

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp	Położenie Nr geod. Pow./m2/	Opis nieruchomości , przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Opłaty w % ceny gruntu		Termin zabudowy lub wykonania remontu	Koszty dokument. ponoszone przez nabywcę przed umową notarialną	Uwagi
							pierwsza	roczna			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Olecko, ul. Kasztanowa nr geod. 3182/37 pow. 0,0348 ha	nieruchomość gruntowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – w mpzp oznaczona symbolem 24ZP – teren zieleni urządzonej;	OL1C/0 000768 3/1	19 098,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości granicznych	19 098,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1 255,90 zł + ewentualne koszty okazania granic	
2.	Olecko, ul. Kasztanowa nr geod. 3182/38 pow. 0,0343 ha	nieruchomość gruntowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – w mpzp oznaczona symbolem 24ZP – teren zieleni urządzonej;	OL1C/0 000768 3/1	18 824,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości granicznych	18 824,00 zł + 23% VAT	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	1 255,90 zł + ewentualne koszty okazania granic	
3.	Olecko Osiedle Lesk nr geod. 2536 pow. 0,0029 ha	udział w ½ części nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 20,39 m ² ;	OL1C/0 000199 1/1	1 600,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczone go	1 600,00 zł	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	984,00 zł + ewentualne koszty okazania granic	
4.	Olecko Obręb Lesk nr geod. 578 pow. 0,0320 ha	udział w ½ części nieruchomości gruntowej przeznaczonej na cele rolne	OL1C/0 000199 1/1	752,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczone go	752,00 zł	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	405,90 zł + ewentualne koszty okazania granic	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia *14 listopada 2014*

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia *14 listopada 2014*

Cena brutto sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu winna być wpłacona przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży brutto lub I rata + podatek VAT winna być wpłacona najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca nieruchomości pokrywa odpowiednio koszty wykonania podziału geodezyjnego, operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz ewentualne koszty okazania granic.

Wywieszono dnia *3.10.2014* Zdjęto dnia

BURMISTRZ
[Signature]
Wacław Olszewski