjny dla miejscowości Lenarty.

zachmurzenie (ilość dni pogodnych w roku wynosi tu 36 w skali roku przy przeciętnej krajowej 45 dni w roku) niż w pozostałych częściach Polski. Zima nastaje tu wcześniej, kiedy to dochodzi do skrajnie niskich temperatur (- 36 °C). Latem temperatury sięgają + 34,0 °C.

Roczna suma opadów dla tego obszaru waha się od 550 do 700 mm. Na rozkład opadów różnicujący wpływ mają rzeźba terenu oraz sąsiedztwo zbiorników wodnych.

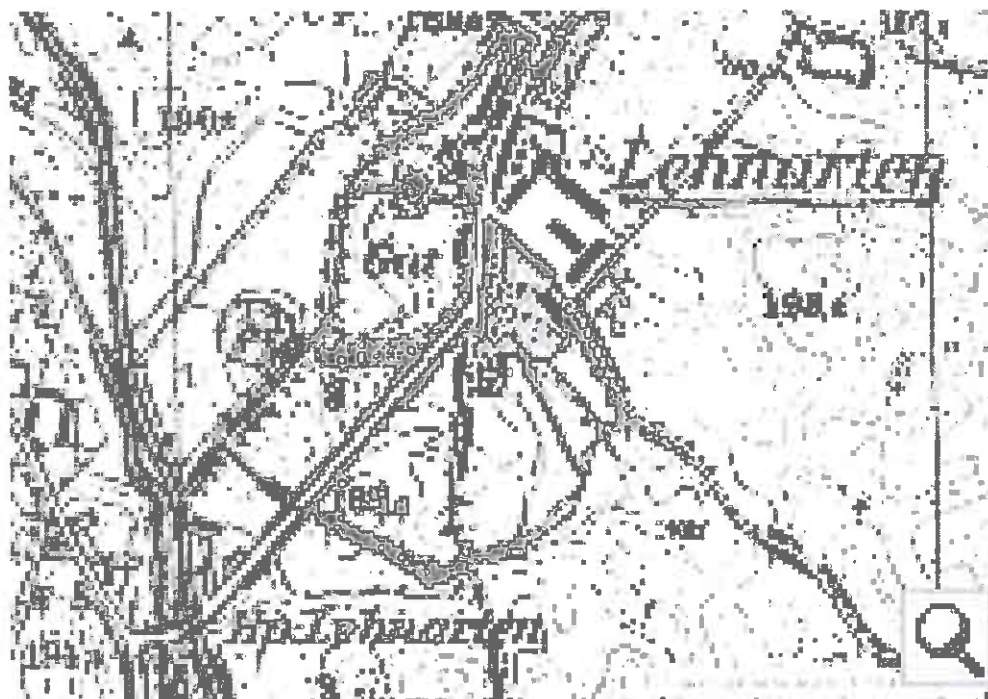
Niekorzystny dla rolnictwa jest występujący tu dość krótki okres wegetacyjny, który trwa od 195 do 200 dni.

Powietrze w tym rejonie należy do najczystszych w Polsce. Przyczyniło się do tego oddalenie terenu od ośrodków wielkomiejskich, wzrost świadomości mieszkańców w dziedzinie ochrony środowiska, zmniejszenie w ostatnich latach aż o 50% emisji dwutlenku węgla i dwutlenku siarki.

2.3. Rys historyczny

W niemieckich dokumentach Lenarty wymieniane są jako Lenharten, Lenahrden i Lehnarten. Miejscowość Lenarty 27 kwietnia 1573 r. lokowana była na prawie lennym. Książę Albert przekazał do wiadomości, iż jego ojciec nadał Baltazarowi Zengerowi w obecnych Lenartach majątek ziemski i Kujawę o powierzchni 30 włók oraz dodatkowo 4 włóki nad Strugą Białą, tam gdzie powstały Lenarty. Baltazar Zenger pełnił funkcję w zakresie sądownictwa wyższego i niższego i był zobowiązany do jednej służby zbrojnej. W XVII i XVIII wieku majątek ziemski był we władaniu trzech polskich rodzin szlacheckich. W tym czasie w Lenartach znajdował się dwór, a osada Kujawa była folwarkiem. W 1888 roku w Lenartach był jeden z największych ziemskich majątków w okolicy. Należał do pani Tolsdorf. Jego powierzchnia wynosiła 661 ha, w tym 416 ha ziemi prawnej, 150 ha łąk i 10 ha lasów. W 1946 roku nastąpiły zmiany we władzach. Nowe władze przejęły ziemski majątek w Lenartach. Został powołany inspektor Państwowych Majątków Ziemskich do nadzoru nad majątkami we wsiach: Lenarty, Cichy, Drozdowi, Siejnik i Giże. W późniejszych latach w Lenartach powstał PGR, który stanowił samodzielną jednostkę do początku lat 70. Pod koniec 1950 roku w PGR powstał zakład naprawy sprzętu rolniczego.

Do niedawna we wsi znajdował się ośrodek zdrowia.



Rys.3 Wieś na mapie z XIX roku.



Fot.1,2 Pałac w Lenartach

Pałac w Lenartach

W 1907 roku majątek był jednym z największych w powiecie oleckim. Obejmował 695 hektarów, w tym ponad 87 hektarów lasu. Hodowano w nim 66 koni, 224 sztuki bydła, 324 owce i 98 świń. Należały do niego także mleczarnia i gorzelnia, w której produkowano spirytus z ziemniaków. Obecnie istniejący dwór w Lenartach wzniesiono w pierwszej połowie XIX wieku. Jest bardzo ciekawy architektonicznie, a zwłaszcza sala balowa i okrągłe schody prowadzące na piętro. Sala ma tzw. strop wieszakowy i jest dużo wyższa od przylegających obok pomieszczeń na parterze. Z tego powodu pokoje nad nią są niższe. Szerokie schody prowadzące na piętro zostały wykonane z dębu. Zachowały się duże piwnice z łukowatymi sklepieniami wykonanymi z cegieł i kamieni. W czasie I wojny światowej w wielkiej sali balowej Rosjanie urządzili szpital wojskowy. W pobliżu dworku zachował się cmentarz

(obecnie nie ma już na nim śladów po nagrobkach). Pozostała tylko piękna aleja lipowa. W dworku mieściło się przedszkole. Była także stołówka dla pracowników PGR-u i biuro księgowości. Przez jakiś czas istniał też klub wiejski. Na piętrze dworku urządzono zaś mieszkanie. Po likwidacji PGR-u gospodarstwo dzierżawiła prywatna spółka. Obecnie dworek jest własnością prywatną. Niestety obiekt coraz bardziej niszczeje.



Fot.3 Pałac w Białej Oleckiej



Fot.4 Pałac w Białej Oleckiej

Biała Olecka - dawny zespół pałacowo-parkowy z elewacją frontową zwróconą na północny zachód i rozległą częścią gospodarczą, położony około 14 km na północ od Olecka. Pięknie

usytuowany nad rozlewiskami rzeki Lega. Od około połowy XIX wieku dobra należały do Tolsdorffów. Rezydencja usytuowana jest między niewielkim parkiem a obszernym podwórzem gospodarczo-inwentarskim. Pałac w stylu neobarokowym zbudowany w początkach XX wieku. Obszerna dwukondygnacyjna budowla, wzniesiona na planie prostokąta z wielobocznymi wieżyczkami na narożach od frontu przykryta wysokim dachem czterospadowym. W elewacji frontowej taras przed wejściem głównym, podtrzymywany przez cztery kolumny. Pałac został spalony podczas I wojny światowej, lecz odbudowany prawie według pierwotnego wzoru, zmieniono tylko otwory okienne na mniejsze. W 1926 r. należał do Fritza Tolsdorff. Do dziś zachowały się imponujących rozmiarów zabudowania gospodarcze i inwentarskie. Zachował się stary warsztat mechaniczny i przed pałacem słupy bram wjazdowych, podjazd konny pod schody pałacowe oraz miejsce na kwiatnik przed budynkiem. Obok – wolno stojący dom zarządcy. Za budynkami gospodarczymi znajduje się teren byłej stacji kolejki wąskotorowej.

2.4. Ludność miejscowości Lenarty

Miejscowość zamieszkuje 426 osób (stan na 11.06. 2010 r.).

Przekrój statystyczny struktury ludności na terenie gminy w miejscowości przedstawiają poniższe tabele.

Tabela 1 Mieszkańcy miejscowości Lenarty – stan na koniec 2009 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Stan ludności ogółem, w tym:	426
kobiety	217
mężczyźni	209
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-17 lat)	94
Ludność w wieku produkcyjnym Kobiety (18-59 lat) / Mężczyźni (18-64)	286
Ludność w wieku poprodukcyjnym Kobiety (60 lat i więcej) / Mężczyźni (65 lat i więcej)	31/15

Źródło: Urząd Miejski w Olecku, opracowanie własne

Tabela 2 Struktura wiekowa mieszkańców miejscowości Lenarty - stan na koniec 2009 r.

PRZEDZIAŁY WIEKOWE W LATACH	PŁEĆ	
	KOBIETY	MĘŻCZYŹNI
do 19	64	63
20 – 60	122	131
powyżej 60	31	15

Źródło: Urząd Miejski w Olecku, opracowanie własne

2.5. Struktura użytkowania i własności gruntów w Lenartach

Obszar Lenart według klasyfikacji bonitacyjnej, uwzględniając żyzność gleby, stosunki wodne, stopień kultury i trudność uprawy w powiązaniu z agroklimatem, rzeźbą terenu oraz niektórymi elementami stosunków gospodarczych, na obszarze gminy w grupie gruntów ornych zdecydowanie przeważają gleby o IV i V klasie bonitacyjnej, tworząc duże, żyzne kompleksy.

Tabela 3 Struktura gruntów według wykazu gruntów dla sołectwa Lenarty

WYSZCZEGÓLNIENIE	POWIERZCHNIA [HA]
Powierzchnia miejscowości ogółem, w tym:	1 290,1254
Grunty orne	562,6797
Grunty rolne zabudowane	16,4568
Sady	-
Łąki	103,1441
Pastwiska	188,1891
Lasy i grunty leśne	269,80
Grunty zadrzewione i zakrzewione	18,8150
Grunty pod wodami stojącymi	58,5380
Grunty pod wodami płynącymi	-
Grunty pod rowami	4,3184
Użytki kopalne	0,1122
Tereny komunikacyjne – drogi	19,1894
Tereny komunikacyjne – tereny kolejowe i inne	-
Tereny mieszkaniowe, przemysłowe i inne zabudowane	11,5416
Tereny zurbanizowane niezabudowane	-
Tereny zielone i rekreacyjne	0,96
Nieużytki	36,3411

Źródło: Urząd Miejski w Olecku, opracowanie własne

2.6. Gospodarka

Strukturę prowadzonej działalności gospodarczej na terenie przedstawia tabela nr 4.

Tabela 4 Struktura prowadzonej działalności gospodarczej w m. Lenarty

WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ
Placówki handlowe	1
Zespół Rolniczo-Hodowlany	1
Budownictwo	2
Produkcja	1
Usługi	1
OGÓLEM:	6

Źródło: Urząd Miejski w Olecku, opracowanie własne

2.7. Rolnictwo

Tabela 5 Struktura gospodarstw rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Rok 2010
Liczba gospodarstw	7
Powierzchnia gospodarstw, w tym:	80,5 ha
1-2ha	2
2-5ha	-
5-7ha	-
7-10ha	-
10-15ha	-
15 i więcej ha	5

Źródło: Urząd Miejski w Olecku, opracowanie własne

Według danych Urzędu Miejskiego w Olecku liczba gospodarstw rolnych w Lenartach jest niewielka, wynosi 7 (wg odprowadzanego podatku rolnego). Spowodowane jest to istnieniem w miejscowości byłego PGR. Dwa gospodarstwa w Lenartach mają powierzchnię do 2 ha. Liczba dużych gospodarstw rolnych powyżej 15 ha wynosi 5.

2.8. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy w Olecku z Gminy Olecko zarejestrowanych na dzień 31.12.2009 było 1360 osób, w tym 861 kobiet. Z tej liczby w mieście Olecko zarejestrowanych było 928 osób, w tym 575 kobiet. Stopa bezrobocia dla powiatu oleckiego na koniec listopada 2007 wyniosła 18,9%.

Z przedstawionych poniżej danych statystycznych wynika, że wśród osób bezrobotnych przeważają kobiety ok. 63%. Bezrobotni to najczęściej ludzie z wykształceniem zasadniczym zawodowym, gimnazjalnym i poniżej ok. 58%, w wieku powyżej 45 lat i pozostający bez pracy więcej niż 12 miesięcy. Zwraca uwagę wysoki, ok. 43%, odsetek młodych osób w wieku 18-34 lata.

Tabela 6 Bezrobotni w Gminie Olecko wg stanu 31.12.2009r.

BEZROBOCIE W GMINIE OLECKO	
stan na 31.12.2009	
Bezrobotni ogółem	w tym kobiety
1360	861

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Olecku, opracowanie własne

Tabela 7 Bezrobotni w Gminie Olecko według wykształcenia wg stanu na 31.12.2009 r.

STAN NA 31.12.2009 r					
	Wyższe	Policealne i średnie zawodowe	Średnie ogólnokształcące	Zasadnicze zawodowe	Gimnazjalne i poniżej
ogółem	58	387	121	329	465
kobiet	33	290	93	183	262

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Olecku, opracowanie własne

Tabela 8 Bezrobotni w Gminie Olecko według wieku wg stanu na 31.12.2009 r.

STAN NA 31.12.2009 r					
	18-24	25-34	35-44	45-54	55-59(64)
ogółem	268	317	225	406	144
kobiet	177	232	142	255	55

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Olecku, opracowanie własne

Tabela 9 Bezrobotni w Gminie Olecko według czasu pozostawania bez pracy wg stanu na 31.12.2009 r.

STAN NA 31.12.2009 r.					
miesiące	do 3	3-6	6-12	12-24	pow.24
ogółem	401	214	176	172	397
kobiet	198	114	114	116	319

Źródło: Powiatowy Urząd Pracy w Olecku, opracowanie własne

2.9. Oświata

W Lenartach nie ma placówki oświatowej. Dzieci i młodzież uczęszczają do Zespołu Szkół w Judzikach. W Zespole Szkół znajduje się 8 oddziałów. W budynku szkoły znajduje się 10 sal lekcyjnych. W szkole podstawowej uczy się 52 dzieci (w tym 11 w oddziale zerowym), do gimnazjum uczęszcza 38 dzieci (stan na rok szkolny 2009/10). Znaczna większość

uczniów uczęszczających do Zespołu Szkół w Judzikach pochodzi z oddalonych o ok. 0,5 km Lenart.

W Zespole Szkół w Judzikach zatrudnionych jest 14 nauczycieli. W Judzikach przy szkole funkcjonuje biblioteka wraz z czytelnią oraz świetlica socjoterapeutyczna dla dzieci. W Zespole Szkół w Judzikach nie ma sali gimnastycznej, szkoła posiada boisko.

W Lenartach istnieje boisko sportowe. W Lenartach ponadto funkcjonuje świetlica wiejska.

2.10. *Ochrona zdrowia i ratownictwo społeczne*

W przypadku konieczności hospitalizacji, jak również specjalistycznych usług medycznych, mieszkańcy Lenart korzystają z usług Szpitala Powiatowego w Olecku. Także pierwsza pomoc medyczna zlokalizowana jest w Olecku.

W Lenartach działa Ochotnicza Straż Pożarna. Jest jedną z dwóch jednostek w gminie Olecko należącą do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego.

2.11. *Kultura*

Życie kulturalne wsi skupia się wokół imprez organizowanych przez Zespół Szkół w Judzikach, a także Ochotniczą Straż Pożarną stanowiącą centralny ośrodek integracji mieszkańców Lenart. W budynku OSP w Lenartach znajduje się świetlica, w której odbywają się imprezy oraz warsztaty. Świetlica wyposażona jest w sprzęt komputerowy i dostęp do Internetu.

W Lenartach odbywa się szereg warsztatów poświęconych wykluczeniu społecznemu.

Warsztaty obejmują programy:

- „Aktywni w Lenartach” (obsługa komputera, jak korzystać z zasobów Internetu i jak szukać pracy w internecie)
- „Aktywne kobiety w Lenartach” (autoprezentacja, jak tworzyć profesjonalne cv i list motywacyjny, rozmowa kwalifikacyjna)
- Inne projekty realizowane przez Stowarzyszenie „Przypisani Północy”
- Zawody sportowo - pożarnicze organizowane przez Ochotniczą Straż Pożarną

2.12. *Transport i komunikacja*

Przez miejscowość Lenarty przebiega droga powiatowa nr 1893N Sedranki–Babki Oleckie – Lenarty – Bialskie Pole – do powiatu suwalskiego oraz droga powiatowa nr 1802N Lenarty-Biała Olecka-Monety-Szarejki-Rogówko-Stożne. Droga gminna 141022N łączy Lenarty z

miejscością Judziki. Do Olecka z Lenart ruch odbywa się drogą powiatową do Sedrank 1893N następnie drogą krajową nr 65. Lenarty posiadają dogodny transport publiczny, który odbywa się wyłącznie drogami powiatowymi 1893N i 1802N.

2.13. *Zaopatrzenie w wodę i kanalizację*

Miejscowość posiada wodociąg i kanalizację sanitarną.

2.14. *Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska*

Sołectwo Lenarty charakteryzuje się krajobrazem antropogenicznym. Typowe dla występującego tu krajobrazu rolniczego (grunty orne zajmują prawie 50% powierzchni miejscowości) są rośliny trawiaste, zbiorowiska roślin zielnych oraz zadrzewienia śródpolne. Zadrzewienia śródpolne, pełnią istotną funkcję korytarzy ekologicznych.

Z grupy większych zwierząt można tu spotkać zające, sarny i kozły, a czasem dziki. Świat zwierząt dopełniają liczne zbiorowiska pospolitych ptaków takich jak sikorki, sójki czy wróble. Czasem spotkać można tu drapieżniki: myszołowa bądź błotniaka stawowego. Chemizacja rolnictwa wpływa na stopniową degradację tego środowiska.

Tereny zalesione i zadrzewione stanowią tu jedynie 21% powierzchni. Gatunkiem dominującym w zbiorowiskach leśnych jest świerk, który wypiera inne drzewa. Obok świerków i sosen często występuje tu także lipa drobnolistna. Łąki są tylko wytworem pracy ludzkiej. Powyżej strefy zalewowej, na łąkach suchych, występujących tu niezwykle rzadko rosną: pięciornik piaskowy, fiołek skalny, bylica ulotna. Łąki wilgotne cechuje duże zróżnicowanie florystyczne, a położone są niezwykle malowniczo, na rozległych przestrzeniach zarośniętych niegdyś jezior. Są one miejscem żerowania bociana białego i żurawia.

3. ANALIZA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „mocnych stron” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);

- „słabych stron” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);

- „szans” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;

- „zagrożeń” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego).

<p>S – mocne strony</p> <ul style="list-style-type: none"> - Korzystne położenie geograficzne – Mazury, region o wysokich walorach turystycznych - Korzystne położenie blisko granicy z Federacją Rosyjską, Litwą - Potencjalna możliwość korzystania z funduszy Unii Europejskiej z zakresu współpracy transgranicznej - Potencjał dla rozwoju agroturystyki i produkcji zdrowej żywności – walory krajobrazowo – turystyczne, czyste w porównaniu z innymi regionami Polski środowisko - Istnienie szlaku turystycznego przebiegającego przy miejscowości - Istnienie obiektów zabytkowych - Ochotnicza Straż Pożarna działająca na rzecz życia kulturalnego mieszkańców - Nowo powstały budynek OSP wraz ze świetlicą wiejską położony w miejscu dogodnym dla mieszkańców - Boisko sportowe do przeprowadzania lokalnych imprez sportowych i kulturalnych - Istnienie wodociągu i kanalizacji sanitarnej - Bliska lokalizacja Zespołu Szkół w Judzikach 	<p>W – słabe strony</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brak gospodarstw agroturystycznych i mała liczba gospodarstw rolnych - Mała liczba przedsiębiorstw i usług - Brak przemysłu - Brak placów zabaw - Duże bezrobocie wśród kobiet - Brak ciągów pieszo- rowerowych w tym do miejscowości Judziki (gdzie znajduje się Zespół Szkół) - Brak tendencji rozwojowych funkcji mieszkaniowej - Niski procent powierzchni terenów leśnych/ wysokiej roślinności - Konsekwencje istnienia byłego PGR (mało przedsiębiorstw rolnych) - Bardzo zły stan techniczny miejscowych zabytków, wymagający renowacji : pałac w Lenartach, pałac w Białej Oleckiej - Brak składowiska odpadów
<p>O – szanse</p> <ul style="list-style-type: none"> - Szanse związane z czystym środowiskiem – rozwój ekologicznej produkcji żywności - Szanse związane ze środkami pomocowymi Unii Europejskiej – możliwość korzystania z pomocy finansowej Unii Europejskiej np. PROW - Szanse związane z rozwojem obsługi rolnictwa – tania siła robocza, zapotrzebowanie rolnictwa na usługi - Szanse związane z dynamicznym rozwojem turystyki w Polsce – rozwój turystyki kwalifikowanej (rajdy rowerowe, hippika etc.) i agroturystyka, zwiedzanie lokalnych zabytków, turystyka piesza, rowerowa - Dobre warunki do tworzenia rozwoju budownictwa mieszkaniowego 	<p>T – zagrożenia</p> <ul style="list-style-type: none"> - Słaby rynek lokalny, słaba zasobność kapitałowa w skali regionalnej - Niska atrakcyjność inwestycyjna regionu dla inwestorów zagranicznych - Silna konkurencja regionów wysoko uprzemysłowionych - Zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość - Wzrost zagrożeń patologią społeczną - Emigracja młodych mieszkańców - Oddalenie od dużych ośrodków miejskich

Szans na rozwój miejscowości Lenarty należy upatrywać głównie w rozwoju społeczności lokalnej, zwiększaniu zaangażowania mieszkańców w sprawy wsi, większej integracji i podejmowaniu wspólnych działań na rzecz miejscowości. Wsparciem dla tych

inicjatyw mogą być środki pozyskiwane na rozwój miejscowości w wymiarze infrastrukturalnym, które ułatwią życie społeczności lokalnej, zmniejszą różnicę pomiędzy terenami wiejskimi a miastem.

Kolejną szansą jest rozwój turystyki. Położenie miejscowości – oddalenie od skupisk ludności, czyste środowisko, dają możliwość powstawaniu gospodarstw agroturystycznych.

To, co jest szansą może stanowić zagrożenie. Oddalenie miejscowości, brak przemysłu i miejsc pracy może powodować pozostawienie na uboczu prowadzonych inwestycji, odpływ młodych ludzi do miast w poszukiwaniu pracy i godnego poziomu życia.

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Na podstawie „Karty planowanych przedsięwzięć w zakresie rozwoju obszarów wiejskich w gminie Olecko dla miejscowości Lenarty” uzgodniono i opracowano zadania na kolejne siedem lat.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2010-2017 i będą realizowane w ramach zadań własnych gminy. Zadania będą finansowane przez: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007 - 2013. Natomiast inne inwestycje sfinansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Tabela 10 Plan zadań na kolejnych 7 lat - (wartość inwestycji w PLN)

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Szacunkowy koszt inwestycji	Lata realizacji
Boisko sportowe z placem zabaw	480 000	480 000	2010-2013
Scena letnia przy budynku OSP	64 000	64 000	2012-2014
Ciąg pieszy o długości 1 km	150 000	150 000	2010-2011
Oświetlenie przy drodze powiatowej 8 szt.	45 000	45 000	2011-2017
Boks garażowy przy OSP	50 000	50 000	2010-2011
Szkolenie z zakresu bezpieczeństwa i udzielanie pierwszej pomocy	50 000	50 000	2010-2013

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Szacunkowy koszt inwestycji	Lata realizacji
Zagospodarowanie terenów zieleni	35 000	35 000	2011-2017
Reaktywacja Koła Gospodyń Wiejskich z Lenart	50 000	50 000	2011-2013

1. Boisko sportowe z placem zabaw.

Celem zadania umożliwienie aktywnego spędzania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży poprzez przebudowę boiska trawiastego i wyposażenie go w sprzęt sportowy, plac zabaw, ławki i ogrodzenie terenu. Boisko sportowe może zostać wykorzystane do przeprowadzania imprez okolicznościowych na wolnym powietrzu, co stanowić będzie element integracji społeczności lokalnej. Będzie to bezpieczne miejsce do uprawiania sportu oraz zabawy.

Nakłady na realizację przedsięwzięcia: 480 000 zł,

Okres realizacji: lata 2010-2013.

Źródło finansowania: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013, budżet gminy Olecko, środki własne Stowarzyszenia OSP

2. Scena letnia

Celem zadania jest rozwój szeroko pojętej kultury, a przy okazji promocja obszarów wiejskich. Budowa sceny letniej podniesie jakość organizowanych imprez i wydarzeń artystycznych oraz przyczyni się do lepszej integracji mieszkańców.

Nakłady na realizację przedsięwzięcia: 64 000 zł.

Okres realizacji: lata 2012-2014.

Źródło finansowania: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013, budżet gminy Olecko.

3. Ciąg pieszy o długości 1 km

Celem operacji jest usprawnienie istniejącego układu komunikacyjnego oraz zwiększenie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców, dzieci oraz turystów. Ciąg pieszy planowany jest

Źródło finansowania: PROW 2007-2013, budżet gminy Olecko

8. Reaktywacja Kola Gospodyń Wiejskich z Lenart

Celem przedsięwzięcia jest aktywizacja zawodowa i społeczna kobiet, mieszkanek wsi Lenarty. Aktywizacja społeczności lokalnej przyczyni się do rozwoju życia kulturalnego wsi.

Nakłady na realizację przedsięwzięcia: 50 000 zł

Okres realizacji: 2011-2013

Źródło finansowania: Program Operacyjny Kapitał Ludzki na Lata 2007-2013.

bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 1893N. Stan techniczny nawierzchni jest bardzo zły – nawierzchnia gruntowa z licznymi wyłomami.

Nakłady na realizację przedsięwzięcia: 150 000 zł.

Okres realizacji: lata 2010-2011.

Źródło finansowania: Powiatowy Zarząd Dróg w Olecku

4. Oświetlenie przy drodze powiatowej 8 szt.

Celem operacji jest zapewnienie oświetlenia drogi i ciągów pieszych, co przyczyni się do wzrostu bezpieczeństwa mieszkańców wsi – przede wszystkim dzieci uczęszczających do szkoły w Judzikach oraz innych osób korzystających z drogi.

Nakłady na realizację przedsięwzięcia: 45 000 zł.

Okres realizacji: lata 2011 -2017.

Źródło finansowania: budżet gminy Olecko, Powiatowy Zarząd Dróg w Olecku,

5. Boks garażowy przy OSP

Celem operacji jest zapewnienie warunków prawidłowego przechowywania i eksploatacji pojazdów OSP oraz sprzętu gaśniczego.

Nakłady na realizację przedsięwzięcia: 50 000 zł.

Okres realizacji: lata 2010-2011.

Źródło finansowania: Środki własne Stowarzyszenia Ochotnicza Straż Pożarna w Lenartach

6. Szkolenie z zakresu bezpieczeństwa i udzielanie pierwszej pomocy

Celem przedsięwzięcia jest poprawa bezpieczeństwa mieszkańców, po przez organizację i przeprowadzenie kursów i szkoleń z zakresu udzielania pierwszej pomocy.

Nakłady na realizację przedsięwzięcia: 50 000 zł

Okres realizacji: 2010-2013

Źródło finansowania: Program Operacyjny Kapitał Ludzki na Lata 2007-2013.

7. Zagospodarowanie terenów zieleni

Celem przedsięwzięcia jest uporządkowanie istniejącej zieleni oraz nasadzenia roślin ozdobnych, krzewów i drzew. Działania przyczynią się do poprawy estetyki i funkcjonalności miejsc rekreacyjnych na terenie wsi Lenarty. Zwiększy to walory krajobrazowe miejscowości

Nakłady na realizację przedsięwzięcia: 35 000 zł

Okres realizacji: 2010-2017

5. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LENARTY

Tabela 11 Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Lenarty

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedłożenie Raportu z Planu Odnowy Miejscowości Lenarty przedstawicielom Zebrania Wiejskiego	Burmistrz	maj 2010
2. Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Lenarty przez Zebranie Wiejskie	Zebranie Wiejskie	czerwiec 2010
3. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Lenarty na Sesji Rady Miejskiej	Rada Miejska	czerwiec 2010
4. Realizacja zadań określonych poszczególnymi projektami zgodnie z harmonogramem przyjętym w Siedmioletnim Planie Inwestycyjnym	Burmistrz, Rada Sołecka	Do roku 2017

6. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LENARTY

Tabela 12 Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Lenarty

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w Siedmioletnim Planie Inwestycyjnym	Rada Sołecka	Raz w roku /w I kwartale/ na Zebraniu Wiejskim
2. Ocena realizacji Siedmioletniego Planu Inwestycyjnego	Burmistrz	Przed sesją absolutoryjną każdego roku
3. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności	Rada Sołecka	Raz na dwa lata

* - Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Plan Odnowy Miejscowości Lenarty może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złożony jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebranie Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Miejską.