

# KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALI MIESZKALNYCH NA PODDASZU W BUDYNKU WIELORODZINNYM  
ADRES INWESTYCJI : ul, Kasprowicza 6/8, 19-400 Olecko, dz. geod. nr 733/12  
INWESTOR : GMINA OLECKO  
ADRES INWESTORA : Plac Wolności 3, 19-400 Olecko  
DATA OPRACOWANIA : 2019-04-30

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
[Kz] .....	% M
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

## Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2019-04-30

Data zatwierdzenia

UWAGA!

1. KOSZTORYS NIE ZAWIERA ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH INSTALACJI C.O. I C.W.U. wg. ODDZIELNEJ KALKULACJI ZWIĄZANEJ Z REMONTEM C.O.

2. PRACE NIEZAWARTE W KOSZTORYSIE, LUB ZAWARTE, A NIEWYKONANE USTALIĆ INDYWIDUALNIE Z INWESTOREM WTRAKCIE REALIZACJI REMONTU. w RAZIE POTRZEBY WYKONAĆ KOSZTORYS POWYKONAWCZY.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWO - DEMONTAŻOWE</b>			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych - drzwi wejściowych	szt.		
d.1	0354-07				
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04				
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
3	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - lokal nr 8	m <sup>3</sup>		
d.1	1011-02				
		(1.00*0.50*1.90)+(0.70*0.80*0.25)+(0.90*0.80*0.30)	m <sup>3</sup>	1.306	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.306</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych - lokal nr 2 (wg. projektu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0427-05				
		(1.84*2.63)-(0.70*2.05)+(0.10*2.10)+(2.46*1.90)+(1.76*2.63)-(0.80*2.04)+(0.10*2.10*2)	m <sup>2</sup>	11.705	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.705</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie zabudów z płyt g.-k. przy grzejnikach	m <sup>2</sup>		
d.1	0426-04				
	analogia				
		(1.53*1.20)+(2.20*1.00)	m <sup>2</sup>	4.036	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.036</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek otynkowanych lokal nr 2 i 6 (ścianki wewnętrzne między pokojami i kuchniami)	m <sup>2</sup>		
d.1	0426-01				
		(4.35*2.63*2)+((3.87+2.20+3.32)*2.63)+(4.42*2.63*3)+((3.96+2.23+3.28)*2.63)+(3.87*2.63)-(0.80*1.95*6)-(0.90*2.07*4)	m <sup>2</sup>	100.723	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.723</b>
7	KNR 4-01	Rozebranie obicia skosów sufitów, boków lukarn oraz sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1	0426-01				
	analogia				
		((2.70+4.30)*23.00)+(0.50*7.10)+(2.70*7.10)+(10*(0.5*1.90*1.80))	m <sup>2</sup>	200.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.820</b>
8	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - rozbiórka glazury w kuchni i łazien- cew lokalu nr 2 i 6 w kuchni	m <sup>2</sup>		
d.1	0819-15				
		(1.80*(2.40+0.70))+((0.90+0.65+0.50)*1.20)+((1.00+2.15)*1.80)+(1.60*2.63)+(1.00*2.20)+(0.60*2.00)	m <sup>2</sup>	21.318	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.318</b>
9	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - rozbiórka wykładzin	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05				
		3.81+2.54+14.45+13.35	m <sup>2</sup>	34.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.150</b>
10	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg z panela	m <sup>2</sup>		
d.1	0439-01				
	analogia				
		(3.37*2.47)+9.39+14.50+9.80+11.62	m <sup>2</sup>	53.634	
				<b>RAZEM</b>	<b>53.634</b>
11	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1	0812-05				
		2.61+(3.37*1.40)	m <sup>2</sup>	7.328	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.328</b>
12	KNR 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych w lokalu nr 2,6,8 (obmiary powierzchni wg. projektu)	m <sup>2</sup>		
d.1	0428-03				
		(3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+(8.17+13.20)	m <sup>2</sup>	122.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.660</b>
13	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m <sup>2</sup>		
d.1	0429-01				
		(3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+(8.17+13.20)	m <sup>2</sup>	122.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.660</b>
14	KNR 4-02	Demontaż i ponowny montaż sedesu	szt.		
d.1	0224-01				
	analogia				
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
15	KNR 4-02	Demontaż i ponowny montaż wanny	kpl.		
d.1	0221-02				
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	KNR 4-02	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm - do wanny - lokal nr 2	msc.		
d.1	0212-03				
		Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.00	m		1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	KNR 4-02 d.1 0212-05	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 110 mm - do sedesu - lokal nr 2	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość 1.00	m		1.000
		1	msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km $1.306+(122.66*0.10)+(11.705*0.15)+(4.036*0.013)+(100.723*0.04)+(200.82*0.04)+(21.318*0.04)$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	28.295	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.295</b>
19	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 8 $1.306+(122.66*0.10)+(11.705*0.15)+(4.036*0.013)+(100.723*0.04)+(200.82*0.04)+(21.318*0.04)$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	28.295	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.295</b>
<b>2</b>		<b>WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, ROBOTY INSTALACYJNE</b>			
20	d.2 analiza indywidualna	Kompletna wymiana instalacji elektrycznej w lokalu (demontaż istniejącej, wykucie bruzd, nowe obwody, TM z modułami, gniazda, łączniki, oprawy, zaprawienie bruzd)	kpl		
		3	kpl	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
21	d.2 analiza indywidualna	Podłączenie (kompletne) i montaż elektrycznych podgrzewaczy z zasobnikami w lokalach	kpl		
		3	kpl	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
<b>3</b>		<b>REMONT WENTYLACJI</b>			
22	KNR 4-01 d.3 0310-05	Sprawdzenie przewodów wentylacyjnych	m		
		6*6.00	m	36.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.000</b>
23	KNR 4-01 d.3 0310-06	Odgruzowanie przewodów wentylacyjnych	m		
		6*2.00	m	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
24	KNR 4-01 d.3 0310-03	Wykucie otworów do wentylacji	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
25	KNR 4-01 d.3 0310-04	Zamurowanie otworów po piecach	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
26	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
27	KNR-W 2-18 d.3 0408-01 analogia	Kanały z rur izolowanych wentylacyjnych - wentylacja łazienki w lokalu nr 8	m		
		1.70+2.00	m	3.700	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.700</b>
<b>4</b>		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ ORAZ OBRÓBEK PODOKIENNYCH</b>			
28	KNR 0-19 d.4 0929-04	Wymiana okien na okna uchylne jednodzielne z PCV - lukarny w lokalu nr 6	m <sup>2</sup>		
		1.00*1.20*2	m <sup>2</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
29	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie podokienników zewnętrznych w szczycie budynku w lokalu nr 6 $(2*1.25*0.60)+(2*1.00*0.40)+(0.55*0.40)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.520</b>
30	KNR 2-02 d.4 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - po rozbiórce obecnych podokienników $(2*1.30*0.80)+(2*1.10*0.60)+(0.60*0.60)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.760	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.760</b>
31	NNRNKB d.4 202 0541-02	Nowe podokienniki zewnętrzne - w miejscu jak rozbiórka $(2*1.30*0.80)+(2*1.10*0.60)+(0.60*0.60)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.760	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.760</b>
<b>5</b>		<b>REMONT PODŁÓG I POSADZEK, NAPRAWA BELEK STROPOWYCH</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR 4-01 d.5 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych - obmiar prognozowany - przybliżony (na chwilę obecną brak odkrywek) 6.00	m m	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
33	KNR 4-01 d.5 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - obmiar prognozowany 3.00	m m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
34	KNR AT-09 d.5 0103-03 analogia	Folia paroizolacja układana na belkach i ślepym pułapie - rozstaw belek stropowych 1,00 m  (3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+(8.17+13.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	122.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.660</b>
35	KNR-W 2-02 d.5 0612-03	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - gr. 10 cm (3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+(8.17+13.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	122.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.660</b>
36	KNR 0-21 d.5 4007-01 analiza indywidualna	Ruszt z deski gr. 25 mm pod podłogę z płyty OSB - deski nabijane ażurowo  (3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+(8.17+13.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	122.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.660</b>
37	KNR 0-21 d.5 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB -z montażem przkładek dylatacyjnych dźwiękochłonnych (3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+(8.17+13.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	122.660	
				<b>RAZEM</b>	<b>122.660</b>
38	KNR 0-12 d.5 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - łazienka w lokalu nr 2 3.39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.390</b>
39	NNRNKB d.5 202 1136-01 analiza indywidualna	Posadzki z paneli podłogowych na podłazie z pianki i z cokolikiem drewnianym  9.39+14.45+13.20+13.17+9.80+14.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74.510	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.510</b>
40	KNR 2-02 d.5 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych  (13.04+1.76+5.04+8.17+13.35)+5.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	46.610	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.610</b>
41	KNR 2-02 d.5 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane  ((3.47*2)+(1.66*2))-(0.90*3)+((3.96+3.37)*2)-(0.90*4)+((3.17+3.92)*2)-(0.90*3)+((3.87+3.37)*2)-(0.90*3)+((1.15+1.69)*2)-(0.90*2)-1.00+((1.50+2.46)*2)-(2*0.90)	m m	50.880	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.880</b>
<b>6</b>		<b>OKŁADZINY PŁYTAMI G.-K. SKOSÓW I ŚCIAN</b>			
42	KNR AT-43 d.6 0203-01	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych - mata gr. 25 cm + folia paroizolacyjna + ruszt stalowy ((2.70+4.30)*23.00)+(0.50*7.10)+(2.70*7.10)+(10*(0.5*1.90*1.80))	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	200.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>200.820</b>
43	KNR AT-43 d.6 0104-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych - w miejscu rozbieranych ścianek - wypełnienie wnętrza ścianki płytami akustycznymi z wełny mineralnej (4.35*2.63*2)+((3.87+2.20+3.32)*2.63)+(4.42*2.63*3)+((3.96+2.23+3.28)*2.63)+((3.87*2.63)-(0.80*1.95*6)-(0.90*2.07*4)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	100.723	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.723</b>
44	KNR AT-43 d.6 0106-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym - nowe ścianki w lokalu nr 2 ((1.69*2.70)-(0.90*2.10))+(2.46*1.63)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.683	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.683</b>
45	KNR AT-43 d.6 0101-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej na ścianach kolanowych (0.90*23.00)+(0.90*3.17)+(0.25*1.00*5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	24.803	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.803</b>
<b>7</b>		<b>ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE</b>			
46	NNRNKB d.7 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - ściany szczytowe i wewnętrzne które nie są okładane płytami g.-k.	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(2.60*4.00*2)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*2)-(0.90*1.60*4)-(0.50*1.20*2)+(4.42*2.60)+((3.47+1.66)*2.60*2)-(0.90*2.10*3)+((3.37*2.60)+(3.23*2.60))-(0.90*2.10)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*4)+(2.05*2.60*4)-(0.90*2.10*2)+(3.20*2*2.60)-(0.90*2.10*2)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(3.37*2.60)+(4.35*2.60)$	m <sup>2</sup>	148.732	
				<b>RAZEM</b>	<b>148.732</b>
47	KNR-W 2-02 d.7 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku $(2.60*4.00*2)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*2)-(0.90*1.60*4)-(0.50*1.20*2)+(4.42*2.60)+((3.47+1.66)*2.60*2)-(0.90*2.10*3)+((3.37*2.60)+(3.23*2.60))-(0.90*2.10)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*4)+(2.05*2.60*4)-(0.90*2.10*2)+(3.20*2*2.60)-(0.90*2.10*2)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(3.37*2.60)+(4.35*2.60)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	148.732	
				<b>RAZEM</b>	<b>148.732</b>
48	KNR-W 2-02 d.7 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm $(2.60*4.00*2)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*2)-(0.90*1.60*4)-(0.50*1.20*2)+(4.42*2.60)+((3.47+1.66)*2.60*2)-(0.90*2.10*3)+((3.37*2.60)+(3.23*2.60))-(0.90*2.10)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*4)+(2.05*2.60*4)-(0.90*2.10*2)+(3.20*2*2.60)-(0.90*2.10*2)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(3.37*2.60)+(4.35*2.60)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	148.732	
				<b>RAZEM</b>	<b>148.732</b>
49	KNR 0-12 d.7 0829-03	Licowanie ścian płytkami w łazience lokalu nr 2 i w kuchniach lokal nr 2 i 6 i 8 - na klej $((2.20+1.69)*2*2.10)-(0.90*2.10)+(2.50*2.10*3)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	30.198	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.198</b>
50	KNR 2-02 d.7 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 200.82+100.723+(6.683*2)+24.803+148.732-30.198	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	458.246	
				<b>RAZEM</b>	<b>458.246</b>
<b>8</b>	<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>				
51	KNR 2-02 d.8 1016-05 analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi wejściowych do lokali	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
52	KNR 2-02 d.8 1020-08 analogia	Skrzydła drzwiowe wejściowe do lokali	m <sup>2</sup>		
		0.90*2.05*3	m <sup>2</sup>	5.535	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.535</b>
53	KNR 2-02 d.8 1015-01 analogia	Ościeżnice drewniane wewnętrzne	m		
		$(0.80+(2*2.05))*9$	m	44.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.100</b>
54	KNR 2-02 d.8 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		0.80*2.05*9	m <sup>2</sup>	14.760	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.760</b>

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWO - DEMONTAŻOWE</b>						
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych - drzwi wejściowych	szt.					
d.1	0354-07	obmiar = 3 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1.58r-g/szt.	r-g	4.7400				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.					
d.1	0354-04	obmiar = 12 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1.16r-g/szt.	r-g	13.9200				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
3	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - lokal nr 8	m <sup>3</sup>					
d.1	1011-02	obmiar = $(1.00*0.50*1.90)+(0.70*0.80*0.25)+(0.90*0.80*0.30) = 1.306 \text{ m}^3$						
1*		-- R -- robocizna 13.01r-g/m <sup>3</sup>	r-g	16.9911				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
4	KNR 4-01	Rozebranie ścianek działowych - lokal nr 2 (wg. projektu)	m <sup>2</sup>					
d.1	0427-05	obmiar = $(1.84*2.63)-(0.70*2.05)+(0.10*2.10)+(2.46*1.90)+(1.76*2.63)-(0.80*2.04)+(0.10*2.10*2) = 11.705 \text{ m}^2$						
1*		-- R -- robocizna 0.39r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4.5650				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
5	KNR 4-01	Rozebranie zabudów z płyt g.-k. przy grzejnikach	m <sup>2</sup>					
d.1	0426-04	obmiar = $(1.53*1.20)+(2.20*1.00) = 4.036 \text{ m}^2$						
1*	analogia	-- R -- robocizna 0.12r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0.4843				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
6	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek otynkowanych lokal nr 2 i 6 (ścianki wewnętrzne między pokojami i kuchniami)	m <sup>2</sup>					
d.1	0426-01	obmiar = $(4.35*2.63*2)+((3.87+2.20+3.32)*2.63)+(4.42*2.63*3)+((3.96+2.23+3.28)*2.63)+(3.87*2.63)-(0.80*1.95*6)-(0.90*2.07*4) = 100.723 \text{ m}^2$						
1*		-- R -- robocizna 0.33r-g/m <sup>2</sup>	r-g	33.2386				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
7	KNR 4-01	Rozebranie obicia skosów sufitów, boków lukarn oraz sufitów	m <sup>2</sup>					
d.1	0426-01	obmiar = $((2.70+4.30)*23.00)+(0.50*7.10)+(2.70*7.10)+(10*(0.5*1.90*1.80)) = 200.820 \text{ m}^2$						
1*	analogia	-- R -- robocizna 0.33r-g/m <sup>2</sup>	r-g	66.2706				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek - rozbiórka glazury w kuchni i łazience w lokalu nr 2 i 6 w kuchni obmiar = $(1.80 \cdot (2.40 + 0.70)) + ((0.90 + 0.65 + 0.50) \cdot 1.20) + ((1.00 + 2.15) \cdot 1.80) + (1.60 \cdot 2.63) + (1.00 \cdot 2.20) + (0.60 \cdot 2.00) = 21.318 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.38r-g/m <sup>2</sup>	r-g	29.4188				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
9 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - rozbiórka wykładzin obmiar = $3.81 + 2.54 + 14.45 + 13.35 = 34.150 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.18r-g/m <sup>2</sup>	r-g	6.1470				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
10 d.1	KNR-W 4-01 0439-01 analogia	Rozebranie podłóg z panela  obmiar = $(3.37 \cdot 2.47) + 9.39 + 14.50 + 9.80 + 11.62 = 53.634 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.18r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9.6541				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
11 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek  obmiar = $2.61 + (3.37 \cdot 1.40) = 7.328 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.92r-g/m <sup>2</sup>	r-g	6.7418				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
12 d.1	KNR 4-01 0428-03	Rozebranie podłóg drewnianych w lokalu nr 2, 6, 8 (obmiary powierzchni wg. projektu) obmiar = $(3.81 + 4.63 + 2.54 + 2.61 + 13.04 + 14.45 + 9.39) + (13.35 + 14.50 + 9.80 + 13.17) + (8.17 + 13.20) = 122.660 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.28r-g/m <sup>2</sup>	r-g	34.3448				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
13 d.1	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep obmiar = $(3.81 + 4.63 + 2.54 + 2.61 + 13.04 + 14.45 + 9.39) + (13.35 + 14.50 + 9.80 + 13.17) + (8.17 + 13.20) = 122.660 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.2r-g/m <sup>2</sup>	r-g	24.5320				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
14 d.1	KNR 4-02 0224-01 analogia	Demontaż i ponowny montaż sedesu  obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2.14r-g/szt.	r-g	2.1400				
2*		-- M -- miski ustępowe fajansowe 1szt./szt.	szt.	1.0000				



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		sznur konopny smołowany	kg	0.0900				
4*		0.09kg/szt. materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
15	KNR 4-02 d.1 0221-02	Demontaż i ponowny montaż wanny	kpl.					
		obmiar = 1 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 4.66r-g/kpl.	r-g	4.6600				
2*		-- M -- wanny kąpielowe z blachy stalowej wolnostojące	szt.	1.0000				
3*		1szt./kpl. komplety do wanny przelewowo-spustowe	kpl	1.0000				
4*		1kpl/kpl. materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
16	KNR 4-02 d.1 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm - do wanny - lokal nr 2	msc					
		obmiar ilość odcinków = 1 msc. łączna długość = 1.00 m	.					
1*		-- R -- robocizna 1.01r-g/msc.	r-g	1.0100				
2*		-- M -- rury kanalizacyjne jednokielichowe z PCW śr. 50 mm 1.1m/m	m	1.1000				
3*		Kolano 67 stopni z PVC "Wavin" fi 75 mm	szt	2.0000				
4*		2szt/msc. uchwyty do rur z PCW z blachy stalowej śr. 50 mm	szt.	3.0000				
5*		3szt./msc. materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
17	KNR 4-02 d.1 0212-05	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 110 mm - do sedesu - lokal nr 2	msc					
		obmiar ilość odcinków = 1 msc. łączna długość = 1.00 m	.					
1*		-- R -- robocizna 2.25r-g/msc.	r-g	2.2500				
2*		-- M -- rury kanalizacyjne jednokielichowe z PCW śr. 110 mm 1.1m/m	m	1.1000				
3*		kształtki z PCW o śr. 110 mm	szt.	2.0000				
4*		2szt./msc. uchwyty do rur z PCW z blachy stalowej śr. 110 mm	szt.	3.0000				
5*		3szt./msc. materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
18	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samocho- dami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>					
		obmiar = 1.306+(122.66*0.10)+(11.705*0.15)+ (4.036*0.013)+(100.723*0.04)+(200.82*0.04)+ (21.318*0.04) = 28.295 m <sup>3</sup>						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.86r-g/m <sup>3</sup>	r-g	24.3337				
2*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.5m-g/m <sup>3</sup>	m-g	14.1475				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
19 KNR 4-01 d.1 0108-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 8 obmiar = 1.306+(122.66*0.10)+(11.705*0.15)+(4.036*0.013)+(100.723*0.04)+(200.82*0.04)+(21.318*0.04) = 28.295 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.02*8=0.16m-g/m <sup>3</sup>	m-g	4.5272				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## PODSUMOWANIE

## ROBOTY ROZBIÓRKOWO - DEMONTAŻOWE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, ROBOTY INSTALACYJNE</b>						
20	d.2 analiza indywidualna	Kompletna wymiana instalacji elektrycznej w lokalu (demontaż istniejącej, wykucie bruzd, nowe obwody, TM z modułami, gniazda, łączniki, oprawy, zaprawienie bruzd) obmiar = 3 kpl	kpl					
1*		-- R -- robocizna 2.14r-g/kpl	r-g	6.4200				
2*		-- M -- miski ustępowe fajansowe' 1kpl/kpl	kpl	3.0000				
3*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
21	d.2 analiza indywidualna	Podłączenie (kompletne) i montaż elektrycznych podgrzewaczy z zasobnikami w lokalach obmiar = 3 kpl	kpl					
1*		-- R -- robocizna 2.14r-g/kpl	r-g	6.4200				
2*		-- M -- miski ustępowe fajansowe" 1kpl/kpl	kpl	3.0000				
3*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## PODSUMOWANIE

## WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, ROBOTY INSTALACYJNE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>3</b>		<b>REMONT WENTYLACJI</b>						
22	KNR 4-01 d.3 0310-05	Sprawdzenie przewodów wentylacyjnych	m					
		obmiar = 6*6.00 = 36.000 m						
1*		-- R -- robocizna 0.03r-g/m	r-g	1.0800				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
23	KNR 4-01 d.3 0310-06	Odgruzowanie przewodów wentylacyjnych	m					
		obmiar = 6*2.00 = 12.000 m						
1*		-- R -- robocizna 0.47r-g/m	r-g	5.6400				
2*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.03m-g/m	m-g	0.3600				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
24	KNR 4-01 d.3 0310-03	Wykucie otworów do wentylacji	szt.					
		obmiar = 5 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.16r-g/szt.	r-g	0.8000				
2*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01m-g/szt.	m-g	0.0500				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
25	KNR 4-01 d.3 0310-04	Zamurowanie otworów po piecach	szt.					
		obmiar = 2 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.48r-g/szt.	r-g	0.9600				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 4szt./szt.	szt.	8.0000				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.00099t/szt.	t	0.0020				
4*		piasek do zapraw 0.005m³/szt.	m³	0.0100				
5*		wapno suchogazzone 0.00056t/szt.	t	0.0011				
6*		woda z rurociągu 0.003m³/szt.	m³	0.0060				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.01m-g/szt.	m-g	0.0200				
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.03m-g/szt.	m-g	0.0600				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
26	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.					
		obmiar = 6 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.68r-g/szt.	r-g	4.0800				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 2szt./szt.	szt.	12.0000				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.00207t/szt.	t	0.0124				
4*		piasek do zapraw 0.005m³/szt.	m³	0.0300				
5*		kratki wentylacyjne z blachy stalowej z żaluzją surowe 14x14 cm 1szt./szt.	szt.	6.0000				
6*		woda z rurociągu 0.002m³/szt.	m³	0.0120				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
27 d.3	KNR-W 2-18 0408-01 analogia	Kanały z rur izolowanych wentylacyjnych - wentylacja łazienki w lokalu nr 8  obmiar = 1.70+2.00 = 3.700 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.334r-g/m	r-g	1.2358				
2*		-- M -- rury izolowana termicznie 1.02m/m	m	3.7740				
3*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0063m-g/m	m-g	0.0233				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## PODSUMOWANIE

## REMONT WENTYLACJI

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ ORAZ OBRÓBEK PODOKIENNYCH</b>						
28	KNR 0-19 d.4 0929-04	Wymiana okien na okna uchylne jednodzielne z PCV - lukarny w lokalu nr 6 obmiar = $1.00 \times 1.20 \times 2 = 2.400 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 5.66r-g/m <sup>2</sup>	r-g	13.5840				
2*		-- M -- kotwy stalowe (dostawca: SEK) 6.6szt./m <sup>2</sup>	szt.	15.8400				
3*		Pianka poliuretanowa Ceresit TS62 pistoletowa opak. 750 ml (dostawca: HEN) 0.34dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.8160				
4*		silikon 0.07dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.1680				
5*		gips budowlany zwykły 2.83kg/m <sup>2</sup>	kg	6.7920				
6*		mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych 5.09kg/m <sup>2</sup>	kg	12.2160				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000				
8*		Okna i drzwi balk. z PVC 1m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2.4000				
9*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1200				
10*		środek transportowy 0.06m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1440				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
29	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie podokienników zewnętrznych w szczycie budynku w lokalu nr 6 obmiar = $(2 \times 1.25 \times 0.60) + (2 \times 1.00 \times 0.40) + (0.55 \times 0.40) = 2.520 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0.7560				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
30	KNR 2-02 d.4 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - po rozbiórce obecnych podokienników obmiar = $(2 \times 1.30 \times 0.80) + (2 \times 1.10 \times 0.60) + (0.60 \times 0.60) = 3.760 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.1681r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4.3921				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 80 0.028m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.1053				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0.1427m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.5366				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
31	NNRNKB 202 d.4 0541-02	Nowe podokienniki zewnętrzne - w miejscu jak rozbiórka obmiar = $(2 \times 1.30 \times 0.80) + (2 \times 1.10 \times 0.60) + (0.60 \times 0.60) = 3.760 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.35r-g/m <sup>2</sup>	r-g	5.0760				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska (dostawca: BTR) 1.23m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4.6248				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach (dostawca: KNA)	szt.	64.6720				
4*		17.2szt./m <sup>2</sup> zaprawa cementowa M 80	m <sup>3</sup>	0.0038				
5*		0.001m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> materiały pomocnicze	%	1.5000				
6*		1.5%(od M) -- S -- środek transportowy	m-g	0.0301				
		0.008m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

## WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ ORAZ OBRÓBEK PODOKIENNYCH

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5		<b>REMONT PODŁÓG I POSADZEK, NAPRAWA BELEK STROPOWYCH</b>						
32	KNR 4-01 d.5 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych - obmiar prognozowany - przybliżony (na chwilę obecną brak odkrywek) obmiar = 6.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 2.38r-g/m	r-g	14.2800				
2*		-- M -- belki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0.055m³/m	m³	0.3300				
3*		papa asfaltowa na tekturze izolacyjna nr 400 0.24m²/m	m²	1.4400				
4*		lepik asfaltowy stosowany na gorąco 0.36kg/m	kg	2.1600				
5*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.05m³/m	m³	0.3000				
6*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.008m³/m	m³	0.0480				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.008m³/m	m³	0.0480				
8*		klamry ciesielskie 0.804kg/m	kg	4.8240				
9*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.24kg/m	kg	1.4400				
10*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
33	KNR 4-01 d.5 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - obmiar prognozowany obmiar = 3.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 1.84r-g/m	r-g	5.5200				
2*		-- M -- drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025m³/m	m³	0.0750				
3*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.004m³/m	m³	0.0120				
4*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.004m³/m	m³	0.0120				
5*		klamry ciesielskie 0.345kg/m	kg	1.0350				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.2kg/m	kg	0.6000				
7*		bale iglaste obrzynane nasyczone wymiarowe 50 mm kl.II 0.031m³/m	m³	0.0930				
8*		śruby zgrubne z nakrętkami M 16x180 mm 3.27kg/m	kg	9.8100				
9*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
34	KNR AT-09 d.5 0103-03 analogia	Folia paroizolacja układana na belkach i ślepym pułapie - rozstaw belek stropowych 1,00 m obmiar = (3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+(8.17+13.20) = 122.660 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.36r-g/m²	r-g	44.1576				
2*		-- M -- folia dachowa (FWK) z tworzywa sztucznego 1.3m²/m²	m²	159.4580				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.006kg/m²	kg	0.7360				



Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.003m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3680				
6*		środek transportowy 0.002m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2453				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
35	KNR-W 2-02 d.5 0612-03	Isolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - gr. 10 cm obmiar = (3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+ 14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+ (8.17+13.20) = 122.660 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.0907r-g/m <sup>2</sup>	r-g	11.1253				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej (dostawca: ROC) 1.05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	128.7930				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0077m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.9445				
5*		środek transportowy 0.0089m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.0917				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
36	KNR 0-21 d.5 4007-01 analiza indywidualna	Ruszt z deski gr. 25 mm pod podłogę z płyty OSB - deski nabijane ażurowo  obmiar = (3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+ 14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+ (8.17+13.20) = 122.660 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m <sup>2</sup>	r-g	50.2906				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe gr. 19 mm kl. II 0.02m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2.4532				
3*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0.13kg/m <sup>2</sup>	kg	15.9458				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.02m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.4532				
6*		środek transportowy 0.03m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.6798				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
37	KNR 0-21 d.5 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB -z montażem przekładek dylatacyjnych dźwiękochłon- nych obmiar = (3.81+4.63+2.54+2.61+13.04+ 14.45+9.39)+(13.35+14.50+9.80+13.17)+ (8.17+13.20) = 122.660 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.25r-g/m <sup>2</sup>  -- M --	r-g	30.6650				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		plyty wiórowe płasko prasowane zwykłe gr. 25 mm	m <sup>2</sup>	134.9260				
3*		1.1m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	12.2660				
4*		0.1kg/m <sup>2</sup> Przekładka akustyczna		61.3300				
5*		0.50/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%(od M)						
6*		-- S -- wyciąg	m-g	1.2266				
7*		0.01m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy	m-g	1.2266				
		0.01m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
38 d.5	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą - łazienka w lokalu nr 2 obmiar = 3.39 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna	r-g	8.4045				
		2.4792r-g/m <sup>2</sup>						
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych	m <sup>2</sup>	3.4578				
		1.02m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		zaprawa klejąca	kg	16.1025				
		4.75kg/m <sup>2</sup>						
4*		zaprawa spoinująca	kg	1.8645				
		0.55kg/m <sup>2</sup>						
5*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%(od M)						
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.1966				
		0.058m-g/m <sup>2</sup>						
7*		środek transportowy	m-g	0.1325				
		0.0391m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
39 d.5	NNRNKB 202 1136-01 analiza indywidualna	Posadzki z paneli podłogowych na podłazie z pianki i z cokołikiem drewnianym obmiar = 9.39+14.45+13.20+13.17+9.80+14.50 = 74.510 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna	r-g	40.2354				
		0.54r-g/m <sup>2</sup>						
2*		-- M -- Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m <sup>2</sup>	77.4904				
		1.04m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		listwy przyściennie z drewna	m	86.4316				
		1.16m/m <sup>2</sup>						
4*		klej winylowy	kg	8.1961				
		0.11kg/m <sup>2</sup>						
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1.1177				
		0.015kg/m <sup>2</sup>						
6*		Pianka podkładowa	m <sup>2</sup>	81.9610				
		1.10m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
7*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%(od M)						
8*		-- S -- wyciąg	m-g	0.5961				
		0.008m-g/m <sup>2</sup>						
9*		środek transportowy	m-g	1.3412				
		0.018m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
40	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>					
d.5	1112-03	obmiar = (13.04+1.76+5.04+8.17+13.35)+5.25 = 46.610 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.4039r-g/m <sup>2</sup>	r-g	18.8258				
2*		-- M -- Wykładzina obiektowa, podłogowa (dostawca: LEN) 1.09m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	50.8049				
3*		klej Butapren B 0.5kg/m <sup>2</sup>	kg	23.3050				
4*		pasta podłogowa bezbarwna 0.08kg/m <sup>2</sup>	kg	3.7288				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0074m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3449				
7*		środek transportowy 0.0047m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2191				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
41	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przy- ściennie drewniane	m					
d.5	1113-08	obmiar = ((3.47*2)+(1.66*2))-(0.90*3)+((3.96+ 3.37)*2)-(0.90*4)+((3.17+3.92)*2)-(0.90*3)+ ((3.87+3.37)*2)-(0.90*3)+((1.15+1.69)*2)-(0.90* 2)-1.00+((1.50+2.46)*2)-(2*0.90) = 50.880 m						
1*		-- R -- robocizna 0.0826r-g/m	r-g	4.2027				
2*		-- M -- listwy przyściennie z drewna iglastego 1.16m/m	m	59.0208				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.03kg/m	kg	1.5264				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0004m-g/m	m-g	0.0204				
6*		środek transportowy 0.0012m-g/m	m-g	0.0611				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## PODSUMOWANIE

## REMONT PODŁÓG I POSADZEK, NAPRAWA BELEK STROPOWYCH

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6		<b>OKŁADZINY PŁYTAMI G.-K. SKOSÓW I ŚCIAN</b>						
42	KNR AT-43 d.6 0203-01	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych - mata gr. 25 cm + folia paroizolacyjna + ruszt stalowy obmiar = $((2.70+4.30)*23.00)+(0.50*7.10)+(2.70*7.10)+(10*(0.5*1.90*1.80)) = 200.820 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.74r-g/m <sup>2</sup>	r-g	349.4268				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe gr. 12,5 mm 1.03m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	206.8446				
3*		profil RIGIPS UD 30 ULTRASTIL 0.42m/m <sup>2</sup>	m	84.3444				
4*		profil RIGIPS CD 60 ULTRASTIL 2.63m/m <sup>2</sup>	m	528.1566				
5*		Mata izolacyjny z wełny szklanej grubość 250 mm (dostawca: URS) 1.05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	210.8610				
6*		folia paroizolacyjna 1.15m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	230.9430				
7*		wieszak RIGIPS bezpośredni do CD 60 3.15szt./m <sup>2</sup>	szt.	632.5830				
8*		łącznik wzdużny RIGIPS do CD 60 0.53szt./m <sup>2</sup>	szt.	106.4346				
9*		wkręt RIGIPS TN 25 21szt./m <sup>2</sup>	szt.	4217.2200				
10*		wkręt do drewna 6.3szt./m <sup>2</sup>	szt.	1265.1660				
11*		taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szer. 30 mm 0.42m/m <sup>2</sup>	m	84.3444				
12*		masa szpachlowa RIGIPS VARIO 0.26kg/m <sup>2</sup>	kg	52.2132				
13*		taśma spoinowa RIGIPS (dostawca: RIG) 1.47m/m <sup>2</sup>	m	295.2054				
14*		masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix 0.11kg/m <sup>2</sup>	kg	22.0902				
15*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
16*		-- S -- wyciąg 0.056m-g/m <sup>2</sup>	m-g	11.2459				
17*		środek transportowy (1) 0.017m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.4139				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
43	KNR AT-43 d.6 0104-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych - w miejscu rozbieranych ścianek - wypełnienie wnętrza ścianki płytami akustycznymi z wełny mineralnej obmiar = $(4.35*2.63*2)+((3.87+2.20+3.32)*2.63)+(4.42*2.63*3)+((3.96+2.23+3.28)*2.63)+(3.87*2.63)-(0.80*1.95*6)-(0.90*2.07*4) = 100.723 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.91r-g/m <sup>2</sup>	r-g	192.3809				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS RIGIMETR typ A (GKB) gr. 12,5 mm 1.03m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	103.7447				
3*		profil RIGIPS UD 30 ULTRASTIL 0.84m/m <sup>2</sup>	m	84.6073				
4*		profil RIGIPS CD 60 ULTRASTIL 2.08m/m <sup>2</sup>	m	209.5038				
5*		Płyta z wełny mineralnej PAROC UNS 37z do izolacji termicznej grubość 50 mm (dostawca: PAR) 1.05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	105.7592				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szer. 30 mm'	m	116.8387				
7*		1.16m/m <sup>2</sup> wkret RIGIPS TN 25	szt.	1309.3990				
8*		13szt./m <sup>2</sup> kołki rozporowe	szt.	161.1568				
9*		1.6szt./m <sup>2</sup> masa szpachlowa RIGIPS VARIO	kg	26.1880				
10*		0.26kg/m <sup>2</sup> taśma spoinowa RIGIPS (dostawca: RIG)	m	148.0628				
11*		1.47m/m <sup>2</sup> masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix	kg	11.0795				
12*		0.11kg/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze	%	0.5000				
		0.5%(od M)						
13*		-- S -- wyciąg	m-g	2.5181				
14*		0.025m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy (1)	m-g	1.6116				
		0.016m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
44	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym - nowe ścianki w lokalu nr 2	m <sup>2</sup>					
d.6	0106-03	obmiar = ((1.69*2.70)-(0.90*2.10))+(2.46*1.63) = 6.683 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna	r-g	18.3783				
		2.75r-g/m <sup>2</sup>						
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS RIGIMETR typ A (GKB) gr. 12,5 mm	m <sup>2</sup>	13.7670				
		2.06m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		profil RIGIPS UW 100 ULTRASTIL	m	5.6137				
		0.84m/m <sup>2</sup>						
4*		profil RIGIPS CW 100 ULTRASTIL	m	13.9006				
		2.08m/m <sup>2</sup>						
5*		płyty z wełny mineralnej (dostawca: ROC)	m <sup>2</sup>	7.0172				
		1.05m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
6*		taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szer. 30 mm	m	7.7523				
		1.16m/m <sup>2</sup>						
7*		wkret RIGIPS TN 25	szt.	167.0750				
		25szt./m <sup>2</sup>						
8*		kołki rozporowe	szt.	10.6928				
		1.6szt./m <sup>2</sup>						
9*		masa szpachlowa RIGIPS VARIO	kg	3.4752				
		0.52kg/m <sup>2</sup>						
10*		taśma spoinowa RIGIPS (dostawca: RIG)	m	19.6480				
		2.94m/m <sup>2</sup>						
11*		masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix	kg	1.4703				
		0.22kg/m <sup>2</sup>						
12*		materiały pomocnicze	%	0.5000				
		0.5%(od M)						
13*		-- S -- wyciąg	m-g	0.2673				
		0.04m-g/m <sup>2</sup>						
14*		środek transportowy (1)	m-g	0.1938				
		0.029m-g/m <sup>2</sup>						
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
45	KNR AT-43	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej na ścianach kolankowych	m <sup>2</sup>					
d.6	0101-01	obmiar = (0.90*23.00)+(0.90*3.17)+(0.25*1.00*5) = 24.803 m <sup>2</sup>						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.6r-g/m <sup>2</sup>	r-g	14.8818				
		-- M --						
2*		płyty gipsowo-kartonowe gr. 12,5 mm 1.03m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25.5471				
3*		klej gipsowy RIGIPS T RIFIX 5.15kg/m <sup>2</sup>	kg	127.7355				
4*		masa szpachlowa RIGIPS VARIO 0.26kg/m <sup>2</sup>	kg	6.4488				
5*		taśma spoinowa RIGIPS (dostawca: RIG) 1.47m/m <sup>2</sup>	m	36.4604				
6*		masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix 0.11kg/m <sup>2</sup>	kg	2.7283				
7*		materiały pomocnicze 0.5%(od M)	%	0.5000				
		-- S --						
8*		wyciąg 0.014m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3472				
9*		środek transportowy (1) 0.014m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.3472				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## PODSUMOWANIE

## OKŁADZINY PŁYTAMI G.-K. SKOSÓW I ŚCIAN

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7		<b>ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE</b>						
46 d.7	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - ściany szczytowe i wewnętrzne które nie są obkładane płytami g.-k. obmiar = $(2.60*4.00*2)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*2)-(0.90*1.60*4)-(0.50*1.20*2)+(4.42*2.60)+((3.47+1.66)*2.60*2)-(0.90*2.10*3)+((3.37*2.60)+(3.23*2.60))-(0.90*2.10)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*4)+(2.05*2.60*4)-(0.90*2.10*2)+(3.20*2*2.60)-(0.90*2.10*2)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(3.37*2.60)+(4.35*2.60) = 148.732 \text{ m}^2$  -- R -- robocizna $0.08 \text{ r-g/m}^2$  -- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" (dostawca: HEN) $0.22 \text{ dm}^3/\text{m}^2$ materiały pomocnicze $1.5\%(\text{od M})$  -- S -- wyciąg $0.0002 \text{ m-g/m}^2$ środek transportowy $0.0003 \text{ m-g/m}^2$	$\text{m}^2$					
1*			r-g	11.8986				
2*			$\text{dm}^3$	32.7210				
3*			%	1.5000				
4*			m-g	0.0297				
5*			m-g	0.0446				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
47 d.7	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = $(2.60*4.00*2)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*2)-(0.90*1.60*4)-(0.50*1.20*2)+(4.42*2.60)+((3.47+1.66)*2.60*2)-(0.90*2.10*3)+((3.37*2.60)+(3.23*2.60))-(0.90*2.10)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*4)+(2.05*2.60*4)-(0.90*2.10*2)+(3.20*2*2.60)-(0.90*2.10*2)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(3.37*2.60)+(4.35*2.60) = 148.732 \text{ m}^2$  -- R -- robocizna $0.243 \text{ r-g/m}^2$  -- M -- gips budowlany szpachlowy $0.00327 \text{ t/m}^2$ woda $0.00213 \text{ m}^3/\text{m}^2$ materiały pomocnicze $1.5\%(\text{od M})$  -- S -- mieszarka do zapraw $0.004 \text{ m-g/m}^2$ wyciąg $0.02 \text{ m-g/m}^2$ środek transportowy $0.0032 \text{ m-g/m}^2$	$\text{m}^2$					
1*			r-g	36.1419				
2*			t	0.4864				
3*			$\text{m}^3$	0.3168				
4*			%	1.5000				
5*			m-g	0.5949				
6*			m-g	2.9746				
7*			m-g	0.4759				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
48 d.7	KNR-W 2-02 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm obmiar = $(2.60*4.00*2)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*2)-(0.90*1.60*4)-(0.50*1.20*2)+(4.42*2.60)+((3.47+1.66)*2.60*2)-(0.90*2.10*3)+((3.37*2.60)+(3.23*2.60))-(0.90*2.10)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(((0.82+2.60)/2)*1.90*4)+(2.05*2.60*4)-(0.90*2.10*2)+(3.20*2*2.60)-(0.90*2.10*2)+(2.05*2.60)+(((0.82+2.60)/2)*1.90)+(3.37*2.60)+(4.35*2.60) = 148.732 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.159r-g/m <sup>2</sup>	r-g	23.6484				
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy 0.0021t/m <sup>2</sup>	t	0.3123				
3*		woda 0.00137m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2038				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.002m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2975				
6*		wyciąg 0.014m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.0822				
7*		środek transportowy 0.002m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2975				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
49 d.7	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami w łazience lokalu nr 2 i w kuchniach lokal nr 2 i 6 i 8 - na klej obmiar = $((2.20+1.69)*2*2.10)-(0.90*2.10)+$ $(2.50*2.10*3) = 30.198 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.858r-g/m <sup>2</sup>	r-g	56.1079				
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych 1.02m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	30.8020				
3*		zaprawa klejąca' 5.2kg/m <sup>2</sup>	kg	157.0296				
4*		zaprawa spoinująca 0.55kg/m <sup>2</sup>	kg	16.6089				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.037m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.1173				
7*		środek transportowy 0.024m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.7248				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
50 d.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem obmiar = $200.82+100.723+(6.683*2)+24.803+$ $148.732-30.198 = 458.246 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.1756r-g/m <sup>2</sup>	r-g	80.4680				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0.276dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	126.4759				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1375				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								



ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>						
51 d.8	KNR 2-02 1016-05 analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi wejściowych do lokali  obmiar = 3 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.65r-g/szt.	r-g	1.9500				
2*		-- M -- farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania 0.076dm <sup>3</sup> /szt.	dm <sup>3</sup>	0.2280				
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.086dm <sup>3</sup> /szt.	dm <sup>3</sup>	0.2580				
4*		rozcieńczalnik 0.038dm <sup>3</sup> /szt.	dm <sup>3</sup>	0.1140				
5*		papier ścierny 0.05m <sup>2</sup> /szt.	m <sup>2</sup>	0.1500				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5)	%	1.5000				
7*		ościeżnice drzwiowe stalowe 1szt./szt.	szt.	3.0000				
8*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.03m-g/szt.	m-g	0.0900				
9*		środek transportowy 0.01m-g/szt.	m-g	0.0300				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
52 d.8	KNR 2-02 1020-08 analogia	Skrzydła drzwiowe wejściowe do lokali  obmiar = 0.90*2.05*3 = 5.535 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2.08r-g/m <sup>2</sup>	r-g	11.5128				
2*		-- M -- farba ftalowa do gruntowania 0.198dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1.0959				
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.224dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1.2398				
4*		rozcieńczalnik 0.099dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.5480				
5*		papier ścierny 0.14m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.7749				
6*		szpachlówka celulozowa 0.26dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1.4391				
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5+M6)	%	1.5000				
8*		skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wejściowe gruntowane 1m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5.5350				
9*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.03m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1661				
10*		środek transportowy 0.04m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2214				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
53 d.8	KNR 2-02 1015-01 analogia	Ościeżnice drewniane wewnętrzne  obmiar = (0.80+(2*2.05))*9 = 44.100 m  -- R --	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0.76r-g/m	r-g	33.5160				
		-- M --						
2*		farba ftalowa do gruntowania 0.021dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.9261				
3*		farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.024dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	1.0584				
4*		rozcieńczalnik 0.011dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	0.4851				
5*		gwoździe stolarskie 0.01kg/m	kg	0.4410				
6*		papier ścierny 0.02m <sup>2</sup> /m	m <sup>2</sup>	0.8820				
7*		szpachlówka celulozowa 0.03dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	1.3230				
8*		dyble stalowe (dostawca: RIG) 8szt./m	szt.	352.8000				
9*		Pianka poliuretanowa Ceresit TS62 pistoletowa opak. 750 ml (dostawca: HEN) 0.035dm <sup>3</sup> /m	dm <sup>3</sup>	1.5435				
10*		materiały pomocnicze 1.5%(od M2+M3+M4+M5+M6+M7+M8+M9)	%	1.5000				
11*		ościeżnice drzwiowe drewniane 1m/m	m	44.1000				
		-- S --						
12*		środek transportowy 0.01m-g/m	m-g	0.4410				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								
54 KNR 2-02 d.8 1017-02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone obmiar = 0.80*2.05*9 = 14.760 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*		robocizna 0.37r-g/m <sup>2</sup>	r-g	5.4612				
		-- M --						
2*		skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnętrzne 1m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	14.7600				
		-- S --						
3*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1476				
4*		środek transportowy 0.02m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.2952				
<b>Razem koszty bezpośrednie:</b>								
<b>Cena jednostkowa:</b>								

## PODSUMOWANIE

## STOLARKA DRZWIOWA

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWO - DEMONTAŻOWE</b>				
1	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych - drzwi wejściowych	szt.	3		
2	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.	12		
3	KNR 4-01 d.1 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - lokal nr 8	m <sup>3</sup>	1.306		
4	KNR 4-01 d.1 0427-05	Rozebranie ścianek działowych - lokal nr 2 (wg. projektu)	m <sup>2</sup>	11.705		
5	KNR 4-01 d.1 0426-04	Rozebranie zabudów z płyt g.-k. przy grzejnikach	m <sup>2</sup>	4.036		
6	KNR 4-01 d.1 0426-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek otynkowanych lokal nr 2 i 6 (ścianki wewnętrzne między pokojami i kuchniami)	m <sup>2</sup>	100.723		
7	KNR 4-01 d.1 0426-01	Rozebranie obicia skosów sufitów, boków lukarn oraz sufitów	m <sup>2</sup>	200.82		
8	KNR 4-01 d.1 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - rozbiórka glazury w kuchni i łazience w lokalu nr 2 i 6 w kuchni	m <sup>2</sup>	21.318		
9	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - rozbiórka wykładzin	m <sup>2</sup>	34.15		
10	KNR-W 4-01 d.1 0439-01	Rozebranie podłóg z panela	m <sup>2</sup>	53.634		
11	KNR-W 4-01 d.1 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek	m <sup>2</sup>	7.328		
12	KNR 4-01 d.1 0428-03	Rozebranie podłóg drewnianych w lokalu nr 2,6,8 (obmiary powierzchni wg. projektu)	m <sup>2</sup>	122.66		
13	KNR 4-01 d.1 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m <sup>2</sup>	122.66		
14	KNR 4-02 d.1 0224-01	Demontaż i ponowny montaż sedesu	szt.	1		
15	KNR 4-02 d.1 0221-02	Demontaż i ponowny montaż wanny	kpl.	1		
16	KNR 4-02 d.1 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm - do wanny - lokal nr 2	msc.	1		
17	KNR 4-02 d.1 0212-05	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 110 mm - do sedesu - lokal nr 2	msc.	1		
18	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	28.295		
19	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>	28.295		
		<b>Razem: ROBOTY ROZBIÓRKOWO - DEMONTAŻOWE</b>				
2		<b>WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, ROBOTY INSTALACYJNE</b>				
20	d.2	Kompletna wymiana instalacji elektrycznej w lokalu (demontaż istniejącej, wykucie bruzd, nowe obwody, TM z modułami, gniazda, łączniki, oprawy, zaprawienie bruzd)	kpl	3		
21	d.2	Podłączenie (kompletne) i montaż elektrycznych podgrzewaczy z zasobnikami w lokalach	kpl	3		
		<b>Razem: WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, ROBOTY INSTALACYJNE</b>				
3		<b>REMONT WENTYLACJI</b>				
22	KNR 4-01 d.3 0310-05	Sprawdzenie przewodów wentylacyjnych	m	36		
23	KNR 4-01 d.3 0310-06	Odgruzowanie przewodów wentylacyjnych	m	12		
24	KNR 4-01 d.3 0310-03	Wykucie otworów do wentylacji	szt.	5		
25	KNR 4-01 d.3 0310-04	Zamurowanie otworów po piecach	szt.	2		
26	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	6		
27	KNR-W 2-18 d.3 0408-01	Kanały z rur izolowanych wentylacyjnych - wentylacja łazienki w lokalu nr 8	m	3.7		
		<b>Razem: REMONT WENTYLACJI</b>				
4		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ ORAZ OBRÓBEK PODOKIENNYCH</b>				
28	KNR 0-19 d.4 0929-04	Wymiana okien na okna uchylne jednodzielne z PCV - lukarny w lokalu nr 6	m <sup>2</sup>	2.4		
29	KNR 4-01 d.4 0535-08	Rozebranie podokienników zewnętrznych w szczycie budynku w lokalu nr 6	m <sup>2</sup>	2.52		
30	KNR 2-02 d.4 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - po rozbiórce obecnych podokienników	m <sup>2</sup>	3.76		
31	NNRNKB 202 d.4 0541-02	Nowe podokienniki zewnętrzne - w miejscu jak rozbiórka	m <sup>2</sup>	3.76		
		<b>Razem: WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ ORAZ OBRÓBEK PODOKIENNYCH</b>				

Lp.	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5		<b>REMONT PODŁÓG I POSADZEK, NAPRAWA BELEK STROPOWYCH</b>				
32 d.5	KNR 4-01 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych - obmiar prognozowany - przybliżony (na chwilę obecną brak odkrywek)	m	6		
33 d.5	KNR 4-01 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - obmiar prognozowany	m	3		
34 d.5	KNR AT-09 0103-03	Folia paroizolacja układana na belkach i ślepym pułapie - rozstaw belek stropowych 1,00 m	m <sup>2</sup>	122.66		
35 d.5	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - gr. 10 cm	m <sup>2</sup>	122.66		
36 d.5	KNR 0-21 4007-01	Ruszt z deski gr. 25 mm pod podłogę z płyty OSB - deski nabijane ażurowo	m <sup>2</sup>	122.66		
37 d.5	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB - z montażem przkła-dek dylatacyjnych dźwiękochłonnych	m <sup>2</sup>	122.66		
38 d.5	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych me-todą zwykłą - łazienka w lokalu nr 2	m <sup>2</sup>	3.39		
39 d.5	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych na podładzie z pianki i z co-kolikiem drewnianym	m <sup>2</sup>	74.51		
40 d.5	KNR 2-02 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>	46.61		
41 d.5	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drev-niane	m	50.88		
		<b>Razem: REMONT PODŁÓG I POSADZEK, NAPRAWA BELEK STROPOWYCH</b>				
6		<b>OKŁADZINY PŁYTAMI G.-K. SKOSÓW I ŚCIAN</b>				
42 d.6	KNR AT-43 0203-01	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych - mata gr. 25 cm + folia paroizolacyjna + ruszt stalowy	m <sup>2</sup>	200.82		
43 d.6	KNR AT-43 0104-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych - w miejscu rozbieranych ścianek - wypełnienie wnętrza ścianki płytami akustycznymi z wełny mineralnej	m <sup>2</sup>	100.723		
44 d.6	KNR AT-43 0106-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym - nowe ścianki w lokalu nr 2	m <sup>2</sup>	6.683		
45 d.6	KNR AT-43 0101-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej na ścianach kolankowych	m <sup>2</sup>	24.803		
		<b>Razem: OKŁADZINY PŁYTAMI G.-K. SKOSÓW I ŚCIAN</b>				
7		<b>ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE</b>				
46 d.7	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe - ściany szczytowe i wewnętrzne które nie są obkładane pły-tami g.-k.	m <sup>2</sup>	148.732		
47 d.7	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>	148.732		
48 d.7	KNR-W 2-02 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m <sup>2</sup>	148.732		
49 d.7	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami w łazience lokalu nr 2 i w kuch-niach lokal nr 2 i 6 i 8 - na klej	m <sup>2</sup>	30.198		
50 d.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	458.246		
		<b>Razem: ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE</b>				
8		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>				
51 d.8	KNR 2-02 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe do drzwi wejściowych do lokali	szt.	3		
52 d.8	KNR 2-02 1020-08	Skrzydła drzwiowe wejściowe do lokali	m <sup>2</sup>	5.535		
53 d.8	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane wewnętrzne	m	44.1		
54 d.8	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	14.76		
		<b>Razem: STOLARKA DRZWIOWA</b>				
		<b>Razem:</b>				

## ROBOTY ROZBIÓRKOWO - DEMONTAŻOWE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

## PODSUMOWANIE

## WYMIANA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, ROBOTY INSTALACYJNE

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

## PODSUMOWANIE

## REMONT WENTYLACJI

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

## PODSUMOWANIE

## WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ ORAZ OBRÓBEK PODOKIENNYCH

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

REMONT PODŁÓG I POSADZEK, NAPRAWA BELEK STROPOWYCH				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE OKŁADZINY PŁYTAMI G.-K. SKOSÓW I ŚCIAN				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE ROBOTY TYNKARSKIE I MALARSKIE				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE STOLARKA DRZWIOWA				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:



CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
[Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: