

Zaproszenie do złożenia oferty na zadanie pn.

Sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kukowo – tereny obsługi produkcji rolnej 2” (teren fermy norek w Kukowie)

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie:

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kukowo – tereny obsługi produkcji rolnej 2”, zgodnie z uchwałą nr ORN.0007.35.2017 z dnia 28 kwietnia 2017 r. o pow. ok. 11 ha.

Projekt planu, o którym mowa, należy sporządzić zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405) oraz innymi przepisami.

Poza wykonaniem projektu miejscowego planu zamówienie obejmuje:

- opracowanie ekofizjograficzne,
- prognozę oddziaływania na środowisko,
- prognozę skutków finansowych uchwalenia planu,
- podkłady mapowe.

Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest m.in. do:

- przygotowania projektów pism, korespondencji i wykazów, a także innych dokumentów i opracowań, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowania projektu planu miejscowego (w tym ewentualnych wniosków o zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne),
- sporządzenia niezbędnej ilości egzemplarzy projektu planu dla przeprowadzenia procedury opiniowania i uzgadniania (dopuszczalne są egzemplarze z pomniejszonym czytelnym rysunkiem na papierze lub w technice cyfrowej),
- doprowadzenia do uzyskania pozytywnych uzgodnień projektu planu miejscowego,
- uczestniczenia w posiedzeniach gminnej komisji urbanistyczno - architektonicznej, komisjach i sesji Rady Miejskiej, na których będzie opiniowana i podejmowana uchwała w sprawie planu miejscowego, uczestniczenie w dyskusji publicznej o wyłożonym do publicznego wglądu projekcie planu oraz w innych spotkaniach z mieszkańcami, których potrzeba zorganizowania wyłoni się w trakcie opracowywania planu;
- przekazania 5 egzemplarzy planu miejscowego po opublikowaniu w Dz.Urz.Woj. Warm. – Maz.,
- przekazania podsumowania i uzasadnienia, o których mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

2. Wymagany termin realizacji całości przedmiotu zamówienia: 1 rok od podpisania umowy

3. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował kryterium:
termin - 100%

4. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) należy ją złożyć na załączonym formularzu, w zamkniętej kopercie z opisem: „Oferta na MPZP KUKOWO 2 – do 24.08.2017 r. godz. 10.00”;
- 2) ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- 3) ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką, bez skreśleń,
- 4) ma obejmować całość zamówienia,
- 5) do formularza należy dołączyć informację o posiadanych uprawnieniach do wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia;
- 6) termin realizacji zamówienia obejmuje okres od podpisania umowy do przekazania projektu planu do uchwalenia Radzie Miejskiej.

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 24.08.2017 r. do godz. 10.00 w siedzibie zamawiającego, tj. w Urzędzie Miejskim w Olecku, pokój Nr 12.
Przyjmuje się również oferty przesłane pocztą na adres: Urząd Miejski Pl. Wolności 3, 19-400 Olecko.

6. Miejsce i termin oceny złożonych ofert:

Ocena złożonych ofert nastąpi 24.08.2017 r. po godz. 10.10, w siedzibie zamawiającego, tj. w Urzędzie Miejskim w Olecku, pokój Nr 06.

7. Osobami uprawnionymi do udzielania informacji w niniejszej sprawie są:

Urszula Dąbrowska -pok. nr 01 tel. 570 100 375

Alicja Szałkowska – pok. nr 06 tel. 570 100 892

8. Informacje dotyczące zawarcia umowy (zlecenia):

Z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa (zlecenie) w terminie 14 dni od wyboru oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

W załączeniu:

- 1) druk „propozycji cenowej”,
- 2) uchwała nr ORN.0007.27.2017 z dnia 24 marca 2017 r.
- 3) umowa

Z up. Burmistrza

Alicja Szałkowska

..... Kierownik Wydziału Budownictwa,
Inwestycji i Planowania

(podpis kierownika wydziału)