

ZAPROSZENIE

DO ZŁOŻENIE OFERTY NA ZADANIE:

„WYKONANIE IZOLACJI ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH ORAZ DRENAŻU OPASKOWEGO BUDYNKU PRZY ULICY KASPROWICZA 14/16 W MIEJSCOWOŚCI OLECKO”

Zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z późn.zm.) ustawy nie stosuje się.

1. Opis sposobu przygotowania oferty:
 - a) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub za pomocą operatora pocztowego. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą i adresem firmy, zaadresowane następująco:

Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.- biuro w Olecku,
Plac Wolności 2, 19-400 Olecko
„Wykonanie izolacji ścian fundamentowych oraz drenażu opaskowego budynku przy ulicy Kasprowicza 14/16 w miejscowości Olecko.”
Nie otwierać przed godz. 10⁰⁰ w dniu 12.05.2017r.
 - b) Ostateczny termin wpływu oferty – 12 maja 2017r. do godz. 10⁰⁰.
2. Oferta powinna zawierać:
 - a. Kwotę netto, podatek VAT i kwotę brutto zamówienia,
 - b. Warunki konieczne:
 - Okres gwarancji – nie mniej niż 60 m-cy od daty odbioru końcowego,
 - Termin płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - a) Zadanie obejmuje:
 - Roboty przygotowawcze, rozbiórkowe oraz ziemne,
 - Oczyszczenie, osuszenie i wyrównanie ścian fundamentowych ,
 - Wzmocnienie ścian fundamentowych jeżeli wystąpi taka potrzeba,
 - Wykonanie hydroizolacji,
 - Wykonanie termoizolacji (materiał: XPS, gr. 10cm, $\lambda = 0,035 \frac{W}{m \times K}$) ścian fundamentowych oraz cokołu, wykonanie tynku cienkowarstwowego na cokole oraz zwieńczenia z profilu metalowego,
 - Wykonanie drenażu opaskowego na podsypce filtracyjnej, poniżej głębokości posadowienia budynku, studzienki rewizyjne o średnicy min. 30cm,
 - Podłączenie rur spustowych do drenażu,
 - Zasypanie wykopu kruszywem owiniętym geowłókniną,
 - Wykonanie nowej opaski (szerokości min 60cm) z kostki brukowej gr. 6cm na podsypce cementowej, obrzeża na ławach oporowych,
 - Rozplantowanie ziemi, wywóz gruzu, zasianie trawy,
 - Inne jeżeli wystąpią.
 - b) Oferent jest zobowiązany do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych

pomiarów we własnym zakresie na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót (zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczeniu oferenta,

c) Termin zakończenia prac – nie później niż do 30 czerwca 2017 roku,

4. Wymagania niezbędne do rozpatrzenia i przyjęcia oferty:
 - Terminowe dostarczenie kompletu dokumentów
5. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
 - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Tomasz Łapucki, tel. 87 520-33-01, Plac Wolności 3, pok. 02
 - b) z ramienia Zarządcy – Patryk Kobielski 693-081-325,
6. Dopuszcza się złożenie przez 1 wykonawcę więcej niż 1 wariant oferty pod warunkiem zróżnicowania zakresu planowanych robót budowlanych.
7. Cena nie będzie jedynym kryterium wyboru ofert.
8. Zastrzega się możliwość negocjacji ceny z wybranymi oferentami.
9. Wybór wykonawcy nastąpi do dnia 19.05.2017r. O wynikach wyboru oferty Zarządca poinformuje na stronie internetowej (BIP).
10. Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

przygotował

zatwierdził